

**Szám:** V/100-18/2015.

**Készült:** 2 példányban

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2015. augusztus 27-én 8,00** órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános**  
üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda  
Velem, Rákóczi u. 73.

**Jelen vannak:** Szél Józsefné polgármester  
Szabó Zoltán alpolgármester  
Rába Ákos képviselő  
Kalauz Balázs képviselő  
Kern István képviselő  
(5 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Németh Melinda kirendeltség-vezető  
Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző  
Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezető  
(3 fő)

**Meghívott:** Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató  
(1 fő)

**Lakossági érdeklődő:** 0 fő

### **I.** **NAPIREND ELŐTT**

**Szél Józsefné polgármester** köszönti Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintézőt, Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezetőt és a képviselő-testületi tagokat, valamint Biró Lászlót a Velem Vid Kft. ügyvezető igazgatóját. Azért kell rendkívüli ülést tartani, mert a gesztyenapokkal kapcsolatos döntések meghozatala nem várhat a soron következő rendes ülésig, ami szeptember 7-én lesz. Gondol itt a nyomdai szolgáltatásra, a parkolásra és az őrzésre. Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **5 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

**Az ülést megnyitja.**

### **Szél Józsefné polgármester**

Kérdezi a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **5 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

### **NAPIRENDI PONTOK:**

- 1. Velemi Gesztenyenapok rendezvényvel kapcsolatos árajánlatok elfogadása**  
(parkoló kialakítása, parkoltatás lebonyolítása, rendezvénybiztosítás, kommunális szolgáltatás, nyomdai szolgáltatás)  
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester (Szóban)
- 2. Egyebek**

### **II.**

#### **Napirendek tárgyalása:**

- 1. Velemi Gesztenyenapok rendezvényvel kapcsolatos árajánlatok elfogadása**  
(parkoló kialakítása, parkoltatás lebonyolítása, rendezvénybiztosítás, kommunális szolgáltatás, nyomdai szolgáltatás)  
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester (Szóban)

### **Hozzászólások:**

#### **Szél Józsefné polgármester**

Az őrzéssel kapcsolatban elmondja, hogy egy Csepregi Polgárőr és Bajtársi Egyesülettől érkezett árajánlat, de az ajánlatban nem szerepel órabér.

Szeretné, ha egyet értene vele a testület, nemcsak arról szól, hogy megbíznak egy őrző-védő céget, hanem azt koordinálni is kell az Önkormányzat részéről, ezért javasolja, hogy a Velem Vid Kft-t bízzák meg, az őrzéssel a parkoló kialakítással, a parkoló irányításával és a kommunális feladatok ellátásával.

Két parkoló van kilátásban, majd amelyik megfelelő lesz az lesz kikordonozva. Előzetesen egyeztettek a földhasználójával, hogy mit hova vetnek. A legjobb terület az első lenne, a hátsó is rendelkezésre áll, a lovarda csak akkor jön szóba, ha nem lesz megfelelő az első és a hátsó.

A parkoló kialakításához kell kaszálatni, hengereztetni és a kitérészt is el kell végezni. A Velem Vid Kft. elvégezné ezt a munkát.

A parkoló irányítása, a járőrszolgálat és a beléptető kapuk feltöltése összesen 610 órában, a szemétszedést is elvégezné a Kft. ha rábízzák. A pusztán lévő árusok parkolását is elvégezné a Kft., mert eddig az árusok úgy parkoltak, ahogy akartak, most máshogy lesz. Megjegyzi, hogy a pusztára is kell áram, mivel az árusok

hűtőkocsija ott fog parkolni. Ha a Stirling villát nem kapják meg a gesztenyenapokra használatra, akkor az ugráló várat is a pusztán kell elhelyezni és ahhoz is kell áram. A pusztán is kell kaszáltatni.

Ha kérdése van a képviselő-testületnek a Kft. vezetője válaszol.

A polgármester megjegyzi, hogy nem több az összeg, mint a piaci ár.

#### **Kern István képviselő**

Szeretné kérni a Kft. vezetőjétől, hogy ne csak forgalomnézetés legyen, és ne össze-vissza parkoljanak, figyeljenek oda a parkoló kihasználására.

#### **Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Tavaly 5 fő volt a parkoló irányítására, most 10 fővel számoltak. A szektorokba folyamatos lesz a feltöltés. A parkolóban, ha jó a terület bőven van hely, tavaly 800-900 autó volt, az idei évben 1200 autó parkolására lesz hely. Beszél a Kőszegszerdahelyi polgármesterrel, ha szükséges lenne parkolásra igénybe venni a területüket, akkor a tavalyi áron odaadják.

#### **Kern István képviselő**

Az utakkal is kell foglalkozni. A bekötéseket is meg kell csinálni.

#### **Szél Józsefné polgármester**

Egyre szigorúbb az előírás a rendezvényvel kapcsolatban. A gyalogos és gépjármű közlekedést biztosítani kell, kavicsot biztos, hogy kell venni. Novák úrral az adásvételi szerződés aláírásra került, de még nincs kifizetve. Abban az esetben, ha a lovardánál lesz a parkoló, akkor arra a területre is szükség lesz, azt ki is kell mérteni.

#### **Kern István képviselő**

Javasolja, hogy az utakat rendszeren csinálják meg.

#### **Kalauz Balázs képviselő**

Megkérdezi ez a parkoltatás és az őrzés miben különbözik a villanybekötéstől és a gesztenyenapokkal kapcsolatos többi döntéstől. A parkoltatásra is úgy gondolja, hogy be kellene kérni ajánlatokat. Mint ahogy a polgármester asszony is említette a szabályokat be kell tartani.

Az egész felvezetésben úgy volt megfogalmazva, hogy ezt már ti eldöntöttétek, kiszámoltátok. Nem vagyok a Kft. alkalmazottja. A polgármester és a Kft. vezetője között van egy egyeztetés, amiről a képviselő-testület nem tud semmit. Már megint a múltkor elhangzottakat igazolja, a Kft. ellen nincs semmi kifogása, de a szóbeszéd szerinti családi vállalkozást erősíti meg.

#### **Biró László Kft. ügyvezető igazgató**

Nem családi vállalkozás. Kérdezi, ki tudja tavaly, hogy zajlott? Aki tudja az Szabó Zoltán alpolgármester úr és jómagam. Tavaly mi vittük, csináltuk. Van, aki azt mondta, hogy jobban is lehetett volna.

Ő az alapján kalkulálhat, ha a képviselő-testület küld egy ajánlatkérést, hogy hány fővel szeretné megoldani a parkoltatást, ő ilyen nem kapott.

#### **Kalauz Balázs képviselő**

Miért kapott volna, semmi köze hozzá.

#### **Szél Józsefné polgármester**

Ajánlatkérést nem kapott a Kft.

#### **Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Semmi nem kötelezi a képviselő-testületet, hogy a Kft.-t bízza meg.

#### **Kalauz Balázs képviselő**

Megjegyzi, hogy ő csak a szabályok betartását kéri.

**Szél Józsefné polgármester**

Betartjuk a szabályokat.

**Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző**

Az Önkormányzat rendelkezik egy beszerzési szabályzattal. Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy a szabályzat szerint, mivel a Velem Vid Kft.-t az Önkormányzat alakította, ezért ajánlatot nem lehet kérni, mivel ez összeférhetetlenség, de megbízási szerződést lehet vele kötni.

**Kalauz Balázs képviselő**

Érti, duplán kizáró ok.

**Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző**

Ha ajánlatot szeretne kérni a képviselő-testület, akkor a Velem Vid Kft.-t ki kell zárni összeférhetetlenség miatt.

**Kalauz Balázs képviselő**

Megkérdezi volt-e már ilyen határozat.

**Szél Józsefné polgármester**

Nem, azért vagyunk most itt.

**Kalauz Balázs képviselő**

Kéri a polgármester asszonyt, hogy hallgassa végig, ha nem képes erre, akkor a vezetésre nem alkalmas.

**Rába Ákos képviselő**

Megkérdezi a Kft. ügyvezetőjétől, hogy figyelembe vette-e Kontics úr tűzvédelmi tervét.

**Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Meg fogja nézni, de véleménye szerint a létszám megfelelő az őrzésre és a parkoltatásra is.

**Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző**

Ha a Kft.-t bízzák meg a feladatok elvégzésével, akkor feladatonként kell megbízási szerződést kötni. Le kell szabályozni, hogy a Kft. a parkolásért nem szedhet pénzt, de biztosítani kell a rendezvényt. Szeretné megkérdezni a képviselő-testületet, hogy mivel tavaly is volt kártalanítási igény, a Kft. illetve az őrző-védő cég gondoskodik-e a parkoló biztosításról.

**Biró László Velem vid Kft. ügyvezető igazgató**

Szerinte alapba rendelkezni kell biztosítással a cégnek.

**Szél Józsefné polgármester**

A Velem Vid Kft.-nél voltak a tűzvédelemtől és mondták, hogy tudnak tűzoltó készüléket adni.

### **Rába Ákos képviselő**

Most kellemetlen helyzetbe hozták, mert ő már intézte a tűzoltó készülékeket. Ugyanis 5 db tűzoltó készüléke van az önkormányzatnak, 5-öt bérelni kellene, mert a tervben 10 db szerepel. Utána érdeklődött, a tavalyi áron tudják adni.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Elnézést kér, de szeretné megkérdezni, hogy miért voltak a Kft.-nél a tűzvédelmisk.

### **Szél Józsefné polgármester**

Azt a Kft. vezetőjétől kell megkérdezni.

### **Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Nem lényeges, hogy miért voltak.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Szeretné megkérdezni a Kft. ügyvezetőjétől, hogy hogyan került szóba, hogy az önkormányzatnak kell tűzoltó készülék.

*Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgatója nem válaszolt.*

### **Kalauz Balázs képviselő**

Tehát nem tudott róla, csak úgy eszébe jutott és rákérdezett, hogy tudnak-e bére adni az önkormányzatnak tűzoltó készüléket. Erről beszél, az információkat nem adja át a polgármester a képviselőknek. Többször hallja, hogy eldöntöttük, megbeszéltük, de kivel, mert vele nem beszélt meg semmit, kirekesztettnek érzi magát.

### **Szabó Zoltán alpolgármester**

Ösztönöznö fogja a polgármester asszonyt, hogy az információkat adja tovább minden képviselőnek.

### **Németh Melinda kirendeltség-vezető**

Letöltötte a hatályos cégkivonatot és nem szerepel a rendezvényszervezés a tevékenységek körében, kérdezi ez folyamatban van-e. Felhívja az ügyvezető úr figyelmét arra, hogy a kft. tevékenységi körei között szerepelnie kell, tehát a NAV felé jelenteni kell.

### **Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Folyamatban van, ügyfélkapun keresztül gyorsan megy. Úgy gondolta, amíg nem végez ilyen tevékenységet addig nem szükséges.

### **Németh Melinda kirendeltség-vezető**

Kérdezi, be fog-e kerülni.

### **Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

A gesztenyénapok még messze van, addig meglesz.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Kössünk szerződést olyanal, akinek nincs ilyen tevékenysége? Eddig azt hallotta, hogy profi céggel kell végeztetni a feladatokat. Kérdezi a Kft.-nek hol van profizmusa.

### **Szél Józsefné polgármester**

Nem egyedül fogja csinálni a Kft. Kérdezze meg a Kft. vezetőjétől.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Kérdezi, melyik céget bízta meg a Kft. és annak van-e referenciája.

**Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Az Önkormányzatnak nem a céget kell megbízni, hanem a Kft.-t.

**Szél Józsefné polgármester**

El kell dönteni, hogy lesz-e megbízás.

**Kalauz Balázs képviselő**

Jogilag úgy hívják, hogy szándéknyilatkozat. Ezt a mai világban így nem lehet, milliós nagyságrendről van szó.

**Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Kért árajánlatot, de addig nem tud biztatást adni, amíg a testület nem bízza meg.

**Rába Ákos képviselő**

Mi van akkor, ha nem fér bele a költségekbe, amire megbízást köt a Kft.

**Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Vagy az említett összegben, vagy alatta, de megcsinálja. Ha nem akkor a Kft-nek kell a különbözetet vállalni.

**Szabó Zoltán alpolgármester**

Akkor szándéknyilatkozat kell.

**Németh Melinda kirendeltség-vezető**

Ha megbízzák a Kft-t ennek a lebonyolításával, akkor majd a Kft. köti meg a szerződést az őrző-védő céggel.

**Szabó Zoltán alpolgármester**

Abból csak előnyünk származna, ha lenne olyan ember, aki helyismerettel és gyakorlattal rendelkezik, hátrányunk nem tud lenni. Biró Lászlót korrekt embernek tartja, ha információra volt szüksége, mindig készséges volt. A polgármester asszonyt inspirálni fogja, hogy az információt adja tovább a képviselőknek.

**Szabó Zoltán alpolgármester**

Az információkat meg kell osztani.

**Kalauz Balázs képviselő**

Nincs a Kft. működése ellen, inkább legyen helyi, de legyen meg a jogi kerete.

**Németh Melinda kirendeltség-vezető**

Megelőzhető lehetett volna a vita, ha két mondatba elhangzott volna az előző ülésen, hogy a Kft-t akarják megbízni a parkoltatással és az őrzéssel. Ha az Önkormányzat megbízza a Kft-t, akkor a Kft-nek abból az összegből kell megoldani a parkolást és az őrzést, amekkora összegről a testület dönt.

**Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Igazából nem titok a Metropolisz Kft-vel kötne szerződést, ha a képviselő-testület megbízza a Kft-t. A keretösszegbe bele kell férni, ha nem jön ki az összegből, akkor a Kft-nek kell bevállalni a különbözetet.

**Kalauz Balázs képviselő**

Tavaly mennyi plusz költség volt, azt Cserkutiné Stipsics Edina tudná megmondani. Ha belenézünk a beszámolóba nem volt nyereséges, vagy még alacsonyabb volt, mint az előző évi. Adunk megbízást a Kft-nek, veszünk kavicsot, mennyit 50 vagy 5 kamionnal, nem mindegy a költségek miatt.

**Kern István képviselő**

Időjárás függvénye, hogy mennyi kavics kell.

**Rába Ákos képviselő**

Meg kell nézni, hogy mennyi pénzünk van.

**Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Biztonsági céggel lehet az őrzést ellátni, kérdezi van-e elképzelése a testületnek, hogy a többi dolgot kivel végezteti el.

**Rába Ákos képviselő**

Kalauz Balázs képviselőtársának igaza van, a ló megelőzi a kocsit.

**Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

Ezek árán nem biztos, hogy kell ez a munka. Van a Kft-nek pénze, majdnem 2 millió Ft, de megjegyzi az nem az ő pénze, hanem a falué.

**Szél Józsefné polgármester**

Kéri a képviselőket, szavazzanak, megbízzák-e a Velem Vid Kft.-t a parkoltatási feladatok ellátásával 725.800,- Ft + Áfa összegben.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen, 1 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot.

**99/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 10. - 11 napján megrendezésre kerülő Velemi gesztenyenapok rendezvényre megbízza a Velem Vid Kft-t parkoltatási feladatok ellátásával 725.800,- Ft + Áfa összegért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Szél Józsefné polgármester**

Kéri a képviselő-testületet szavazzanak, megbízzák-e a Velem Vid Kft.-t az őrzési feladatok ellátásával 525.400,- Ft + Áfa áron.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen, 1 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot.

**100/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 10. - 11 napján megrendezésre kerülő gesztenyenapok rendezvényre megbízza a Velem Vid Kft-t az őrzési feladatok ellátásával 525.400,- Ft + Áfa összegért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

### **Szél Józsefné polgármester**

Kéri a képviselő-testületet szavazzanak, megbízzák-e a Velem Vid Kft.-t a szemétszedéssel, 98.500,- Ft + Áfa áron.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Egyetért vele, hogy bízzák meg a kommunális feladatok ellátásával, azon belül a szemétszedéssel a kft-t, de nem szeretné látni, hogy az önkormányzat dolgozói dolgoznának.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen, 1 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot.

#### **101/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 10. - 11 napján megrendezésre kerülő gesztenyenapok rendezvényre megbízza a Velem Vid Kft.-t kommunális feladatok ellátására 98.500,- Ft + Áfa összegért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

### **Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző**

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a rendezvény idejére, 4 napra a Groupama Biztosítónál kössenek biztosítást, mivel az önkormányzatnak ott van biztosítása, nem nagy összegről van szó, nem éri el a 100.000,- Ft-ot.

Kérdezi, hogy az őrző cégnek van-e biztosítása a parkolóra.

### **Biró László Velem Vid Kft. ügyvezető igazgató**

A cégnek rendelkeznie kell biztosítással.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Akkor nem nekünk kell a parkolóra kötni.

### **Szél Józsefné polgármester**

Kéri a képviselő-testületet szavazzanak, kössön-e az önkormányzat biztosítást a rendezvény idejére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

#### **102/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 10 – 11-i Velemi gesztenyenapok rendezvény idejére kiegészítő biztosítást köt a Groupama Biztosító Zrt-nél.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

### **Szél Józsefné polgármester**

A gesztenyenapok rendezvény nyomdai anyagainak elkészítésére megérkeztek az árajánlatok. Javasolja a Projekt Nyomda bruttó 289.560,- Ft árajánlat elfogadását.



Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

**103/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 10-11-én megrendezésre kerülő gesztenyenapok rendezvény promóciós anyagainak elkészítésére a Projekt Nyomda (9730 Kőszeg, Kiss János u. 31.) bruttó 289.560,- Ft árajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Rába Ákos képviselő**

Megkérdezi, mikor lesz helyszíni bejárás a gesztenyenapokkal kapcsolatban, illetve mikor lesz a sajtó-tájékoztató.

**Szél Józsefné polgármester**

Szeptember közepén vagy végén.

## 2. Egyebek

**Hozzászólások:**

**Németh Melinda kirendeltség-vezető**

Az előző ülésen döntött a képviselő-testület, hogy a kommunális feladatok ellátására határozott időre munkaszerződéssel kiegészítő munkavállalót vesz fel. A hirdetményre nem jelentkezett senki, ezért eredménytelenné kell. A Munkaügyi Központ tájékoztatása szerint meghosszabbításra kerül a közfoglalkoztatottak alkalmazása 2016. február 29-ig. Eredménytelennek kell nyilvánítani a kiírást, mivel egy pályázó sem volt.

**Szél Józsefné polgármester**

Javasolja a kiírás eredménytelenné nyilvánítását, mivel egy jelentkező sem adta be jelentkezését a pályázati kiírásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

**104/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 87/2015.(VIII.14.) számú képviselő-testületi határozatával az Önkormányzat kommunális feladatok ellátására határozott időre kiírt kiegészítő munkavállaló pályázati kiírását eredménytelenné nyilvánítja.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Szél Józsefné polgármester**

A menekülési útvonal táblával mit csináljanak. Kontics úr azt írta, hogy legyen fényvisszaverő. Kért ajánlatot a tájékoztató táblára, de arról nem kell szavazni. Ez a cég teljesen készre 120.000,- Ft-ért csinálja, amin a szállásadók és a nevezetességek vannak. Viszont a menekülési útvonal tábla 9.200,- Ft körüli összeg lesz.

### **Rába Ákos képviselő**

Mi legyen a tűzoltó készülékekkel, felesleges megvenni, egész évben nem kell. Jobb lenne bérelni, 8 db volt tavaly. Meg kell nézni Kontics úr mennyit írt elő. Kérdezi akkor intézze-e a bérlést.

### **Szél Józsefné polgármester**

Igen, de szeretném látni az ajánlatot.

Reményi Tibor 2015. augusztus 14-én az előző képviselő-testületi ülés megkezdése előtt adott be egy kérelmet, hogy a pálinkafőzde 100 éves fennállása alkalmából emléktábla kihelyezéséhez adjon hozzájárulást az Önkormányzat. A képviselő-testület szóban támogatta, de határozatot kell rá hozni.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak az emléktábla kihelyezéséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

#### **105/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Velemi Pálinkafőzde 100 éves fennállásának alkalmából emléktábla kihelyezéséhez.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Szél Józsefné polgármester**

Reményi Tibor 2015. augusztus 26-án írásos kérelmet nyújtott be. A pálinkafőzde 100 éves évfordulójának méltó megünnepléséhez kéri az önkormányzatot, hogy a homlokzat javítását végeztesse el, mivel az épület az önkormányzat tulajdona. Kérését azzal indokolta, hogy a rendezvényen rész vesz a média és közjogi méltóságok is. Továbbá az ünnepség sikeres lebonyolításához anyagi hozzájárulást kér, mivel a 100 éves évforduló elsősorban Velem község érdeme.

Várja a képviselők hozzászólását.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Nem támogatja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

#### **106/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Reményi Tibor 2015. augusztus 26-án beadott kérelmét a pálinkafőzde 100 éves évforduló ünnepségéhez anyagi támogatást nem nyújt és a homlokzatjavítást nem kívánja elvégezni.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Szél Józsefné polgármester**

Reményi Tibor 2015. augusztus 26-án még egy írásos kérelmet nyújtott be, melyben kérte, hogy a 84/2015.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozatot vonja vissza a képviselő-testület. Emlékezteti a képviselő-testületet, hogy a kérelmező alapanyag hiányra hivatkozva kérte a bérleti díj mérséklését, melyet a képviselő-testület nem támogatott.

Ismételten leírta a kérelmező, hogy alapanyag hiánya miatt kevés a főzés, valamint a pálinkafőzde felújításának ideje alatt (2012. június 1-től, 2012. október 22-ig) véleménye szerint nem lehetett volna bérleti díjat számolni. Továbbá kéri, hogy a bérleti szerződés 4.6 pontja értelmében kerüljön elszámolásra a 2015. január 1. és 2015. augusztus 31. közötti időszak.

Várja a képviselők hozzászólását.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Először rendezze a tartozását és utána lehet beszélni a bérleti szerződés felülvizsgálatáról.

### **Szél Józsefné polgármester**

Tájékoztatásul elmondja képviselő társának, hogy nem az Önkormányzat miatt nem került aláírásra az új szerződés, hanem a bérlő nem írta alá. Elkészítették a szerződést, melyben egy pontot kifogásolt a bérlő és nem írta alá. A bérlő kérésére átírták a kifogásolt pontot, de azt sem írta alá. Jelenleg a 2007. évben készült szerződés van érvényben, az alapján kell a bérleti díjat fizetni.

Többször volt tárgyalás a bérlő ügyvédje jelenlétében is, valamint az Önkormányzat ügyvédje is többször tárgyalt a bérlő ügyvédjével, de nem jutottak előbbre.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bérlő részére kiküldésre került a fizetési felszólítás az elmaradt bérleti díjra vonatkozóan.

Kérdezi a képviselő-testületet, hogy mi az álláspontjuk, hogy az ügyvédnővel közölni tudja. Kérdezi, ha a bérlő nem fizet, akkor felmondják-e a szerződést?

A képviselő-testület támogatja a szerződés felmondását, abban az esetben, ha a bérlő nem fizet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

#### **107/2015.(VIII.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja Reményi Tibor 2015. augusztus 26-án beadott kérelmét, a bérleti szerződés 4.6 pontja alapján történő bérleti díj megállapítását.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Szél Józsefné polgármestert, hogy a szeszfőzde ügyében vegye fel a kapcsolatot az Önkormányzat ügyvédjével Bakkné Dr. Gaál Évával és tájékoztassa a képviselő-testület álláspontjáról a pálinkafőzde bérleti díj nem fizetése ügyében.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** azonnal

Mivel több kérdés hozzászólás nem hangzott el, Szél Józsefné polgármester a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést 9,45 órakor lezárta.

k. m. f.

  
Szél Józsefné  
polgármester



  
Dr. Zsolt Gábor  
jegyző