

**Velem Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2012.(II.8.) önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Velem Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Magánszemély kommunális adója**

1. Adókötelezettség

1.§ Adókötelezettség terheli a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 24.§-ban meghatározott magánszemélyt.

2. Adómentesség és adókedvezmény

2.§ (1) Az 1.§ szerinti adókötelezettség alól mentes az adóév első napján 71. életévét betöltő egyedül élő adóalany magánszemély a lakcímnnyilvántartás szerinti és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyeül szolgáló építménye után.

(2) Az adózó a 2.§ (1) bekezdésében foglalt jogosultsági feltételek fennállása esetén kérelem benyújtásával igényelheti a mentességet. A mentesség legkorábban a kérelem benyújtásának évében, az adóév első napjától adható.

3.§ Az éves adómértékből 4000,- Ft/év adókedvezményre jogosult az önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező adóalany magánszemély, amennyiben a lakcímnnyilvántartás szerint az adóévet megelőző év legalább hat hónapjában életvitelszerűen a településen élt.

4.§ Adómentesség és adókedvezmény adózó egyetlen építménye, bérleménye esetében sem vehető igénybe, ha az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozó az ingatlan-nyilvántartás szerint több építmény tulajdonosa vagy több vagyoni értékű jog gyakorlója.

3. Az adó mértéke

5.§ Az adó éves mértéke a Htv. 11.§ és 17.§-ban meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 14.000 Ft.

**II. Fejezet
Idegenforgalmi adó**

4. Adókötelezettség

6.§ Adókötelezettség terheli a Htv. 30.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott magánszemélyt.

5. Az adó alapja és mértéke

7.§ Az adó alapját a Htv. 32.§ a) pont 1. pontja szabályozza.

8.§ Az adó személyenként és vendégéjszakánként 300,- Ft.

**III. Fejezet
Helyi iparűzési adó**

6. Az adó mértéke

9.§ Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,0 %.

10.§ Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 2.000,- Ft.

IV. Fejezet Záró rendelkezések

11.§ Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

12.§ Hatályát veszti

1. Velem Község Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2006.(XII.12.) önkormányzati rendelete,
2. Velem Község Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2006.(XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2009.(XI.30.) önkormányzati rendelete,
3. Velem Község Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 7/2005.(XII.13.) önkormányzati rendelete,
4. Velem Község Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 7/2005.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2008.(XI.25.) önkormányzati rendelete,
5. Velem Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 13/2004.(XII.10.) önkormányzati rendelete.

Horváth Miklós
polgármester

Wolf Viktória
körjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2012. február 8. napján kihirdetésre került.

Wolf Viktória
körjegyző