

**Szám:** V//99-16/2024.

**Készült:** 2 példányban

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. november 28-án 18,30 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról

**Az ülés helye:** Stirling-villa  
Velem, Rákóczi u. 96.

**Jelen vannak:**

Szabó Zoltán	polgármester
Csepregi Anita	képviselő
Kovács Barna	képviselő
Simor Katalin Szilvia	képviselő

(4 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Dr. Balázs Péter	vármegyei jegyző
Dr. Zalán Gábor	jegyző
Németh Melinda	kirendeltség-vezető
Cserkutiné Stipsics Edina	penzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Bögöti Renáta	költségvetési ügyintéző
Molnár Emma	igazgatási ügyintéző

(6 fő)

**Lakossági érdeklődő:** 37 fő

**Szabó Zoltán polgármester** köszönti Dr. Balázs Péter vármegyei jegyzőt, Dr. Zalán Gábor jegyzőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Bögöti Renáta költségvetési ügyintézőt, Molnár Emma igazgatási ügyintézőt és a képviselő-testületi tagokat.

Megállapítja, hogy az ülésen az **5 fő** képviselő közül **4 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

**Az ülést megnyitja.**

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **4 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

### **NAPIRENDI PONTOK:**

**1. Beszámoló az önkormányzat képviselő-testületének 2024. évi munkájáról, a lakóhely környezeti állapotáról**

Előadó: Szabó Zoltán polgármester

## 2. Közérdekű kérdések és javaslatok

### II.

#### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

##### **1. Beszámoló az önkormányzat képviselő-testületének 2024. évi munkájáról, a lakóhely környezeti állapotáról**

Előadó: Szabó Zoltán polgármester

##### Szabó Zoltán polgármester

Tisztelettel köszöntök mindenkit és mielőtt beszámolnék, át is adnám a szót Dr. Balázs Péter vármegyei jegyző úrnak. Köszönöm szépen.

##### Dr. Balázs Péter vármegyei jegyző

Polgármester úr engem kért fel, hogy néhány szóban ismertessem a mai közmeghallgatáson, hogy mi az, ami az elmúlt néhány esztendőben történt a Stirling-villa felújítása kapcsán. Én is szeretettel köszöntök mindenkit, jó a sok ismerős arcot látni. Két külön pályázatnak köszönhetően kicsit több mint négyszázmillió forintos pályázati értékben tudott megújulni a Stirling-villa és a műhelyépületek jelentős része, valamint a kert. Ennek köszönhetően egy turisztikai központ jött létre a falu szívében. A korábbi szálláshely funkció a pályázati szabályok miatt megszűnt. Egyébként a különböző közösségi terek száma jelentős mértékben tudott bővülni. Ennek a projektnek két konzorciumi tagja volt, két résztvevője. Egyrészt Velem községi Önkormányzat, másrészt a Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal. Én azt gondolom, hogy mindannyian büszkéek lehetünk arra, hogy ilyen módon meg tudott menekülni és egyúttal új élet tudott költözni ebbe a csodálatos épületbe. Az én szemszögemből, szerepemből nézve mondhatom azt, hogy miután 215 településsel együtt dolgozunk, -ha nem is nap mint nap, de gyakran-, a legtöbb település megirigyelhetné azt, hogy egy ilyen épületkomplexum saját maga településének a központjában van. Én azt kívánom valamennyi velemi lakosnak, hogy érezze a sajátjának és ha vannak rendezvények, akkor azon minél jelentősebb számban vegyenek részt. Mi azért csináltuk az egészet és azért csináljuk a jövőben, hogy újra élettel tudjon megtelni ez az épület. Sokféle program, sokféle lehetőség lesz a következő években. Ennek volt az egyik része az Asztalkő fesztivál, ami második alkalommal került megrendezésre. Nyilvánvalóan ez egy kettős helyzet, érzés, hiszen egy ilyen fesztiválnak számtalan résztvevője van, akik jól érzik magukat, hiszen szórakozni jönnek a koncertekre és a különböző programokra. Akik amellet, hogy jól tudják magukat érezni, ennek a negatív részével is találkoznak, azok mindig a helyben lakó emberek. Hiszen az ő lehetőségük szűkül, akárcsak egy rövid időre mozgásban vagy akár buszközlekedés elérésében. Emiatt elnézést kérünk, de én azt gondolom, meg abban is bízom, hogy azért a Gesztenyeünnep kapcsán most már lassan 30 éve megtanulták azt, hogy milyen módon lehet vagy kell együtt élni egy ilyen rendezvénnyel. Remélem, hogy az Asztalkő fesztivál is közel kerül a szívükhöz. Azért szervezzük és rendezzük, hogy egyrészt a velemiek, a környékeliek minél nagyobb számban fedezzék fel újra Velemet. Ebből talán lehetnek újra vendégéjszakák, fizető vendégek, lehetnek olyan programok, amelyből mindannyian profitálhatnak. Én köszönöm polgármester úrnak és a képviselő-testületnek a felkérést és azt, hogy röviden a közmeghallgatás keretében erről tájékoztatást tudtam adni. Ha ezzel kapcsolatban bármilyen kérdés és észrevétel van, akkor azt szívesen vesszük. Akár más kérdésekre is szívesen válaszolok. Bármilyen hiba, amit itt egyébként elkövettünk az elmúlt esztendőben, akkor azt igyekszünk a jövőben elkerülni és időben tájékoztatni mindenkit arról, hogy mi az, amit

tervezünk. Ha nincs kérdés, akkor köszönöm szépen, hogy itt lehettem és további jó munkát kívánok. Köszönöm szépen.

### **Szabó Zoltán polgármester**

Köszönjük szépen Dr. Balázsy Péter vármegyei jegyző úrnak. Akkor rátérnénk a közmeghallgatás további részére. Írtam két oldalt, de, egyik sem pozitív és sajnos nem tudok olyat mondani, hogy meg lennénk magunkkal elégedve. Már 10 éve vagyok a képviselő-testületben és vannak olyan problémák a faluban, melyek karbantartás hiányára vezethetők vissza. És arra, hogy megalkottunk valamit -itt van ez az ingatlan is - ezt is fenn kell tartani, életet kell belerakni, fel kell fűteni, fűvet kell nyírni, ki kell fizetni a számlákat, tehát mindennel foglalkozni kell. Mert ha nem foglalkozunk, akkor úgy jár, mint a Mancivilla, ami elég romos állapotban van. Az üzemeltetés iszonyú pénzeket visz el, de ha nem lakjuk be és nem érezzük magunkénak, akkor sajnos csak a pénzt viszi. Ez egy ilyen ingatlan. Próbálunk megoldást találni az üzemeltetésre. A vármegyei jegyző úr mindenben partner, különböző pályázatok lettek beadva a jövő évre. A villa komplexumának az év 270 napján nyitva kell lenni, napi 4-8 órában és fogadni díjmentesen a vendégeket. Erre találunk talán a jövőben megoldást, hogy a jövő évtől kezdődően rendben legyen.

A választások óta eltelt 4-5 hónap, az átmeneti időszak nem volt olyan zökkenőmentes, mint ahogy én gondoltam. Aki kitalálta ezt, az biztos tudja, hogy miért csinálta. Legyen egy megválasztott polgármester és legyen még egy polgármester 4 hónapig a faluban. Legalább most már vannak információim dolgokról, amik az elmúlt 5 évben nem mindig jutottak el hozzám. És ez már haladás az én részemről. Nagyon jó, hogy ez most így alakult. A Gesztenyeparkról mondanék néhány szót. Sikeresen került megrendezésre. A jegybevétel összesen 27.666.000 Ft. A tiszta eredmény - ami megmaradt mindent levonva - azaz munkadíj, ÁFA, támogatások stb. 16.745.000 Ft az idei ünnepről. Viszonyításképpen a tavalyi eredményhez képest, ami 13.374.000 Ft volt. Köszönhető annak a jobb eredmény, hogy árakat emeltünk. Az árusoknak a részvételi díja is több volt és a jegybevétel is. Az árusokból kevesebb volt, a vendégekből viszont több. A szombati napon a látogatók száma olyan 7400 fő körül lehetett, vasárnapi napon 5300 fő vett részt a rendezvényen. Tehát a két napon a látogatottság 13.000 fő volt. A kiadások emelkedtek az elmúlt évhez képest, magasabb volt az áramköltség, különböző szolgáltatások, biztonsági szolgáltatás, mentők stb. Én azt hiszem, hogy ezzel meg lehetünk elégedve. Az időjárás kezében vagyunk, nem nagyon szeretnék erről beszélni, de sajnos muszáj. A parkolás esszenciális kérdés, az idei évben is csütörtöki napon leesett 20-30 mm eső és amennyi víz lezúdult a hajlaton, az a parkolót félbevágta. Nem lehetett használni. Szerencse, hogy Kőszegszerdahely Község Önkormányzatától egy bizonyos összegért a parkolót megkapjuk használatra. Az időjárás viszonyoknak nagyon ki vagyunk szolgáltatva, plusz még annak is, hogy velemi lakosok és kőszegszerdahelyi lakosok is beállnak abba a sorba, hogy nem adják oda a parkolórészt a parkoltatásra. Velemiek lezárják a részüket és oda sem lehet autókat elhelyezni, ezek nem könnyítik meg a dolgunkat. A rendezvényen lehet fejleszteni nagyon sok mindent. Lehetne javítani, több embert idevonítani, több árust idehozni, de igazából, amíg a parkolás nincsen megoldva, addig kár álmodozni, hogy ezek a bevételek még pozitívabbra sikerülhetnének. Szerintem ezzel is nagyon meg lehetünk elégedve, mert nagyon is az időjárás kegyébe voltunk idén is fogadva. Vagy esik, vagy nem, ugyanúgy ki kell fizetni a biztonsági céget, a mentőket, iszonyú pénzek mennek el különböző dolgokra. A faluban van az a 10-12 ember, akikre már évek óta tudok támaszkodni, akik segítenek a rendezvény lebonyolításában. Mondhatnám a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal részéről Németh Melindát, Molnár Emmát vagy Velemből Szabados Annamáriát, Csepregi Anitát, Rába Ákost, Molnár Adriennét. Ha ők nem segítenének, nem is tudnánk megszervezni a rendezvényt. Több, helyi kötődésű embert szeretnénk ebbe bevonni, sajnos az utánpótlást nem is nagyon látom. A helyi ember viszonylag érdekelt abban, hogy ez a rendezvény megvalósuljon, a biztonsági őr, akit ide hoznak valahonnan alacsony órabérrel, nem foglalkozik úgy vele. Tehát minél több helyi embert várnánk, akár a jegyszedésbe. Molnár Líviát is említhetném, tehát aki tud tevőlegesen, helyismerete van, érdekelt abban, hogy ez a rendezvény ilyen minőségben, színvonalon bonyolódjon le. Akárki, aki segíteni szeretne a következő évben, várjuk őket. Ez legyen egy felhívás.

Készültem még néhány ponttal. A Stirling-villa átadása idén márciusban megtörtént. Ez is egy plusz feladatot jelentett az Önkormányzat részére, például a kert rendben tartása. Én hiszek abban, hogy a Stirling-villába lehet életet lehelni. Márciusban volt a Szent Korona ünnepség, amely nagyon színvonalasra sikerült. Le a kalappal a rendezők előtt is. Sajnos a helyiek érdeklődését nem hatotta meg, talán összesen tízen vettünk részt. Jövő kedden kerül megrendezésre egy megemlékezés a Koronaőrző bunkernél, délelőtt 11:00 órakor. Sajnos nem a legszerencsésebb időpont, de szeretném, ha minél többen el tudnának jönni. Díszőrség érkezik Budapestről, egy félórás megemlékezés lesz. Tiszteljük meg őket azzal, hogy többen vesznek részt, érezzék ők is az érdeklődést.

A Viola utca lakóit tudnám említeni, akik példa értékűen mindenben segítenek, próbálnak megoldást találni mindenre, ami az utcájukban és a lakókörnyezetükben található. A Millenniumi parkot is beleértve. Szeretnék köszönetet mondani Szabados Annamáriának, aki nagyon sok mindenben segít. Ilyenekre lenne szükségem, amikor önszerveződő társadalmi munkáról beszélünk, akik kipucolják a parkot, otthonossá teszik, hogy jól érezzék ott magukat. Persze hiába nyírjuk a területet, sajnos a vaddisznókkal nem tudunk mit csinálni.

Vannak olyan problémák az Önkormányzatnál, hogy például a szomszédból átlógó ág miatt írnak levelet az Önkormányzathoz, 3-4 oldalas dokumentumot. Oldjuk meg, mert a kiskutyáját agyonveri a gesztenyefa ága. Ezzel energiát, időt vesznek el, vonnak el a többi feladattól, hihetetlen. Aztán volt a múlt héten égetési probléma - nevek nélkül- dokumentált listát készítettek. Az Önkormányzatnak van rendelete, melynek értelmében szélcsendes időben szerdán és szombaton lehet égetni, de ne azzal kelljen foglalkozni szerdán és szombaton, hogy a tűz füstöl, ég vagy nem ég? Elvárnák ezt tőlem, a hivatal dolgozóitól, hogy ezzel foglalkozzunk, válaszolgassunk, telefonálgassunk. Ezek nem a legjobb dolgai a polgármesterségnek. Szerintem lehetne érdemibb dolgokkal foglalkozni és kell is! Voltam egy katasztrófavédelmi előadáson, ahol 22 település polgármestere vett részt a rendezvényen. A Vízügyi Igazgatóság képviselője azt mondta, hogy Velemenben nem az a kérdés, hogy lesz-e, hanem az, hogy mikor egy olyan árvíz, amely a fél falut elviszi. A Kossuth utcában a patakmeder sok helyen le van szűkítve, kellene büntetni, felszólítani embereket, hogy a feltöltéseket bontsák el. Rezervátum van a falu fölött, keresztben kettő gerenda vagy rönk a patakon és itt árvízhelyzet lesz. Most meg lehet nézni a Kádár-villa kertjét, ott nincs patakmeder. Ott rakja le a hordalékot, ahol sík viszonylag a terület. Sz. Nóra néni is nagyon rossz helyzetben van, egy rossz híd van az ingatlanja előtt és ott is keresztbe állnak a fák. A telke fele úszik. Próbálunk ezzel is valamit kezdeni. Próbáljuk kotorni a patakot. A Vízügyi Igazgatóság azt mondta, hogy ilyen problémákkal nem tud nagyon mit kezdeni. Most szembesültem azzal, hogy a csapadékvíz-elvezetés megtervezése a Gesztenyés utcára - majdhogynem 1 km hosszan - megtörtént. Ha valamilyen pályázatot tudunk találni, pénzt odainvestálni, akkor szakaszolva neki tudnánk állni. Ezt fellengzős ígéretnek lehet venni, de valamit kell csinálni. A Stirling-villa kertjében is, ha leesik 60-70 mm eső, megértem a magánembereket, mindenki védi a saját ingatlanát. De ez az egy önkormányzati terület van, ahol a víz le tud jönni és úszik minden. Nincs itt megoldva ez a probléma.

A Rákóczi utca a falu központja, de ma már az üdülőutcákban laknak az emberek. A Haranglábtól felfelé szinte minden a házban velemiek laktak a gyerekkoromban, most úgy tudom, hogy összesen 21 fő lakik a felső buszmegállóig. El lehet képzelni, hogy kiürül ez az utca és a lakók túlnyomó többsége az üdülőutcákban lakik. Az embereknek az igénye - hol jogosan, hol nem, hiszen nagyon jól tudta, hogy hol vesz ingatlant - megnőtt az iránt, hogy szemétszállítás legyen, víz legyen, út legyen, árok legyen, villany legyen és internet legyen. Egyszerűen annyira nagy és szerteágazó területű az egész falu, hogy ezzel tűzoltásként lehet foglalkozni, de bizonyára megoldást a következő 5 évben sem fogunk találni. Próbáljuk az utakat karbantartani, amit lehet fejleszteni. A Jagodics Gysziék, akik nagyon kreatívak mindenben és ebben kérném a lakosságnak a segítségét is, ha valamilyen megoldást tudnak az utak karbantartására, jobbítására, ami nem kerül sokba jelezzék nekem. A Viola utcában egy összefolyót fogunk berakni a jövő év elején, a közlekedést is valamilyen szinten segíteni fogja. Megoldások, ötletek lennének a képviselő-

testület felé, hogy például az Erdő utcát hogyan lehetne segíteni. Én teljesen más szemszögből látom a dolgokat, mint az ott lakók. Én abban hiszek, hogy megoldásokat kell találni közösen.

A másik kedvencem a köztéri kukák kérdése. Hihetetlen, hogy az emberek tömik bele a pici kukába a nagy zacskókat. Nekünk ezekre is sok energiát, időt kell áldoznunk, hogy ezeket a kukákat takarítsuk. Hiába érem tetten, úgyis a jövő héten is belerakja. Ezek a kukák nem ezért vannak. A faluban durván 25 kuka van kirakva. Ezeknek nem muszáj kint lenni, lejárt pályázatok miatt kerültek anno kihelyezésre. Ha a falu lakossága szeretné, hogy leszedjük őket, akkor megtennénk, de valószínű, hogy akkor a kuka helyére fogják elhelyezni a szemeteket. Ugyanígy van a temetői konténer is. Az én olvasatomban a temetőből keletkező hulladékot, gyertyákat, sírdíszeket kellene itt elhelyezni.

A másik, amit említeni szeretnék az áglerakó. Sajnos nem tudok jót mondani a faluról. Ott vagyok és odadobja a leveleket, önti a zsákból az áglerakóba az ember. Mondtam, hogy az nem arra van, de erre még hozza a füvet is. Az előző polgármesternek megígérték, hogy jönnek és le lesz darálva, talán még idén. Erre is megoldást kell találni. Én már szedtem ki onnan vasvillát, vécé kagylót és be is temetik. Nem mondom, hogy velemi lakosok csak, máshonnan is jönnek. Megállnak a szélén és nem dobják fel a tetejére. Frekventált hely, legjobb lenne megszüntetni, de akkor megint a tüzelés lenne több, füst az egész faluban.

A másik rész a temető, amely egész jó állapotban van. Nagyon sok lakónak az igénye lenne egy előtető a ravatalozóra. Ha erre is tudunk pénzt keríteni, akkor a képviselő-testület ezt támogatni fogja, úgy gondolom. Nem egyszerű, mert arra is tervet kell készíteni, a sírok közel vannak. Fontos lenne, hogy valahogy kinézzen, majd meglátjuk.

A Töröcsik Mari utcában egész sok ingatlan elkelt, sokan próbálnak odaköltözni. Ott is az igények megnövekedtek, csatornázás például. Erre is azt tudom mondani, ha az Önkormányzatnak lesz felesleges pénze, akkor tudunk tervezni. Én elmondtam az előző Polgármester úrnak is, hogy akkor legyen utca, ha már minden közmű bent van. Lehet, hogy azok, akik megveszik az ingatlanokat, azok azt hiszik, hogy az utcában olyan nagy fejlesztések fognak létrejönni. A tavalyi évben tudtuk megcsináltatni a közvilágítást, aztán fűnyírás, bazaltozás az útra és kész. Próbálkozunk ezzel is, de ez is egy utca a sok közül.

A képviselő-testület megszavazta, hogy december elsejétől Jagodics Vid lesz a falugondnok. Azt mondom, hogy ez haladás. Talán elindulunk egy olyan irányban, amely a minőséget és a rendet feltételezi.

A felső buszmegálló is hihetetlenül néz ki. Itt leszáll az ember a buszról, az első benyomása a faluról. Ezzel is az a probléma, hogy nem volt karbantartva, virágokat ültettek a párkányba és rohasztotta az egészet. Alulról kapja a vizet és beázik a tető is, előtte a járdaszívet szétrohadt, az aszfalt balesetveszélyes. Próbáltam árajánlatot kapni, de nem érkezett meg.

Idei évben társadalmi munkákra került sor a faluban. Még egyszer köszönöm szépen azoknak, akik ezen részt vettek. Márciusban például a Koronaőrző bunkert és a környékét pucoltuk ki, nagyon szép lett. Én most már próbálom karbantartani. Sajnos falugondnok nélkül a bokrok úgy megnőnek, hogy sokszorosan nagy energiával tudjuk csak újra széppé, elfogadható minőségűvé tenni a közterületeket.

Megcsináltuk a Nuschy-sétányon a lépcsőt. Nagyon szép lett szerintem, még a szökőkút is működik lassan két hónapja. Ezt folytatni is fogjuk azokkal az emberekkel, akik 10-12 alkalommal szombatontként jöttek és segítettek, pénzt, energiát, erőt beleraktak. Most a Hajtó Gabit látom, köszönöm szépen!

Októberben a temetőt és a környékét raktuk rendbe, ez is időszerű volt. A következő társadalmi munkát Húsvét előtt fogjuk megszervezni, remélem minél többen fognak eljönni!

Nyáron a Stirling-villa környékének, növényeinek a nyesésében többen vettek részt, most nem akarok neveket mondani, de nagyon sokat tesznek azért, hogy a környezetünk úgy nézzen ki, ahogyan kellene. A Szitás Pista bácsi a múlt héten is nyeste a Szövőháznál a tujákat, nagyon köszönöm a munkáját! Molnár Gyuri bácsinak is köszönöm, hogy amikor nyáron öntözni kellett itt a tujákat és a szivattyú tönkrement, átvittem hozzá és negyed óra alatt életet varázsolt bele. Nem tudtam volna magamtól megoldani akkor ezt a problémát. Savanyó Gábor szedi a szemetet az Avar-szálló környékén. Borzasztó, ami ott történik, vaddisznók laknak, élnek. Lassan éjjel a kocsival nem lehet elmenni, mert elüti az ember. Az Szombathelyi Erdészeti Zrt képviselőjétől azt a választ kaptam, hogy ez azért van, mert a falu és az erdő között nincsen



puffer-zóna. Annyian lagnak kívül a falun, hogy a vaddisznó ezt fenségterületének érzi. Idén is fát akartak leszállítani a falun keresztül. Nem erdészeti kamionok, de járnak le a falun most is kamionok, akiket a Szombathelyi Erdészeti Zrt. bíz meg azzal, hogy a fát lehozzák. Itt is jön fel reggelente, szóltam a rendőrségnek, hogy figyeljék. Kint van a korlátozó 10 tonnás tábla. Állítólag, az Avar szállónak nekiáll jövőre a katolikus egyház. Próbálunk majd valamit kezdeni azzal az útrésszel. Ahogyan láttam, a bekerítés hatása nem érződik sajnos. Ugyanúgy fel és lehajtanak a kamionok. A Kőszegi Rendőrkapitányságnak korlátozott mennyiségű járőr áll a rendelkezésére.

### **Dr. Zalán Gábor jegyző**

Kérem, hogy küldjék el a Velemi Kirendeltségre vagy a Polgármester úrnak a fotót és én meg fogom tenni a rendőrségnél a feljelentést. Ugyanis ezekben a kamionokban tachográf van és nyilván, ahogy a polgármester úr is mondta, a Szombathelyi Erdészeti Zrt. bízta meg őket. Ezek maszek fuvarozók, de én azt gondolom, hogy ez az ő felelősségük. Ők elméletileg megmondják, hogy merre lehet lejönni Bozsok felé, de nyilván felelősséget nem tudnak vállalni, amiben igazuk van, hiszen nem foghatják a sofőr kezét. De a tachográf nyilvántartja az útvonalat. Nekünk elég egy rendszám. Azt kell mondanom, hogy mindenütt ezek a problémák. Kőszegen és Bozsokon is. Illegális szemétkerakás, zöld égetési problémák városban is, mint egy kisebb településen. Hiába megy ki a közterület felügyelő, és sokszor tehetetlenek vagyunk. A rendőrség sem tudja megállapítani a bűncselekményt, a szabálysértést. Hiába tudják azt bebizonyítani, hogy kinek a szemete, de azt a történetet, hogy ki helyezte el, azt nem. Ezért, ha Önök le tudják fényképezni a kamion rendszámát, meg fogjuk tenni a feljelentést hiszen, én képviselem a törvényességet Velemben. Ha nincs bizonyíték, akkor sajnos járnak a szállító járművek. Nekünk is valami támpont, bizonyíték kell, különben mérgeledhetünk, hogy járnak a kamionok. Köszönöm szépen.

### **Szabó Zoltán polgármester**

Múlt héten szembesültem azzal, hogy az óvodánk milyen állapotban van. Most lett százéves az óvoda és hihetetlen, hogy milyen állapotok vannak. A felnőtt női vécében a fal be van ázva, nem volt fűtés. Az utóbbi 40 évben a tornaszobán kívül fejlesztés nagyon nem történt. A pincébe levezettem a villanyt, egy búvárszivattyút fogunk vásárolni, a pincében 40-50 cm magasan szokott állni a víz. Talán ez úgy néz ki, hogy most megoldódik. Le van szakadva a szekrény talpa, a munkalap is görbül, az ajtaja. Az emberek már belefásultak abba, hogy szólnak, mert szólt az előzőnek, aki nem csinálta meg. Nem tudja elképzelni, hogy a következő ember igenis meg fogja csinálni. Az 1995. évi gázbojler cseréltünk ki villanyra, szerintem ez a probléma most megoldódik. De kérem a tisztelt lakosokat is, ha a faluban valamilyen anomáliát felfedeznek, akkor ne menjünk el mellette! Tudnék mesélni sok mindenről, muszáj is. Például a Kultúrházunk homlokzata is úgy néz ki, hogy szégyellem magamat. Nem volt ráfordítva a tetőcserén kívül semmi a külsőjére. A fák túlnőttek a kertben is, ki kell vágni. Az Önkormányzatnak is ugyanez a kertjében, az elszáradt fenyőfákat ki kell szedni, erre is áldozni kell. A Kádár-villában is 150 centiméter átmérőjű fák vannak, 30-40 m magasak, az idei évben vállalkozó ki fogja vágni. Ezek is iszonyú összegekbe kerülnek az Önkormányzatnak. Ez sajnos az egész falura vonatkozik, hogy tele vagyunk ezekkel a fenyőkkel, amelyek már elszáradtak, veszélyesek. Iszonyú időjárási körülmények adódnak és rádőlnek az útra, járművekre és ezért tenni kell valamit. Éves szinten több millió forintját elviszi az Önkormányzatnak.

A buszváró teteje - a Harangláb mellett - be van szakadva. Az előző polgármesternek már jelezték, de nem történt semmi megoldás. Ezt is megvárjuk addig, míg az eleje is beszakad? Karban kell tartani mindenképpen az önkormányzati ingatlant. Az Önkormányzat épületén is a tető 7-8 helyen beázik. Lett egy orvosi rendelő pályázat megcsináltatva és 5 évig nem tudunk hozzányúlni, pályázni sem tudunk az ingatlanra. Itt ez a lift is, 40-50 ezer forintos számlái vannak a karbantartásra.

A doktor úrral, Dr. Koczor Gáborral már beszéltünk arról hosszú távon lehet, hogy az lenne a megoldás, ha lenne falubusza a településnek, amivel minden rendelésre összeszedhetnék a betegeket és levinnék a

rendelésre. Az orvosi rendelőnek is hihetetlen összegbe kerül a fűtése. Azt mondja, hogy 1-2 embernél több nemigen fordul meg rendelési időben.

A Mancsi-villának a kertjét november elején pucoltuk ki. Szinte életveszélyes bemenni az épületbe. Ezzel sem volt foglalkozva. Valaki visszakérte, de nem lett vele semmi. Annyira rossz állapotban van, felnőttek a fák. A Kádár-villa az Önkormányzat tulajdona, most van egy bérlője. Fizet havonta 120 ezer forint bérleti díjat. A tavalyi évben rá lett költve a villára rengeteg pénz. A szennyvízvezeték külső része teljesen ki lett cserélve, az új épületrész újra lett szigetelve. Ki lehet számolni, hogy a bérleti díjból nem lehetett fedezni azt, ami rá lett költve. Gyönyörű területen van, gondolkodni kell, hogy esetleg eladásra kerüljön. Nem tudom. A Millenniumi parkban a zsuptető be van szakadva, a vármegyei jegyző úr ígért oda anyagot. Festéket kell venni a játszótér állványzatának festésére. A szobraink is meg vannak indulva, az alkotó nemigen hajlik arra, hogy eljöjjön és restaurálja a szobrait. Ezek sincsenek karbantartva.

A Madarak parkjában az asztalok, székek szét vannak rohadva, le se lehet oda ülni, nemhogy enni ott valamit. Minden padot, asztalt újra kell deszkázni, nem egyszerű.

A Hősök Kapuja alatt volt patak felújítás, ott valahogy kimaradt, hogy ki legyenek fugázva a támfal részei. A levegőben lóg lényegében, ezt majd tavasszal meg fogjuk oldani társadalmi munka keretében.

Az Önkormányzattal szemben egy korlátot tervezünk, de előtte három jéger fát ki kellene szedni. Szépek, de túlnőttek, veszélyesek. Majd meglátjuk. Bárcsak ne kellene senkinek, de a ravatalozó kulcsa a Kultúrházban található meg. Vagy a Jagodics Vitsuz, Balázs József, Szabó Zoli, Csepregi Anita, bármelyikünket keresik meg, oda fogjuk tudni adni. Tehát nem a Veri néninél lesz, hanem ott lesz a Kultúrházban és egyszerre oda is lesz visszarakva.

Próbálunk csinálni egy újságot a Rába Ákos segítségével, mely várhatólag december elején jelenik meg. Önkormányzati híreket, tudósításokat fogunk belevenni. Ha lesz rá igény, akkor nem negyedévente, évszakonként, hanem havonta lehetne csinálni. Nem akarok nevet mondani, de itt ül az a hölgy is, aki írja. Köszönjük szépen.

Karácsonyi világítást azért nem rakjuk fel, -a másfél millió forintba kerülő fényfüzereket a villanyoszlopokra-, mert beltéri égőkkel vannak felszerelve és amint köd vagy eső éri a közvilágítást lecsapja a faluban. Nagyon értelme nincs, ezt tudjuk kezelni, meg a Haranglábban a másikat.

Most megszavaztatnám, hogy mennyi igény lenne fogadó órára? Havonta egy fogadóóra lesz, majd benne lesz az újságban, hogy mikor, egy fix időpontban. Egyébként meg lehet engem találni null-24 órában a faluban. A telefonom sincs kikapcsolva, lehalkítva, ha csak elmebeteg emberek nem zaklatnak éjfélkor, hajnali három órákor, hogy: „Álljál már neki tolni a havat! Ausztriában ezt így szokták csinálni!” Vannak ebben a faluban olyan emberek, akik a képviselő-társaimat azzal zaklatják, hogy keljen fel 5 órákor. Nem mondok nevet, de becsenget hozzá hajnalban, hogy keljen fel és sózza fel a Petőfi utcát. A másik meg üljön bele a traktorba és azonnal tolja le a havat, mert nem tudja kihordani az újságot. Ez már zaklatás szerintem. Tudnék még beszélni, de inkább arra lennék kíváncsi, hogy milyen felvetések, kérdések, kérések vannak ezek után. Felírom, próbálunk megoldást találni. De ha nem is oldom meg a képviselő-testület tagjaival együtt, foglalkozni fogunk vele. Kérem magukat nagyon hangsúlyosan, hogy akármelyik képviselő-testületi taghoz fordulnak az olyan, mintha hozzám fordulnának. Most nem úgy lesz, mint eddig volt, hogy lesz a polgármester és volt a képviselő-testület. Egyik nem beszélt a másikkal hónapokon keresztül. Szeretném visszaállítani a lakosság bizalmát az Önkormányzat felé, mert higgyék el, azért vagyunk, hogy megoldjuk a problémákat. Nem azt mondom, hogy mindent megoldunk, de foglalkozni fogunk vele. Valamilyen választ adunk, az biztos. Én nem érzem tehernek azt, hogyha kérdezni fognak, szemrehányást tesznek valamiért. Bizalommal forduljanak hozzánk, ezt mondom mindenkinek és kérem is. Próbáljunk más szemmel nézni egymásra! Szerintem eddig is próbáltam segíteni, és ezután még hatványozottabban próbálok. Biztos, hogy meg fogom kapni képviselőtársaimtól az információt vagy a kérést. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

**135/2024.(XI.28.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat képviselő-testületének munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szabó Zoltán polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

**136 /2024.(XI.28.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szabó Zoltán polgármester

## **2. Közérdekű kérdések és javaslatok**

Hozzászólások:

**Szabó Zoltán polgármester**

Kérem a tisztelt jelenlévőket, hogy akinek kérdése van, az mondja a nevét is előtte, köszönöm szépen!

**Molnár Nándor velemi lakos**

Azt szeretném kérdezni, hogy helyi rendezési terv módosítás tervben van -e, ha igen akkor mikorra?

**Dr. Zalán Gábor jegyző**

A rendezési terv módosításának különböző eljárási rendjei vannak. Attól függ, hogy mire irányul. Be kellene adni először egy kérelmet, az érkezzen meg az Önkormányzathoz. Ahogy a polgármester úr is mondta, arra az Önkormányzat reagálni és válaszolni fog, hogy az Ön kérelmét, illetve a beérkezett kérelmeket mikor tudjuk kezelni. Vannak most is beadott kérelmek, amelyek váraкоznak. A helyi építési szabályzat egy nagyon speciális önkormányzati rendelet. Erről nem a polgármester dönt egyedül. Van, hogy 40-50 szakhatóság döntése szükséges. Effektíve, nem fog tudni választ adni arra, hogy mikor kerül sor az Ön kérelmének a módosítására. Érkezzen meg és akkor tudunk vele érdemben foglalkozni. A Velemi községi Önkormányzat abban a sajátos helyzetben van, hogy nem köti kényszer a módosításhoz. Ezeket a módosításokat úgy szokta egy kistélepülés eszközölni, hogy vagy a lakosság vár addig, amíg beérkezik annyi lakossági igény, hogy azt mondja az önkormányzat, hogy igen most már van 35 igény és foglalkozok vele. Ha valaki építeni akar és valamilyen módon a helyi építési szabályzatba ütközik, és bevállalja a költséget, amely milliós költség fölött van egy egyszerű kérdéssel is.

**Talasz Tibor velemi lakos**

Tudom, hogy létezik egy rendezési terv, mert nekem az Erdő utcában volt egy olyan problémám, hogy nincs közvetlen rájárásunk a telkemre, illetve a nyaraló házunkra. A rendezési terv alapján az Erdő utca úgy kanyarodna el, hogy érintené már a telkemet. Az a helyzet, hogy a szomszéd tulajdonosnak 6 vagy 8



négyszeméternyi csík belóg a kapum elé. Felajánlottam neki, hogy kifizetem akármennyit kér és utána felajánlom az Önkormányzatnak. Nem tudtam véghez vinni, hogy ebbe belemenjen.

#### **Dr. Zalán Gábor jegyző**

Írják le helyrajzi számmal együtt, hogy miről van szó és megvizsgáljuk.

#### **Talasz Tibor velemi lakos**

A Jókai utcával kapcsolatban lenne egy javaslatom. Naponta többször megyek végig majdnem mindenhol. Sövény van és ott 70 km/h-val száguldoznak az autók. Tudom, hogy a tábla nem állítja meg őket, de az nem lenne nagy költség, ha mindkét végére 30 km/h táblát ki lehetne helyezni. Akkor legalább büntethető lenne az illető.

#### **Szabó Zoltán polgármester**

Tegnap voltam a Kőszegi Rendőrkapitányság éves beszámolóján. A traffipaxoknak nagyon nagy távolság kell, hogy be tudja mérni a gépjárművet, kis szűk utcákra nem lehetséges. Ez az egy út van a Rákóczi utcán kívül, amin lehet haladni folyamatosan, de megvizsgáljuk.

#### **Kern István velemi lakos**

A felső buszmegállóhoz lenne hozzászólásom. Képviselő-testületi ülésen már sokszor szóba került. Beszéltünk annak idején a Bálint József fafaragóval is. Az a probléma, hogy annak idején nagyon leszűkítették a bejáratot. Két személyautó alig fér el. Ha busszal találkozik, akkor meg nem fér el. Szakad le a partoldal is, ott valamit kellene csinálni, meg kellene erősíteni. Olyan terv volt régebben, hogy a buszmegállót beljebb vinni a partoldalba egy olyan két métert körülbelül. A járda, ami szétment a szózástól, azt oda kellene adni a Magyar Közútnak. A járdát is beljebb vinni annyival még. Még a Szél Józsefné polgármester idejében arról volt szó, hogy egy Szent Korona formájú buszmegálló kellene ide. Velemnek fel kellene építeni valahogy az imázsát. Mutató lenne, mint idegenforgalmi látványosság. A másik, hogy a haranggal még mindig problémák vannak. Nem úgy működik, ahogyan kellene. Az a veszély, hogy el fog törni a harang. Egy új harang öntése az milliókba kerülne. Megvizsgálta egy szakember, hiányzik az ellensúly róla. Vannak erre megoldások.

#### **Szabó Zoltán polgármester**

Próbálok azzal a villanszerelővel beszélni, aki csinálta. Most működőképes.

#### **Czinege Mária velemi lakos**

Én a társadalmi munkához mondanék egy jó ötletet. Mi voltunk a Nórával és a Ritával, akik a Stirling-villánál megmentettük a kis bokrokat. Mi lenne, ha az itt lakók közül a faluban mindenki vállalna egy kis területet, amire odafigyel és azt ápolja? Én szívesen jövök ide és ápolom ezeket a bokrokat.

#### **Szabó Zoltán polgármester**

Szerintem ez terjed, több pozitív dolgot látok.

#### **Czinege Mária velemi lakos**

A másik a buszmegálló, azért is érdekes lenne, mert ez egy új trend Magyarországon és a közösségi médiában is megy, hogy melyik falunak a legtrendibb a buszmegállója és valóban egy turisztikai nevezetesség. Ehhez kapcsolódva, hogy múlt héten voltak itt a Koronaőrsegtől és azért is örülök, hogy itt van a jegyző úr, mert azt javasolták, hogy Kőszeggel összefogva pályázzuk meg, mert Kőszegen is van Szent Korona őrzőhely. Nemzeti emlékhellyé nyilvánítsák ezt a kettőt, mert így együtt lehetne pályázni és egy interaktív Szent Koronaőrző bunkert csinálni, ahova osztálykirándulásra a gyerekeket is ide lehet

hozni. Én azt gondolom, hogy el kell indulni ebbe az irányba, hogy legyen egy trendje a falunak. Szívesen segíték ebben is.

#### **Szabó Zoltán polgármester**

Próbálok most a fafaragókkal is megállapodást kötni. A falu érdekében is szeretnének különböző munkákat csinálni. Talán építő jellegű munkára rá tudjuk venni őket. Az első dolog akkor a buszváró lesz, annak a renoválása vagy újjáépítése.

#### **Farkas Balázs velemi lakos**

Azt szeretném megkérdezni, hogy hogyan tudna az értesülni az önkormányzati felhívásokról, akinek nincsen internetes hozzáférése és nem ért az internethez? A postaládába egy értesítőt nem lehet bedobni? Lehet, hogy nem csak én egyedül vagyok így és van más is.

#### **Szabó Zoltán polgármester**

Most próbáljuk ezt a kis újságot megszerkeszteni és abba minden közérdekű információt belesűríteni. Első körben negyedévente, ha tényleg van rá igény és kereslet, akkor lehetne havonta. A hirdetőtáblákon kívül vannak az önkormányzati tájékoztatások. Most próbálunk kommunikálni a lakossággal és ha igény van rá, fél évente tarthatunk tájékoztatást a lakosságnak.

#### **Tóth Péter velemi lakos**

Én már korábban is felvettem, hogy a velem.hu-n is jelenjenek meg a rendezvények, a Facebook-on aktívabban. Például, most tőled hallottam, hogy lesz a Koronaőrző ünnepség. Milyen lehetőség van arra, hogy aki megadja az e-mail címét, megkapják automatikusan ezeket a rendezvényeket? Ezzel egyidejűleg le is mondhat arról, hogy neki kiküldjék papíralapon.

#### **Szabó Zoltán polgármester**

Azért nem volt fent az ünnepség, mert ma dőlt el, hogy mikor lesz. Sajnos adatvédelem szempontjából nem ilyen egyszerű.

#### **Dr. Zalán Gábor jegyző**

Nem lehet csoportos küldés, hanem külön-külön kell kiküldeni, mert nem tudhatják a másik e-mail címét, a másiknak a beleegyezése nélkül.

#### **Hajtó Gábor velemi lakos**

Ha magánszemély küldené ki ezeket a leveleket, illetve kezdeményezné és nem az Önkormányzat? Ha megszólítaná a helyieket, régi velemieket, hogy többen legyenek jelen a társadalmi munkában, akkor sokkal hatékonyabbak lennének a felújítások, partfal javítása stb.

#### **Szabó Zoltán polgármester**

Nekem, már ez is siker, hogy ennyien vagyunk. Köszönöm. A régi velemiek sajnos el vannak a saját kis világukban és nem fogékonyak az újra.

#### **Szabó Krisztina velemi lakos**

Nekem csak annyi lenne a véleményem, hogyha a rendezvényeken a gyerekeket is bevonnánk, akkor nem több látogatót vonzana a rendezvény? Ez az épület is alkalmas lenne gyerekeket foglalkoztatni. Ami tényleg érdekli, leköti és fejleszti a gyermekeket. Akkor megismernék egymást.

### **Szabó Zoltán polgármester**

Ebben a faluban egy óvoda működik, iskolásokat nagyon nehéz megszólítani. Egyik Kőszegre jár, a másik Gyöngyösfaluba vagy máshová. Ezzel is kellene valamit kezdeni, ha van rá ötlet, hogy mit csináljunk, az nagyon jó lenne. Vannak itt egyébként rendezvények.

### **Csepregi Anita alpolgármester**

Minden hétfőn, amikor vannak a néptáncos próbák, akkor fent van egy hölgy, aki a szombathelyi Agora Savariától jön ki és kézműves foglalkozást tart. Amikor a néptáncosoknak meghirdettük, hogy lehet hozzánk csatlakozni és lehet a gyermekeknek is, akkor mi azt leírtuk, hogy van ilyen lehetőség. Tehát az is jöhet, aki nem táncol, annak a gyereke is feljöhet és tud a kézműves foglalkozáson részt venni. Ebben az újságban minden benne lesz, azért is találtuk ki, hogy minél jobban és minél szélesebb körben tudjuk ezeket felétek, Önök felé kommunikálni. Sokszor elsiklanak az emberek azok felett, amik ki vannak írva, akár a hirdetőtáblára ki vannak függesztve. És lehet, hogy két héttel előtte ki van téve és ha azon a héten nem küldünk akár egy figyelmeztetést, hogy lesz egy ilyen lehetőség, akkor elvész. Ezért is gondoltuk azt, hogy legyen egy újság és mennek a programok ugyanúgy a postaládákba.

### **Kern István velemi lakos**

Mi van a Kula-féle áglerekattal? Az is már évek óta húzódik. Én javasoltam, hogy 20-40 méterrel arrébb kellene tolni az egészet az ő telkére. Itt drasztikus megoldáshoz kell folyamodni.

### **Jagodics István velemi lakos**

Azt szerettem volna mondani, a Törőcsik Mari utca végén van a Kula-féle szeméttelep. Az önkormányzat miért nem hívja fel a figyelmet? Meg kell azt szüntetni.

### **Szabó Zoltán polgármester**

Be lett jelentve a Környezetvédelmi Hatóságnak is, kapott haladékot, hogy rendbe rakja. Ígéret van arra, hogy ledarálják.

### **Talasz Tibor velemi lakos**

Az én kérdésem ahhoz kapcsolódik, hogyha a Petőfi utcában egyszer nekiálltok az út rendbehozatalának és esetleg kaptok valamilyen pályázati pénzt, azt szalagkorlással, normálisan végig kellene építeni.

### **Szabó Zoltán polgármester**

Betonkorlát van, de az is be van már dőlve sajnos. Tehetném azt, hogy elveszem onnan.

### **Jagodics István velemi lakos**

A buszokkal is baj van. Száguldanak, mozognak a házak. A járdaszegélytől kezdve a közművekig, az utak tönkre vannak teljesen. Siralmas. A buszoknak is meg kell mondani, mert nem 40 km/h sebességgel jönnek, hanem 70 km/h-val. Írni kell a Vasi Volánnak, egy levelet az igazgatónak, hogy csináljon belső vizsgálatot! Nagyon kérem, rá kell menni hatásosan a dolgokra.

### **Szabó Zoltán polgármester**

Van -e még kérdése valakinek? Ha nincs, akkor köszönöm szépen, hogy eljöttek ennyien. Köszönöm szépen a kérdéseket, az érdeklődést.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Szabó Zoltán polgármester** megköszönte a résztvevők hozzászólásait és a közmeghallgatást **19.20 órakor** lezárta.



*Szabó Zoltán*

**Szabó Zoltán**  
polgármester

*Dr. Zalán Gábor*

**Dr. Zalán Gábor**  
jegyző