

**VELEM KÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

9726 Velem, Rákóczi u. 73.

Tel.: +36 (94) 563 380 Fax: +36 (94) 563 379 email: [korjvelem@t-online.hu](mailto:korjvelem@t-online.hu)

**Előterjesztés**

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2013. december 18. napján tartandó *szoron következő* nyílt ülésére**

**Tárgy:** Velem 135/1., 384., 572. hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

**Melléklet:** -

**Üi.szám:** -

**Előterjesztést előkészítette:** Bernáth Ildikó kirendeltség-vezető

**A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgálta:** dr. Zalán Gábor jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Velem község lakossága a 2013. november 10-én megtartott népszavazáson úgy határozott, hogy a Képviselő-testület kezdeményezze az MNV Zrt-nél három (135/1., 384., 572. hrsz.) állami ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Ehhez minden ingatlannal kapcsolatban külön határozathozatal szükséges, ebben meg kell jelölni, hogy az önkormányzat az ingatlanokat milyen célra kívánja hasznosítani. Az MNV Zrt. honlapján található útmutató alapján elkészültek a határozati javaslatok.

Kérem a T. Képviselő-testületet a határozati javaslatok megtárgyalására és elfogadására!

Velem, 2013. december 13.

Tisztelettel:

**Horváth Miklós sk.**  
polgármester

**Határozati javaslat I.**

(A határozati javaslat elfogadásához *egyszerű* többség szükséges.)

**.../2013.(XII.18.) Képviselő-testületi határozat**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c.) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Velem, 135/1. helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 18613 négyzetméter területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 4., 12., 13., 15. pontjaiban meghatározott, településfejlesztés, településrendezés, egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások, helyi közfoglalkoztatás, helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok, sport, ifjúsági ügyek ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és Erzsébet-táborokat kíván fogadni a területen.
3. Velem községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.

5. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 135/1. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 135/1. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Horváth Miklós polgármester  
Hivatali felelős: Bernáth Ildikó kirendeltség-vezető

### **Határozati javaslat II.**

(A határozati javaslat elfogadásához *egyszerű* többség szükséges.)

#### **.../2013.(XII.18.) Képviselő-testületi határozat**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c.) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő a Velem, 384. hrsz. helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 15596 négyzetméter területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 4., 11., 12., 13., 15. pontjaiban meghatározott, településfejlesztés, településrendezés, egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, helyi környezet- és természetvédelem, helyi közfoglalkoztatás, helyi adóval, gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok, sport, ifjúsági ügyek ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és környezettudatos, egészséges életmódra nevelő turisztikai és oktatási központot, valamint sportolási lehetőségeket biztosító szabadidőparkot kíván rajta létrehozni.
3. Velem községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 384. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 384. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Horváth Miklós polgármester  
Hivatali felelős: Bernáth Ildikó kirendeltség-vezető

### **Határozati javaslat III.**

(A határozati javaslat elfogadásához *egyszerű* többség szükséges.)

#### **.../2013.(XII.18.) Képviselő-testületi határozat**

6. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c.) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő a Velem, 572. hrsz. helyrajzi számon felvett, kivett kultúrház megnevezésű, 10540 négyzetméter területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
8. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 7., 12. pontjaiban meghatározott, településfejlesztés,

településrendezés, kulturális szolgáltatás, különösen nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme, helyi közművelődés támogatása, helyi közfoglalkoztatás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és kulturális rendezvényekhez kapcsolódó célokra, települési könyvtár céljára, helytörténeti gyűjtemény elhelyezése és működtetése céljára, történelmi emlékhely feltárására és védelmére kívánja használni.

7. Velem községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
8. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
9. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 572. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
10. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 572. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós polgármester

Hivatali felelős: Bernáth Ildikó kirendeltség-vezető