

Szám: V/100-11/2015.

Készült: 2 példányban

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. május 12-én 15,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak: Szél Józsefné polgármester
Szabó Zoltán alpolgármester
Biró László képviselő
Rába Ákos képviselő
Kern István képviselő
(5 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek: Németh Melinda kirendeltség-vezető
Sóber Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezető
(3 fő)

Meghívott: 0 fő

Lakossági érdeklődő: 0 fő

I. NAPIREND ELŐTT

Szél Józsefné polgármester köszönti Sóber Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezetőt és a képviselőket. A polgármester elmondja, hogy Biró László képviselő lemondott képviselői tisztségéről, ezért ez az ülés az utolsó amin mint képviselő vesz részt. Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **5 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

Szél Józsefné polgármester

Kérdezi a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **5 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének teljesítéséről szóló önkormányzati rendelet (zárszámadás) megalkotása**
Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző
- 2. A képviselő-testület 2015-2019-i önkormányzati időszakra vonatkozó gazdasági programja**
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester
- 3. A lakásépítés és lakásvásárlás támogatásáról szóló 11/2003.(XI.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**
Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető
- 4. Beszámoló a 2014. évben végzett gyermekvédelmi munkáról**
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester
- 5. A 2014. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentés**
Előadó a jegyző nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető
- 6. Velem Vid Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester
- 7. Egyebek**

II.

Napirendek tárgyalása:

- 1. Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének teljesítéséről szóló önkormányzati rendelet (zárszámadás) megalkotása**
Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Emlékezteti a képviselő-testületet, hogy a zárszámadásról szóló előterjesztést minden képviselő megkapta április 29-én írásban. Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi ügyintéző egyéb elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a mai ülésen, helyette Söbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető válaszol a képviselők kérdéseire. Átadja a szót Söbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőnek, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Söbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Az Önkormányzat 2014. évi beszámolóját az előírásoknak megfelelően készítették elő. A 2014. évi pénzmaradvány kimutatása az 5. számú mellékletben található, felhasználása a 6. számú mellékletben. Az önkormányzat pénzmaradványa 16.385 eFt volt, melyből 14.500 eFt felhasználása a 2015. évi költségvetésbe szerepel, a működési és fejlesztési céloknál. A fennmaradó 1.885 eFt maradványt 141 eFt egyéb kötelezettség terheli. A kötelezettséggel nem terhelt 1.744 eFt az általános tartalékot növeli. Várja a képviselők kérdéseit.

Szél Józsefné polgármester

Megkérdezi, mikor terjesztheti elő a képviselő-testület a költségvetéssel kapcsolatos módosításokat.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Bármikor lehet kérni, és a következő rendelet módosításnál beépítésre kerül.

Szél Józsefné polgármester

Majd az egyebek napirendi pontban erre visszatérnek.

Kern István képviselő

Nagyon kevésnek tartja az idegenforgalmi adó bevételét.

Szél Józsefné polgármester

Megkérdezi, felül lehet-e vizsgálni.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

A vendégkönyvet az adóhatóság ellenőrizheti.

Szél Józsefné polgármester

Tudhatja-e a képviselő-testület, hogy ki mennyi idegenforgalmi adót fizetett be.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Nem, mert adótitok.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

A hivatalnak van hatásköre az ellenőrzés elvégzésére.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Az ellenőrzést lehet kérni.

Szél Józsefné polgármester

Várja a képviselők hozzászólását a 2014. évi zárszámadással kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal megalkotta

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete
6/2015.(V.13.) önkormányzati rendelete
a 2014. évi költségvetés teljesítéséről**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

2. A képviselő-testület 2015-2019-i önkormányzati időszakra vonatkozó gazdasági programja

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

A régi gazdasági programot átnézték és meg is beszéltek, hogy mit változtatnak. Még nem jutottak a végére, így javasolja a legközelebbi ülésen tárgyalják.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Felhívja a képviselő-testület figyelmét arra, hogy az alakuló ülés után 6 hónapon belül köteles a testület gazdasági programot alkotni, vagy ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő 6 hónapon belül köteles felülvizsgálni. A képviselő-testületnek mindenképpen foglalkozni kell vele.

Szél Józsefné polgármester

Kérdezi a képviselő-testületet, hogy egyetértene-e azzal, hogy a soron következő ülésen tárgyalják a gazdasági programot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

49/2015.(V.12.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szél Józsefné polgármester javaslatát, mely szerint a 2015-2019-i önkormányzati időszakra vonatkozó gazdasági programot a soron következő ülésen felülvizsgálja a testület.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szél Józsefné polgármester

3. A lakásépítés és lakásvásárlás támogatásáról szóló 11/2003.(XI.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. A polgármester elmondja, hogy 2003. évi rendeletről van szó, 10 éve nem volt rá igény, javasolja a rendelet hatályon kívül helyezését.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásépítés és lakásvásárlás támogatásáról szóló 11/2003.(XI.14.) önkormányzati rendeletének felhatalmazása alapján visszatérítendő kamatmentes kölcsön támogatást nyújtott meghatározott feltételek teljesülése mellett. Támogatásra irányuló kérelem 10 éve nem került benyújtásra az önkormányzathoz.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat költségvetésében a pénzügyi feltételek nem állnak rendelkezésre a lakásépítés és lakásvásárlás támogatásához, ezért indokolttá vált a rendelet hatályon kívül helyezése.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal megalkotta

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2015.(V.13.) önkormányzati rendelete
A lakásépítés és lakásvásárlás támogatásáról szóló 11/2003.(XI.14.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

4. Beszámoló a 2014. évben végzett gyermekvédelmi munkáról
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Várja a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

50/2015.(V.12.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Velem községben a 2014-ben végzett gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

5. A 2014. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentés
Előadó a jegyző nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Az írásos előterjesztést mindenki megkaptak. Átadja a szót Németh Melinda kirendeltség-vezetőnek.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

A jegyző köteles a jogszabályok alapján meghatározott belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésre álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A 2014. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentés elkészült, melyet a képviselő-testület megkapott.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kőszeg Város Önkormányzata egyhangúlag elfogadta. Az előterjesztésben szerepel, hogy Bozsok és Velem vonatkozásában mi került ellenőrzésre. Kéri a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

51/2015.(V.12.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

6. Velem Vid Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Sajnos az ügyvédnő nem tudta elkészíteni az üzemeltetési szerződést ezért, erről most nem tudnak dönteni. Tájékoztatja a testületet, ha a Velem Kossuth u. 8. szám alatti önkormányzati ingatlan fel lesz újítva, akkor kerül át üzemeltetésre a Kft.-nek.

A Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató közszolgáltatási szerződés mintáját megkapták ez alapján szeretnék elkészíteni, a Kft. és az Önkormányzat közötti együttműködést. Kőszegről kapott olyan mintát is amiben a díjazás van. Nagyon át kell gondolni, hogy mi szerepeljen a szerződésben. Javasolja, hogy vegyék le a napirend tárgyalását, a rendezési terv miatt úgyis kell rendkívüli ülést tartani és akkor majd tárgyalnak erről.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Felhívja a képviselő-testület figyelmét arra, hogy a közszolgáltatási szerződéssel együtt a szabályzatokat is el kellene fogadni. Gondol a számviteli politikára, számlarendre, pénzkezelési szabályzatra és a gépjármű üzemeltetési szabályzatára.

Szél Józsefné polgármester

Szeretne kérni mintákat.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Sajnos neki csak a hivatalra vonatkozó van, ami nem jó a Kft.-nek. Olyan szabályzat kell amit a számviteli törvény ír elő.

Szél Józsefné polgármester

Feljegyezte, hogy még ezek a szabályzatok is kellenek.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a rendezési terv ügyével kapcsolatban egyeztetésre kell menni hétfőn a Kormányhivatalba.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

52/2015.(V.12.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára a Velem Vid Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalát elnapolja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szél Józsefné polgármester

7. Egyebek

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Akkor most rátérne, hogy a költségvetés módosításába mit kellene betenni. A Velem Kossuth u. 8. szám alatt lévő ingatlant fel kell újítani, mert a jelenlegi állapotban nem lehet üzemeltetni. Tegnap este megvitatták, hogy olyan állapotba kell hozni, hogy üzemeltetni lehessen a panziót. Nem jó a fűtésrendszer, a villanszerelést is fel kell újítani, rosszak a nyílászárók és be is kell bútorozni.

A villanyra kértek árajánlatokat, melyek be is érkeztek, erről kellene szavazni.

A polgármester ismerteti az árajánlatokat:

Polyák Csaba villanszerelő-mester ajánlata: bruttó 1.524.000,-

Kőszegi Villszer Kft. ajánlata: bruttó 1.533.525,-

Vasi Lux Kft ajánlata: bruttó 1.477.518,- Ft

A polgármester javasolja a legkedvezőbb Vasi Lux Kft. ajánlatának az elfogadását.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a költségvetési rendelet módosítása után lehet határozatot hozni a villanszerelési munkálatokra.

Szél Józsefné polgármester

Akkor összegezné, hogy a költségvetés módosításába milyen kiadások kerüljenek beépítésre. A villanszerelési munkálatokra 1.500.000,- Ft, a festés és parkettázásra 1.500.000,- Ft, a nyílászárók cseréjére 900.000,- Ft, bútorzatra 1.000.000,- Ft, fűtésrendszer javítására 200.000,- Ft.

Megkérdezi a pénzügyi osztályvezetőtől, hogy van-e még pénz, mert a Nusi sétányt is fel kellene újítani, melynek költsége 1.500.000,- Ft lenne, mert ha nem lesz felújítva akkor le kell zárni, mivel életveszélyes.

Sőbér Aurélia pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Meg kell nézni, mert 4.000.000,- Ft a Kft.-nek átadásra került. Össze kell nézni, hogy milyen döntéseket hozott az Önkormányzat, mire van kötelezettsége.

A polgármester asszony által felsorolt kiadásokra elkészítik a határozati javaslatot és döntést a következő ülésen kell hozni.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

A Vasivíz Zrt. megküldte a 2014. évi mérleg beszámolóját. A képviselő-testület már betekintett a beszámolóba. A testületnek szükséges felhatalmaznia a polgármestert, hogy a közgyűlésen a testületi döntésnek megfelelően szavazzon.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

53/2015.(V.12.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VASIVÍZ Vas Megyei Víz- és Csatornamű Zrt-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt 6.353.039 eFt mérleg főösszeeggel, 41.349 eFt adózás előtti eredménnyel, 28.142 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Velem község Polgármesterét, hogy a VASIVÍZ Zrt. Közgyűlésén a fenti döntésnek megfelelően szavazzon.

Határidő: a társaság közgyűlése

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kiss Imre a malomról küldött egy kisfilmet, amely 15 évvel ezelőtt készült, hogy tegyük fel a honlapra. A polgármester elmondta, hogy fájó szívvel veszik tudomásul, hogy nem látogatható, de a falu vezetése azon van, hogy megnyíljon.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a temetőhöz megrendeli a mobil WC-t, mozgáskorlátozottat is, tavaly is volt.

Velem Község Környezetvédelméért Alapítvány elnök asszonya küldött levelet, hogy az önkormányzatnak kell a kuratóriumi tagok változását intézni. A kuratóriumi tagok megválasztásáról szóló jegyzőkönyvi kivonatot továbbította az ügyvédnőnek, intézni fogja.

A koronaőrző helyről, a testület tegnap megbeszélést tartott, hogy gyűjtést indítanak, hogy meg tudják venni a telket, ugyanis telekvásárláshoz nem lehet azt a pénzt felhasználni, amit a minisztériumtól kapott az önkormányzat.

Többen megkeresték, hogy a temetőbe szeretnék, ha lenne lélekharang. Szándéknyilatkozatot tesznek, hogy legyen egy lélekharang a temetőbe, erkölcsileg támogatják.

Szél Józsefné polgármester

Tájékoztatásul elmondja, hogy a vis maior útjavítás lassan befejeződik és a Kossuth utcai támfal építése is elindult. Az elektronikus munkanaplóval volt egy kis gond, de a probléma megoldódott.

Kern István képviselő

A Guba utca elején kellene még valamit csinálni, mert csak az út közepe aszfaltos, az út két oldalán pedig gödör van, fel kellene tölteni kavicssal.

Szél Józsefné polgármester

Még itt vannak az útépítők. Unger Ferenc által készített felmérést kell megnézni, hogy mit lehet elszámolni.

Kern István képviselő

A Rózsa utcával is kellene valamit csinálni.

Szél Józsefné polgármester

Meg fogják nézni a felmérést.

Szél Józsefné polgármester

A közterületről szóló rendeletet szerették volna módosítani, konkrétan az árakat.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

A rendeletmódosítást írásban kell előterjeszteni. Egyébként a közterület rendeletet át kell dolgozni, mert régi a rendelet. Ha az árak változni fognak, akkor ez alapján kell előkészíteni az előterjesztést.

Szél Józsefné polgármester

Először a 2015. október 10-11. gesztenyenapok belépő jegy árait szeretnék meghatározni. A felnőtt belépőjegy 900,- Ft, gyermek és nyugdíjas 700,- Ft, családi jegy 2.100,- Ft.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Erről képviselő-testületi határozatot kell hozni.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

54/2015.(V.12.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 10-11-én megrendezésre kerülő gesztenyenapok belépőjegy árait az alábbiak szerint állapítja meg:

Felnőtt jegy 900,- Ft

Gyermek és nyugdíjas jegy 700,- Ft,

Családi jegy 2.100,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Az alábbi közterület használati díjakat javasolja:

A „Velemi ünnepek” (Velemi búcsú, falunap, gesztenyenapok) alkalmával meghatározott speciális közterület használati díjak: (1. számú melléklet)

a közterület m² ára 2.500,- Ft kézműves egyéb árus, (kivétel lesz a күrtös kalács, méz, pattogatott kukorica.)

5.000,- Ft a vendéglátás, független attól, hogy ülős vagy nem.

Minimum igénybe vehető terület 2 m².

Németh Melinda kirendeltség-vezető

A júniusi ülésre elkészíti a rendelet előterjesztését az elhangzottak alapján.

Szél Józsefné polgármester

Tavaly adtak engedményt, annak aki a helyszínen bemutatót tartott, ugyan ez lenne az idén is egy keramikussal neki 50 % engedményt adnának, ha egyetért vele a képviselő-testület. Csak kérdezi akarják-e, vagy nem. Továbbá a kis-szerrel mit akarunk, ezt is el kell dönteni, meg a Stirlinget megfogja érdeklődni, ha nem kapják vissza, igényelni fogja a területet, úgy mint tavaly.

Kern István képviselő

Egyetért azzal, ha valaki bemutatót tart az kapjon kedvezményt.

Szél Józsefné polgármester

Erről majd a legközelebbi ülésen fognak dönteni.

A falunapról tegnap beszélt a testület, de még nem tudják hol lesz a helyszín.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szél Józsefné polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16,34 órakor lezárta.

k. m. f.


Szél Józsefné
polgármester




Dr. Zalan Gabor
jegyző