

**Szám:** V/94-6/2017.

**Készült:** 2 példányban

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. március 7-én 14,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli testületi** üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda  
Velem, Rákóczi u. 73.

**Jelen vannak:** Szél Józsefné polgármester  
Szabó Zoltán alpolgármester  
Rába Ákos képviselő  
Kalauz Balázs képviselő  
Kern István képviselő  
(5 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Dr. Zalán Gábor jegyző  
Németh Melinda kirendeltség-vezető  
Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető h.

(3 fő)

**Meghívott:** 0 fő

**Lakossági érdeklődő:** 0 fő

## I. NAPIREND ELŐTT

**Szél Józsefné polgármester** köszönti Dr. Zalán Gábor jegyző urat, a hivatal dolgozóit és a képviselő-testületi tagokat.  
Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **5 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

**Az ülést megnyitja.**

**Szél Józsefné polgármester**

Kérdezi a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **5 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

## **NAPIRENDI PONTOK:**

- 1. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző
- 2. Egyebek**

## **II. Napirendek tárgyalása:**

- 1. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

### **Hozzászólások:**

#### **Szél Józsefné polgármester**

Az előterjesztést minden képviselő megkapta, átadja a szót Dr. Zalán Gábor Jegyző Úrnak.

#### **Dr. Zalán Gábor jegyző**

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület.

Kőszeg város Önkormányzata által elnyert TOP-5.2.1 Helyi foglalkoztatási együttműködés pályázatban (Foglalkoztatási paktum) szerepel egy paktum irodavezető bére 4 éves időtartamra, akit az önkormányzatnak kell alkalmazni, így Kőszeg Város Önkormányzatának engedélyezett létszámát 1 fővel meg kellett emelni. Ezen felül a pályázat egy szakmai vezető 4 órás bérének fedezetét szintén tartalmazza. A szakmai vezető a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatalnál kerül köztisztviselőként alkalmazásra 8 órában, a beadott többi TOP-os projektekből a másik 4 órai foglalkoztatásának kiadásai elszámolhatóak lesznek. Ezáltal a TOP projektek megvalósításához szükséges létszám a hivatalnál és az önkormányzatnál rendelkezésre áll. A fentiek alapján kértük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal létszámának 1 fővel történő megemeléséhez.

A javaslatot Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Kőszeg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta, így módosítani kell a Közös Önkormányzati Hivatal megalapításáról szóló Megállapodást, melyben a hivatal létszámának 1 fővel történő megemelését vezettük át.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

### **18/2017.(III.7.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzata Képviselő-testülete Kőszeg Város Önkormányzatával és Bozsok községi Önkormányzattal kötendő, a Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítását jóváhagyja a melléklet szerinti tartalommal. A képviselő-testület felhatalmazza Szél Józsefné polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester.

**Határidő:** azonnal.

## **2. Egyebek**

### **Szél Józsefné polgármester**

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a Hősök Tornya pályázatnak ismét volt egy hiánypótlása, most tudtuk elküldeni. A következő testületi ülésen fogok beszámolni, mikor valósulhat meg a felújítás. A másik dolog, amivel foglalkozni kell, a Kossuth u. 8. ablakcseréje. Sikerült három árajánlatot szerezni. Ezek az ablakok festetlenek, csak gombaölővel vannak kezelve. A kommunális dolgozó fogja majd lefesteni őket. Ha festve lennének az ablakok, akkor az árak 40%-kal magasabb lenne. Egyedi méretezésű ablakok ezek, ezért úgy kell őket csináltatni.

### **Rába Ákos képviselő**

El kellene dönteni, hogy akarunk-e vele valamit kezdeni, mert ismét költünk rá.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Ezek modern bukó-nyíló ablakok, stílusát tekintve nem felelnek meg ezek az ablakok az épület jellegéhez. Még semmi összeg nem jött vissza. Mi van a víz- és csatornarendszerrel? Az további 4 millió. 10 évig üzemeltetem, tudom, hogy milyen hibák vannak. Vissza nem veszem semmiképpen sem, ha kell közjegyző előtt is írásba foglalom. Kezdjük az elejéről. Hol van a koncepció, a gazdasági számítás? Ki fogja üzemeltetni és milyen formában?

### **Szél Józsefné polgármester**

Ha az eladást akarja a testület, akkor azt mondja meg.

### **Kern István képviselő**

Semmiképpen nem támogatja az eladást.

### **Rába Ákos képviselő**

Tavaly áprilisban erre az irodában hangzott el a jegyző úr kérdésére, amit még Bíró Lászlóhoz intézett, hogy mennyiért tudja felújítani? Akkor arról volt szó, hogy 4 millió forintból üzemképes lesz. Most tartunk 6-7 milliónál és még valószínűleg 5-6 millió forint kellene. Nincs előttünk egy költségvetés, hogy mennyibe fog kerülni. Ebben az évben 3,5 millió forintot szavaztunk meg a felújításra. Ennyit költötünk.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Ki fogja üzemeltetni? Milyen formában?

### **Szél Józsefné polgármester**

Bérbe lehet adni majd, de most a jelenlegi állapotában nem lehet kiadni sem.

### **Rába Ákos képviselő**

Hibáztunk ismerjük el, kéri a képviselő-testülettől, hogy gondolkozzon el. Nincs látszata annak, hogy kifizettünk ennyi pénzt. Javasolja az eladást. Beismeri, hogy hibázott, és nem állt Szabó Zoltán alpolgármester mellé az elején, amikor azt mondta, hogy adjuk el. Sokkal többet fogunk költeni rá.

### **Kern István képviselő**

Nem ért egyet az eladással, az épület helyi védelem alatt áll.

### **Szél Józsefné polgármester**

Ki az, aki az eladást javasolja? Én biztos, hogy nem szavazom meg az eladást. Az lenne a legnagyobb veszteség.

*Kalauz Balázs és Rába Ákos képviselő az eladást támogatja, Szabó Zoltán alpolgármester még gondolkodik rajta.*

### **Szabó Zoltán alpolgármester**

A következő ülésen térjünk vissza erre a kérdésre.

### **Szél Józsefné polgármester**

Akkor ezt a kérdést elnapoljuk és a következő testületi ülésen visszatérünk rá.

## **Irottkő Natúrparkért Egyesület kérése**

### **Szél Józsefné polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy az Irottkő Natúrparkért Egyesület kérése az, hogy a testület hallgassa meg őket és tárgyaljanak a tagdíjjal kapcsolatos döntésükről. Már e-mail-ben kiküldte és javasolta a képviselő-testületnek, hogy egy külön alkalommal hallgassák meg az egyesületet, ezzel a testület egyetértett.

## **Termelői piac**

### **Szél Józsefné polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, megkeresték azzal, hogy termelői piacot szeretnének üzemeltetni, de csak szóban keresték meg.

### **Dr. Zalán Gábor jegyző**

Írásban keressen meg minket, hogy milyen elképzelései vannak a termelői piaccal kapcsolatosan.

## **Erdészettel kapcsolatos tájékoztatás**

### **Szél Józsefné polgármester**

Ma volt itt az erdészet. Jelen volt a Balázs és a Zoli. Azt vettük fel, hogy milyen hibák vannak az úttesten és ez alapján készül el a megállapodás.

### **Kalauz Balázs képviselő**

Az erdészet szerint 300 millió értékű fa van fent. Ha annak a fél százalékát kérnénk, az már hatalmas pénz lenne a településnek.

## Gesztenyénapok belépőjegy árának meghatározása

### Hozzászólások:

#### Szél Józsefné polgármester

A gesztenyénapokkal kapcsolatban a belépő díjakról kellene határozni. Tavaly a felnőtt jegy 900,- Ft, a diák és nyugdíjas 700,- Ft a családi 2.100,- Ft volt. Javasolja, hogy a családi jegy 2500,- Ft, a felnőtt jegy pedig 1.000,- Ft legyen.

#### Kalauz Balázs képviselő

A családi jegyet nem emelné. Maradjon a tavaly megállapított díj.

#### Rába Ákos képviselő

Ő sem javasolja az emelést.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen 2 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

### 19/2017.(III.7.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. október 7-8-án megrendezésre kerülő velemi gesztenyénapok belépőjegy árait az alábbiak szerint állapítja meg:

Felnőtt jegy 1.000,- Ft

Diák és nyugdíjas jegy 700,- Ft,

Családi jegy 2.500,- Ft.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** azonnal

## Újvárosi Óvoda Velemi tagóvodájával kapcsolatos tájékoztatás

### Hozzászólások:

#### Szél Józsefné polgármester

Átadja a szót a Jegyző úrnak.

#### Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Képviselő-testület! Kőszeg Város és Térsége Társulás február végi ülésén bejelentette Kőszeg Város polgármestere a nemzeti köznevelési törvény értelmében Kőszeg Város Önkormányzatának döntését, jelesül azt, hogy a Központi Művészeti Óvoda és Bölcsőde Többcélú Közös Igazgatású Köznevelési Intézményt, valamint az Újvárosi Óvodát 2017. augusztus 31. napjával Kőszeg Város Önkormányzata fenntartásába kívánja visszavenni. Nincs már többlet normatíva a társulásra, nem vesznek részt sokan benne, nincs már más feladat a társulásban, mint az ügyelet, ezért döntött így Kőszeg Város Önkormányzat Képviselő-testülete arról, hogy vissza kívánja venni önkormányzati fenntartásba az előbb említett intézményeket és ezzel kimondva a társulás halálos ítéletét. Szeretnék megszüntetni a társulást az

idei évben, megköszönve az eddigi együttműködést. Ezzel a döntéssel egyidejűleg Bozsok község polgármestere kérte a Társulási Tanácsot arra, hogy döntsön arról, hogy szüntesse meg az Újvárosi Óvoda Bozsoki Tagóvodáját 2017. augusztus 31. napjával, mert egyházi fenntartásba kívánja adni Bozsok községi Önkormányzat, és ehhez a társulás hozzá is járult.

A mai nap kaptuk meg az egyháztól a köznevelési szerződést, amelyben az egyház a bozsoki ingatlanban a Brenner János Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium újabb tagóvodájaként – kettő tagóvodája van már - nyit egy egyházi fenntartású tagóvodát. Világnézetileg elkötelezett óvoda, szülői kezdeményezésre indult, volt már szülői értekezlet is, ahol a szülők kinyilvánították azon szándékukat, hogy nincs akadálya annak, hogy továbbra is ide járjanak a gyerekek. Ez azzal jár, hogy a társulási fenntartásból minden egyes önkormányzat visszakapja azt az önkormányzati törvény által ellátandó kötelező feladatot, miszerint azt hogy óvodai ellátást kell biztosítani. Az óvodai ellátás biztosításának két kardinális feltétele van. Az egyik az, hogy akkor lehet óvodát nyitni a településen, helyben ellátni vagy feladat-ellátási szerződéssel, de az óvodai ellátás kötelező feladat.

A helyben ellátás azt jelenti, hogy 8 helybeli gyermek beiratkozása és ezt 3 évre kell előre prognosztizálni, ha nem, akkor 13 a legkisebb csoport, amivel működhet. A helyben feladatellátás feltétele 13 gyerekből álló csoport, ez a legkisebb csoport, amivel indítható.

Velem vonatkozásában ez azt jelenti, hogy a polgármester asszonynak be kell szerezni 8 gyerek nyilatkozatát és önállóan nyit egy óvodát, vagy azt mondja, hogy továbbra is szeretne az Újváros Óvoda velemi tagóvodájaként megmaradni. Ennek viszont az a feltétele, hogy legalább 13 nyilatkozatot be kell szerezni, hogy ennyi gyerek ebbe az óvodába fog járni. Megmondom, hogy ez miért olyan fontos. Április 20 és május 20 között kell döntenie a beíratásról, amelyet 30 nappal előtte ki kell hirdetni. A beíratásnál körzetek vannak.

Holnap megyek tárgyalni a Virág Jánoshoz. Ha Kőszegszerdahely azt kéri, hogy neki Lukácsháza legyen a beíratási körzete, akkor valószínű köznevelési szerződést kötnek és abban az esetben kőszegszerdahelyi gyerekeket fel kell venni a lukácsházi óvodába.

Jelenleg 4,8 millió forintba kerül Velemnek az óvoda. Attól félek, hogy nagyon sokba fog Velemnek kerülni az óvoda. Ha nem tudtok rávenni környező településeket, hogy megállapodjatok, akkor meg kell szüntetni a tagóvodát.

Úgy gondolja, hogy a tagóvodát kellene megcélózni és erről lenne szükséges döntenie a testületnek. Akkor maradhat tagóvoda, ha a beíratásnál 13 gyerek lesz.

### **Szél Józsefné polgármester**

A tagóvoda vezetőjénél már februárban járt és egyeztetett arról, hogy mennyi gyerek valószínű. Kőszegszerdahelyről 3-4, Cákáról pedig 1 gyerek jár.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **20/2017.(III.7.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy az Újvárosi Óvoda Velemi Tagóvodáját tagóvodaként továbbiakban is működtetni kívánja.

A képviselő-testület kinyilvánítja szándékát, hogy az Újvárosi Óvoda Velemi Tagóvodája óvodai feladatainak ellátására Kőszeg Város Önkormányzatával köznevelési szerződést kíván kötni.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Szél Józsefné polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** 2017. augusztus 31.

### **Szél Józsefné polgármester**

Javasolja, hogy amennyiben Cák és Kőszegszerdahely község Önkormányzata Velem községi Önkormányzatával köti meg a kötelező óvodai feladatellátásra a köznevelési szerződést, a szerződésben térjenek ki arra, hogy az állami támogatáson felüli költséget gyermekenként maximum 200.000,- Ft-ban határozzák meg. Velem községi Önkormányzata kéri a képviselő-testületet, hogy döntsenek külön-külön határozatban a tagóvodával kapcsolatos köznevelési szerződéskötés esetén a pénzügyi hozzájárulásáról Cák és Kőszegszerdahely vonatkozásában. A képviselő-testület nyilvánítsa ki abbéli szándékát, hogy amennyiben az állami támogatás nem nyújt fedezetet az óvodai feladatellátással kapcsolatos kiadásokra és a fennmaradó összeg meghaladja gyermekenként a 200.000,- Ft-ot, a 200.000,- Ft feletti különbözetet Velem községi Önkormányzat vállalja át. Kéri a testület felhatalmazását a szükséges intézkedések megtételére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

#### **21/2017.(III.7.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, amennyiben Cák Község Önkormányzata az óvodai feladatok ellátására Velem községi Önkormányzatával köznevelési szerződést kíván kötni, az állami támogatáson felüli részt Velem községi Önkormányzat gyermekenként maximum 200.000,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület kinyilvánítja szándékát arról, amennyiben az állami támogatás nem nyújt fedezetet az óvodai feladat-ellátással kapcsolatos kiadásokra és a fennmaradó összeg meghaladja gyermekenként a 200.000,- Ft-ot, a 200.000,- Ft feletti különbözetet Velem községi Önkormányzat átvállalja.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Szél Józsefné polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** 2017. augusztus 31.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

#### **22/2017.(III.7.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, amennyiben Kőszegszerdahely Község Önkormányzata az óvodai feladatok ellátására Velem községi Önkormányzatával köznevelési szerződést kíván kötni, az állami támogatáson felüli részt Velem községi Önkormányzat gyermekenként maximum 200.000,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület kinyilvánítja szándékát, hogy amennyiben az állami támogatás nem nyújt fedezetet az óvodai feladatellátással kapcsolatos kiadásokra és a fennmaradó összeg meghaladja gyermekenként a 200.000,- Ft-ot, a 200.000,- Ft feletti különbözetet Velem községi Önkormányzat átvállalja.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Szél Józsefné polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** 2017. augusztus 31.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szél Józsefné polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 15 óra 16 perckor lezárta.



  
Szél Józsefné  
polgármester

  
Dr. Zsolt Gábor  
jegyző