

Szám: V/74-25/2016.

Készült: 2 példányban

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. július 19-én 8,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak: Szél Józsefné polgármester
Szabó Zoltán alpolgármester
Kalauz Balázs képviselő
Kern István képviselő
Rába Ákos képviselő
(5 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek: Németh Melinda kirendeltség-vezető
Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető h.
Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezető
(3 fő)

Meghívott: 0 fő

Lakossági érdeklődő: 0 fő

I. **NAPIREND ELŐTT**

Szél Józsefné polgármester köszönti Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető helyett, Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezetőt és a képviselő-testületi tagokat.

Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **5 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

Szél Józsefné polgármester

Kérdezi a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **5 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Az Alapvető jogok biztosának összefoglaló jelentése az Önkormányzat helyi építési szabályzatával kapcsolatos vizsgálatáról**
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

2. Döntés belterületbe vonásról

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

3. Velemi Gesztenyenapok rendezvénnyel kapcsolatos döntések meghozatala (szóban)

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

4. Egyebek

II.

Napirendek tárgyalása:

1. Az Alapvető jogok biztosának összefoglaló jelentése az Önkormányzat helyi építési szabályzatával kapcsolatos vizsgálatáról

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e határozati javaslattal.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

72/2016.(VII.19.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az AJB-468/2016. számú ügyben az alapvető jogok biztosának és a jövő nemzedékek érdekeinek védelmét ellátó helyettesének közös jelentését és ajánlását megismerte és tudomásul vette.
2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a legközelebbi Helyi Építési Szabályzatának módosítása esetén figyelembe veszi a jelentésben feltárt alapvető joggal összefüggő visszasságok orvoslása és jövőbeni megelőzésük érdekében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti közérdek érvényesítése, köz- és magánérdek egyensúlyának megteremtését.

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

2. Döntés belterületbe vonásról

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Javasolja, hogy erre a napirendre vonatkozó döntést halasszák el az augusztusi ülésre, mert a kérelmező a telekcsoport újraosztás vázlatlattervét nem csatolta be kérelméhez. Levelet fognak írni a kérelmezőnek, hogy

a vázlatot mielőbb juttassa el az önkormányzathoz, mert csak annak ismertetésében tud érdemben dönteni a testület. Egyébként a belterületbe vonás önkormányzati területet is érint.

Kalauz Balázs képviselő

Javasolja, a kérelmező részére olyan levél kerüljön kiküldésre, melyben pontosan rögzítve legyen, hogy mit várunk tőle.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

73/2016.(VII.19.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szikra Szilveszter és Windisch Péter - belterületbe vonás iránti - kérelmének döntését elhalasztja az augusztusban tartandó ülésre.

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Határidő: értelemszerű

3. Velemi Gesztenyenapok rendezvényvel kapcsolatos döntések meghozatala (szóban)

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a népszavazás időpontjának megismerése után tudott csak konkrét ajánlatokat kérni. Az ajánlatok még nem érkeztek meg, de az augusztusi ülésen már biztos tudnak dönteni. A Magyar Közút Nonprofit Kft-től megérkezett a közútkezelői hozzájárulás. Az ÉNYKK Zrt. Szombathelyi Szolgáltató Központhoz is megküldésre került a hozzájárulás kérése az útlezáráshoz. Tulajdonképpen minden ugyanúgy lesz, mint tavaly volt, a buszok a temető parkolóig jöhetnek be.

A tegnapi tartott informális megbeszélésen megbeszéltek, hogy a gesztenyenapok szervezésében ki miben vesz részt. Eldöntötték, hogy nem lesz nagyon nagy fellépő, ha kész lesz a műsorterv, akkor kerül elfogadásra.

Július végén fog döntés születni a gesztenyenapok pályázat elnyeréséről. A tavalyhoz hasonló pályázat került benyújtásra. Amennyiben a benyújtott összegre kapják meg a támogatást, akkor össze kell ülni a testületnek, mert a pályázat összegének 15 %-át reklámra kell fordítani. Ha nyer a pályázat, akár őrzésre is fel lehet használni a támogatást, majd folyamatosan egyeztetni fog a képviselőkkel.

A parkoltatás miatt Biró László már télen egyeztetett a földhasználójával és megállapodtak a terület parkoltatás céljára történő használatáról.

Biró László a Velem Vid Kft. ügyvezetője kész segíteni a parkoltatási és őrzési feladatok ellátásánál. Ennek részleteit a későbbiekben rögzítjük.

4. Egyebek

Velem Vid Kft. 2015 évi beszámoló elfogadása

/Velem Vid Kft. 2015. évi beszámolója a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Várja a képviselők hozzászólását.

Rába Ákos képviselő

A felügyelő bizottság már elfogadta, rendben találtak mindent, az összegekkel nem foglalkoztak az a testület dolga.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

74/2016.(VII.19.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem Vid Kft. 2015. évi beszámolóját, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Kommunális dolgozói állásra pályázat kiírása

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Kommunális dolgozói állásra pályázatot kell kiírni. Jelenleg két közcélú foglalkoztatott van, Császár Martin eljönne diákmunkára, de ez majd holnap derül ki, hogy jöhet-e. Ha a pályázat kiírásra kerül szeptember előtt nem lesz mód a kommunális dolgozó alkalmazására.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

A képviselő-testületnek el kell dönteni, hogy mi szerepeljen a pályázati kiírásban.

A képviselő-testület megvitatta és összegezve az alábbi álláspontra jutott, hogy a pályázati kiírásban az alábbiak szerepeljenek:

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Vas megye, 9726 Velem, Rákóczi u. 73.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Velem község közigazgatási területén a közterületek, középületek és tartozékaik karbantartása, kommunális feladatok kézi és gépi ellátása, egyéb kommunális jellegű feladatok

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek: 8 Általános, magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség, 3 hónap próbaidő vállalása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: B kategóriás jogosítvány, kisépkezelői szakképesítés, kertész szakképesítés

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások: önéletrajz, iskolai végzettséget igazoló dokumentumok másolata, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagának tartalmát és személyes adatait a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik, a pályázó nyilatkozata arról, hogy a személyét érintő kérdés tárgyalását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

A munkakör betölthetőségének időpontja: A munkakör legkorábban 2016. szeptember 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. augusztus 24.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szél Józsefné polgármester nyújt, a +36709412693 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja: Postai úton, a pályázatnak a Velem községi Önkormányzat címére történő megküldésével (9726 Velem, Rákóczi utca 73.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: V/1030/2016., valamint a munkakör megnevezését: Kommunális dolgozó. Személyesen: Szél Józsefné polgármester, Vas megye, 9726 Velem, Rákóczi u. 73.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázatokat Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el, fenntartva a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsák. A sikertelenül, illetve az érvénytelenül pályázók részére a pályázati anyag visszaküldésre kerül.

A pályázat elbírálásának határideje: 2016. augusztus 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje: Velem községi Önkormányzat hirdetőtáblája 2016. július 20., www.velem.hu 2016. július 20., www.kozigallas.gov.hu

Szél Józsefné polgármester

Kéri a képviselőket, hogy az elhangzottakról szavazzanak.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

75/2016.(VII.19.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki kommunális dolgozói munkakörre az alábbiak szerint:

Velem községi Önkormányzat

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet **Velem községi Önkormányzat**
Kommunális dolgozó munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Vas megye, 9726 Velem, Rákóczi u. 73.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Velem község közigazgatási területén a közterületek, középületek és tartozékaik karbantartása, kommunális feladatok kézi és gépi ellátása, egyéb kommunális jellegű feladatok

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek: 8 Általános, magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség, 3 hónap próbaidő vállalása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: B kategóriás jogosítvány, kisgépközlelői szakképesítés, kertész szakképesítés.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások: önéletrajz, iskolai végzettséget igazoló dokumentumok másolata, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, a pályázó nyilatkozata arról,

hogy a pályázati anyagának tartalmát és személyes adatait a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik, a pályázó nyilatkozata arról, hogy a személyét érintő kérdés tárgyalását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

A munkakör betölthetőségének időpontja: A munkakör legkorábban 2016. szeptember 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. augusztus 24.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szél Józsefné polgármester nyújt, a +36709412693 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja: Postai úton, a pályázatnak a Velem községi Önkormányzat címére történő megküldésével (9726 Velem, Rákóczi utca 73.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: V/1030/2016, valamint a munkakör megnevezését: Kommunális dolgozó.

Személyesen: Szél Józsefné polgármester, Vas megye, 9726 Velem, Rákóczi u. 73.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázatokat Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el, fenntartva a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsák. A sikertelenül, illetve az érvénytelenül pályázók részére a pályázati anyag visszaküldésre kerül.

A pályázat elbírálásának határideje: 2016. augusztus 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Velem községi Önkormányzat hirdetőtáblája 2016. július 20.
- www.velem.hu 2016. július 20.
- www.kozigallas.gov.hu

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Szél Józsefné polgármester

Július elejéig lehetett pályázni a posta megvásárlására. Nem pályázott senki, így még szabad a posta tulajdonrésze.

Az adóssághozsólidációban részt nem vett települések támogatásának pályázati kiírása módosításra került, melyet minden képviselő megkapott. Javasolja, hogy a támogatásból vásárolják meg a posta tulajdonrészt.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető helyettes

Nem elég, hogy meg akarják vásárolni, konkrét célt is meg kell határozni, hogy mire fogják használni az ingatlant. A pályázatot augusztus 31-ig kell benyújtani elektronikus úton. Emlékezteti a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat már hozott egy határozatot, a posta tulajdonrészének megvásárlására, ha a vásárlási összeg módosul, akkor a határozatot módosítani kell.

Szél Józsefné polgármester

Ha a postát sikerül megvásárolni, akkor a maradék összeget mire költse? Nem tudja, hogy esetleg a postarész felújítására fel lehet-e használni.

Kalauz Balázs képviselő

Kérdezi a hivatali épület kazánjára nem lehet-e pályázni?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető helyettes

Szerinte nem, mert még nincs 100 %-os tulajdonában az önkormányzatnak.

Rába Ákos képviselő

Véleménye szerint most csak megvenni tudják és majd legközelebb lehet felújítani.

Szél Józsefné polgármester

A Kossuth utca támfal korlát és vízelvezetését is meg kellene csinálni. A támfal két végével is kellene valamit kezdeni, mert már megint látható földcsúszás, de ehhez előzetes engedélyt kell beszerezni.

Kern István képviselő

Az óvoda udvar felőli rész homlokzat javítása, nyílászárók cseréje és az udvar betonozott részének térkövezése is aktuális lenne.

Rába Ákos képviselő

Ő a kultúrotthon szigetelését javasolná.

Szabó Zoltán alpolgármester

Az óvoda pajtával is kellene valamit csinálni.

Szél Józsefné polgármester

Az nem fér bele a pályázati kiírás szerinti célok meghatározásába.

Szabó Zoltán alpolgármester

Ott van a ravatalozó, azzal is kellene foglalkozni.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető helyettes

Ha a ravatalozó felújítására gondolnak, akkor be kell szerezni 3 árajánlatot és költségvetést is kell készíteni.

Rába Ákos képviselő

Arról is volt szó, hogy a ravatalozóhoz előtetőt raknak, de ez csak ötlet volt. A villanszerelést is meg kellene oldani a temetőbe, mert nagyon kicsi a fázis. Ha nagyobb fázis lenne, akkor a gesztenyenapok idején onnan is lehetne áramot lecsatlakoztatni.

Javasolja augusztus végén térjenek erre vissza, arra már többet tudnak a postáról is. A ravatalozó tetőcseréje, villanszerelésére, vakolására kellene árajánlatokat bekérni és majd meglátják, hogy mennyi lesz a vége.

Szél Józsefné polgármester

Úgy volt, hogy a könyvtárt felújítják, de mégsem, várnak augusztusig. Arra is gondoltak, hogy a könyvtár helyén lenne az orvosi rendelő, a könyvtár pedig a posta helyén.

A Stirling villa közüzemi díja éves szinten 2 mFt, nem tudjuk elfogadni a használatba vételt, a színpadot sem tudnánk használni. Ha a megye beadja a pályázatot, akkor kérni fogja, hogy legalább a fűtést, a szigetelést csinálják meg, valamint a fűtés szakaszolható legyen.

A felmerülő megoldások a posta megvásárlása, a ravatalozó felújítása, kultúrotthon szigetelése és a támfal. Ha a posta részének felújítása is mehetne, akkor az ablakokra is lehetne árajánlatot kérni, de jó lenne a hivatal fűtésének korszerűsítése is.

Rába Ákos képviselő

Augusztus végén össze lehet állítani, hogy mi fér bele.

Szél Józsefné polgármester

Július végén lesz a patak pályázatának elbírálására.

Szabó Zoltán alpolgármester

A megállapodásról még nem beszélt polgármester asszony a gesztenyenapokkal kapcsolatban. A megállapodást ki lehetne bővíteni, hogy hivatali dolgozó is legyen itt a rendezvény idején, az nagy segítség lenne.

Szél Józsefné polgármester

Majd az augusztusi ülésen visszatérnek rá. Még van a megállapodásban néhány dolog, ami tisztázásra vár.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szél Józsefné polgármester a képviselő-testületi ülést **9,34 órakor** lezárta.


Szél Józsefné
polgármester




Dr. Zalan Gabor
jegyző