

Velem Község képviselő-testülete

11/2003. (11.14.) számú rendelete

a lakásépítés és lakásvásárlás támogatásáról szóló rendelete

1. §

Velem község képviselő-testülete visszatérítendő kamatmentes kölcsön támogatást /a továbbiakban: támogatás/ nyújt a közigazgatási területén történő

- önálló lakást eredményező magánlakás építéséhez
- lakásvásárláshoz.

2. §

A támogatást azon házaspárok, vagy élettársi kapcsolatban élők vehetik igénybe, akiknél bármely fél legalább 5 éves lakóhellyel rendelkezik a község területén, vagy rendelkezett és visszatelepülni szándékozik.

3. §

A támogatási kérelem benyújtása a Kőrjegyzőségen történik, formanyomtatványon az alábbi mellékletekkel:

- építés esetén jogerős építési engedély
- lakásvásárlása esetén adásvételi szerződés.

4. §

- (1) A támogatás felső határa: 400.000 Ft.
- (2) Támogatás visszafizetése 60 hónap alatt egyenlő részletben történik.
- (3) A nyújtott támogatás visszafizetését megkezdeni a felvételt követő hónap 5. napjáig köteles a támogatott megkezdeni.
- (4) A támogatási megállapodás aláírására a döntéstől számított 15 napon belül kerül sor és azt követően 3 napon belül köteles kifizetni az Önkormányzat.

5. §

- (1) A támogatás visszafizetésének időtartamára az Önkormányzat jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be a megvásárolni, felépíteni kívánt ingatlanra.
- (2) Az e célra fordítandó éves keretösszeget a képviselőtestület az éves költségvetésében határozza meg.
- (3) A törlesztő részlet esedékességétől számítva 3. havi elmaradása esetén az önkormányzat a kölcsön szerződést felmondja. A támogatott ebben az esetben köteles egy összegben befizetni a fennálló összes tartozását.

6. §

E rendelet a kihirdetése napján lép életbe, egyúttal hatályát veszíti a Velem Község Képviselőtestülete 10/1992. (X.26.) számú, lakásépítés és lakásvásárlás támogatásáról szóló rendelete.

Velem, 2003. november 13.

/: Rétiné Tóth Anikó :/
köjegyző

/: Horváth Miklós :/
polgármester

Záradék:

Ezen rendelet kihirdetésre került.

Velem, 2003. november 14.

/: Rétiné Tóth Anikó :/
köjegyző