



Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2007. (X.2.) számú rendelete

a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. tv. /a továbbiakban: Ötv./ 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, – figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54. § (1) bekezdésére – a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy

- a) a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a településrendezési, valamint a közlekedésbiztonsági szempontokra figyelemmel meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat;
- b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját;
- c) szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

2. §

- (1) A rendelet hatálya Velem község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közterületekre terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kiterjed, aki /akik/ állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

II. Fejezet

A közterület használatának szabályai

3. §

- (1) A közterületeket rendeltetésének megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül, a jogszabályok keretei között bárki díjmentesen használhatja.
- (2) A közterület rendeltetéstől eltérő célú hasznosításának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét akadályozza.

4. §

- (1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használata – az 5. §-ban foglalt kivételekkel – közterület-használati engedély alapján, jelen rendeletben megállapított díj fizetése ellenében történhet.
- (2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetőberendezés, cég- és címtábla elhelyezésére;
 - b) mobil elárusítófülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére;
 - c) szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére;
 - d) önálló hirdetőberendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére;
 - e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére, építési munkaterület lehatárolására, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolására, ha az a 72 órát meghaladja;
 - f) alkalmi és mozgóárusításra;
 - g) kiállítás, alkalmi vásár céljára;
 - h) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra;
 - i) kulturális, szórakoztató, vallási és politikai rendezvények céljára;
 - j) film, rádió és televízió felvételhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza;
 - k) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására;
 - l) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan.

5. §

Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút /járda/ építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút /járda/ területének elfoglalásához;
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza;
- d) önkormányzati vagy állami szervezésű kulturális és szórakoztató rendezvény tartásához;
- e) a közterületen a saját házikertben, kiskertben termesztett nem kereskedelmi mennyiségű zöldség és gyümölcs, valamint virág árusításához, a következő feltételek együttes fennállása esetén, ha az árusítás
 - o a zöldség és a gyümölcs érésének, betakarításának időszakában,
 - o 1 m²-nél nem nagyobb terület elfoglalásával,
 - o gyalogos és járműforgalom zavarása nélkül
 - o a közegészségügyi, környezetvédelmi, köztisztasági követelmények betartásával történik.

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet

6. §

Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat

- a) a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna;
- b) veszélyeztetné a közrendet és közbiztonságot;
- c) a természet és épített környezet túlzott megterhelésével járna;
- d) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését.

7. §

Nem adható közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás

- a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- b) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
- c) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére;
- d) a közlekedés biztonságát veszélyeztető anyagok, berendezések elhelyezésére /abban a kérdésben, hogy az adott anyag vagy tárgy veszélyezteti a közlekedés biztonságát a közlekedési hatóság állásfoglalása az irányadó/;
- e) a községképebe nem illő, közízlést sértő tárgyak, berendezések elhelyezésére.

III. Fejezet

A közterület-használat engedélyezése

8. §

- (1) A közterület-használati engedélyezési eljárás során – figyelemmel az Ötv. 109. §-ában foglaltakra – a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. rendelkezései szerint kell eljárni.
- (2) A közterület-használati engedély iránti kérelmet e rendelet 1. számú melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani Bozsok és Velem községek Körjegyzőségére /a továbbiakban: Hivatal/, az abban felsorolt mellékletek egyidejű csatolásával.
- (3) A közterület-használati engedély tárgyában a polgármester határozattal dönt. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (4) Az engedély
 - a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
 - c) visszavonásig adható meg.

9. §

- (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:
 - a) a jogosult nevét és lakóhelyét, illetve székhelyének, telephelyének címét;
 - b) a közterület célját, időtartamát és a folytatandó tevékenység pontos leírását;
 - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;
 - d) utalást arra, hogy a hozzájárulás kizárólag a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes;

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet

- e) az engedély érvényének megszűnése, vagy visszavonása esetén – az eredeti állapot kártalanítás igény nélküli – helyreállításának kötelezettségét;
- f) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját.

10. §

- (1) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, illetve szakhatósági engedélyek, illetve hozzájárulások beszerzését.
- (2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.
- (3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (4) Az engedély érvényességi idejének meghosszabbítására irányuló eljárás során a Hivatal köteles ellenőrizni, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.

11. §¹

IV. Fejezet

A közterület-használati díj

12. §²

- (1) *Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a Rendelet 2. és 3. számú melléklete tartalmazza, a fizetendő bérleti díjat és megfizetésének határidejét, illetve módját a közterület-használatot engedélyező határozatban kell meghatározni.***
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használatához szükséges csatlakozó terület mértékét az OTEK szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdetőberendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, négyzetméter egésznek számít.
- (4) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedély jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül kell megfizetni.
- (5) A Gesztenyeünnep időtartamára a Képviselő-testület a közterület-használati díj fizetendő közterület-használati díjat a 3. számú melléklet díjtételei szerint állapítja meg.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

13. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők létesítményei elhelyezésére;
- b) a közműveknek /elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek/, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatok ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére;
- c) a postai is távközlési tevékenységével kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére;
- d) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevétele esetén.

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet

14. §

A polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – díjkedvezményt vagy díjmentességet adhat:

- a) ha azt az engedélyes jövedelmi, vagyoni, szociális helyzete indokolja;
- b) jótékony és közcélú rendezvényhez, illetve
- c) humanitárius, karitatív rendezvények és helyi közérdekű /pl.: idegenforgalmi/ célok érdekében.

V. Fejezet

A közterület-használati engedély érvényének megszűnése

15. §

- (1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik
 - a) a közterületi engedélyben meghatározott határidő leteltével;
 - b) a közterület-használati engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével;
 - c) ha a jogosult bejelenti, hogy közterület használatával felhagy;
 - d) az engedély visszavonásával.
- (2) A közterület-használati engedély érvénye lejárt előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A hosszabbítás kérelmezésére és a meghosszabbítás engedélyezésére az e rendeletben az eredeti engedély megadására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- (3) Nem hosszabbítható meg az üzemképtelen járművek tárolása céljából kiadott engedély érvényessége.
- (4) Az engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, illetve díjfizetési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget. Ezekre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.
- (5) A közterület-használati engedély visszavonása esetén az engedélyes köteles a közterületen az eredeti állapotot helyreállítani és a használt közterületet a tulajdonos részére átadni.

VI. Fejezet

A közterület-használat ellenőrzése, az engedély nélküli közterület-használat jogkövetkezménye

16. §

- (1) A közterületek rendjét, állapotát, a közterületek rendeltetésszerű használatát, valamint a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályszerűségét és a közterület-használati engedély meglétét a Hivatal a település közigazgatási területén ellenőrzi.
- (2) Jogtalan közterület-használatot valósít meg, aki közterületet rendeltetésétől eltérő célra, közterület-használati engedély nélkül használ. Szabálytalan közterület-használat valósul meg, ha a közterület használata a közterület-használó a közterület-használati az engedélyben foglaltak megszegésével vagy elmulasztásával történik.
- (3) Jogellenes közterület-használat esetén a Hivatal a tevékenység azonnali felfüggesztésére, abbahagyására, szabálytalan közterület-használat megállapítása esetén az előírások betartására, a szerződészerű állapot azonnali helyreállítására szólítja fel a közterület-használót.
- (4) Jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat megállapítása esetén a közterület-használó pótdíjat köteles fizetni.

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet

- (5) A pótdíjat a jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat megállapításának napjától az eredeti állapot helyreállításának napjáig köteles a közterület-használó megfizetni. Az eredeti állapot helyreállítását a közterület-használó jegyzőkönyvvel igazolni. A pótdíj napi mértékét a rendelet 2. és 3. számú mellékletében szereplő alapdíjtétel ötszörös mértékéig lehet megállapítani.
- (6) A pótdíj megfizetése a jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat folytatására nem jogosít. A közterület-használó köteles az eljáró szerv felszólításának eleget tenni, a jogosulatlan közterület-használatot azonnal abbahagyni, illetve a közterület-használati engedélyben foglalt előírásoknak eleget tenni és a jogszerűtlen állapotot saját költségén haladéktalanul megszüntetni.

VII. Fejezet

Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

17. §

- (1) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzembentartó vagy tulajdonos /a továbbiakban: üzembentartó/ az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 15 napon belül eltávolítani.
- (2) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.
- (3) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély az 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendeletben /KRESZ/ meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.
- (4) A Hivatal írásban felszólítja az üzemképtelen jármű tulajdonosát a járműnek a közterületről történő elszállítására.
- (5) Amennyiben a jármű tulajdonosa a felszólításnak a határidőn belül nem tesz eleget az Önkormányzat – a rendőrhatóság egyidejű értesítése mellett – gondoskodik a működésképtelen gépjármű közterületről történő elszállíttatásáról.

VIII. Fejezet

Értelmező rendelkezések

18. §

A rendelet alkalmazása során:

1. **Közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása /utak, terek/, a pihenő és emlékhelyek kialakítása /parkok, köztéri szobrok stb./, a közművek elhelyezése.
2. **Közút:** a gyalogosok és közúti járművek közlekedésére szolgáló terület.
3. **Járda:** az útnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló – az úttesttől szintkülönbséggel kiemelt szegéllyel, vagy más látható módon elhatárolt – része.
4. **Építmény:** építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre. Az építményhez tartoznak annak rendeltetészerű és biztonságos használatához, működéséhez, működtetéséhez szükséges alapvető műszaki és technológiai berendezések is.
5. **Épület:** olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget, vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés – jellemzően tartózkodás céljából.

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet

6. **Üzemképtelen jármű:**
- a) érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.
7. **Fülke:** szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény.
8. **Pavilon:** szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 négyzetmétert meghaladó alapterületű építmény.

Záró rendelkezés

19. §

- (1) A rendelet 2007. október 10-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló, többször módosított 7/1999. (XI.4.) számú rendelete hatályát veszti.

/: Dr. Görög István :/
körjegyző

/: Horváth Miklós :/
polgármester

- * hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet 1. §-a
- ** módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet 2. §-a

Záradék:

A rendelet 2007. október 2-án kihirdetésre került.

/: Dr. Görög István :/
körjegyző

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet
² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet
³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet



KÉRELEM

közterület-használat engedélyezése iránt

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma:
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. A közterület-használat célja:
4. A közterület-használat időtartama:
5. A közterület-használat
 - a) helye /telepítési helyszínrajz/:
 - b) módja, mértéke /négyzetméterben/:
 - c) Az engedélyhez használt utcaberendezési tárgy műszaki leírása /anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb./
6. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

Dátum, kérelmező aláírása

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet
² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet
³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet

2. melléklet a 6/2007. (X.2.) számú rendelethez³

	Engedély-köteles tevékenységek	Közterület-használati díj
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat /portál/, kirakatszekrény, üzleti védőtető,/elötető/, ernyőszerkezet, hirdetőberendezés /fényreklám/, cég- és címtábla, önálló hirdetőberendezések, hirdetőtáblák <i>A m²-enkénti díj a tényleges felületre vonatkozik</i>	250 Ft/m ² /hó
2.	Árusítófülke, pavilon	400 Ft/m ² /hó
3.	Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely	3.000 Ft/év
4.	Transzparenszek /felülete m ² -ben/	50 Ft/m ² /hó
5.	Építési munkával kapcsolatos építőanyag és törmelékártolás, állványelhelyezés	100 Ft/m ² /hó
6.	Építési munkával kapcsolatos építőanyag és törmelékártolás, állványelhelyezés 3 hónapon túl	200 Ft/m ² /hó
7.	Vendéglátói előkert	400 Ft/m ² /hó
8.	Alkalmi vásár	500 Ft/m ² /nap
9.	Rendezvények /a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével/	10 Ft/m ² /nap
10.	Egyéb /a díj mértékét – a fentiek figyelembevételével – esetenként kell meghatározni	

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet

³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet

3. melléklet a 6/2007. (X.2.) számú rendelethez³

A „Velemi ünnepek” /Velemi búcsú, Falunap, Gesztenyeünnep/ alkalmával meghatározott speciális közterület-használati díjtételek

Árusító és egyéb fülke / újság, képeslap, levelezőlap, léggömb, cukorka, gyümölcs, dohány stb./ árusítását szolgáló pavilon, bódé	1500,- Ft/m2/nap
Hideg ételek, melegített kész-, illetve félkész ételek, frissen sült /grillezett/ húsok, halak, nyers saláták és zöldségfélék, lángos, pattogatott kukorica, édesipari termékek, cukrászati sütemények, kávé, szeszes és szeszesmentes italok, ahol a fogyasztás nem helyben történik	2.500,- Ft/m2/nap
A meghatározóan helyben készült /sült, főzött/ meleg-hideg ételek, ahol a fogyasztás helyben történik	4.000,- Ft/m2/nap

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet
² Módosította a 7/2008. (VIII.12.) számú önkormányzati rendelet
³ Módosította a 7/2010. (VIII.10.) számú önkormányzati rendelet