

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11-én 8.00 órai kezdettel megtartott nyilvános
képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak:

Szabó Zoltán	polgármester
Csepregi Anita	alpolgármester
Kovács Barna	képviselő
Pálffy György Csaba	képviselő
Simor Katalin Szilvia	képviselő

(5 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:

Dr. Zalán Gábor	jegyző
Dr. Balázs Péter	vármegyei jegyző
Cserkutiné Stipsics Edina	pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Németh Melinda	kirendeltség-vezető
Molnár Emma	igazgatási ügyintéző

(5 fő)

Lakossági érdeklődő: 1 fő

I.

NAPIREND ELŐTT

Szabó Zoltán polgármester köszönti Dr. Balázs Péter vármegyei jegyzőt, Dr. Zalán Gábor jegyzőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Molnár Emma igazgatási ügyintézőt és a képviselő-testületi tagokat. Kéri a Képviselő-testület, hogy 1/A napirendi pontba felvenni a nyilatkozat megtételéről döntést az 1/B napirendi pont lenne a Községi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének jóváhagyása.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Szeretnék két napirendi pontot még az egyebek elé felvetetni. Az egyik az igazgatási szünet elrendelése. Minden évben le szokott állni a Hivatal karácsony és

újév között. A kormányzati szerveknél már mindenki hallhatta a híreknél, hogy van igazgatási szünet, amikor az államigazgatás leáll és nem működnek a határidők. Mi mindig akkor szoktunk leállni, amikor a kormányhivatalok is leállnak, ez három napot érint. Nálunk ilyenkor nem állnak meg a határidők, tehát elméletileg, ha beérkezik valami, akkor azt el kell intézni. A jogalkotó lehetővé tette az önkormányzatok számára is, hogy igazgatási szünetet rendeljenek el. Bármikor elrendelheti az önkormányzat, viszont, ha akkor rendeli el, amikor az államigazgatási szervek leállnak, akkor állnak a határidők. December 28. napjától január 3. napjáig szeretnénk igazgatási szünetet elrendelni, ami egybeesik a kormányzati szervekkel. Ennek a napirendnek a felvételét kérném, illetve mindenki tisztában van azzal, hogy április 12-én lesz az országgyűlési választás és több helyi választási bizottsági tag is lemondott. Helyettük újakat kell megválasztani. Ennek a napirendi pontnak a tárgyalását is kérném a tisztelt képviselő-testülettől. Köszönöm szépen!

Megállapítja, hogy az ülésen az **5 fő** képviselő közül **5 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **5 igen** szavazattal elfogadja módosításokkal kiegészített napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

1/A. Nyilatkozat megtétele (Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

1/B A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének jóváhagyása

Előadó a jegyző nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

2. A 2027-2029 évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása

Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

3. Velem községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

4. A képviselő-testület 2026. évi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

5. 2026. évi közbeszerzés terv jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

6. Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

7. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző, HVI vezető

8. Egyebek

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1/A. Nyilatkozat megtétele (Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

Szabó Zoltán polgármester

Átadja a szót Molnár Nándor velemi lakosnak.

Molnár Nándor velemi lakos

Szeretném összefoglalni tömören, hogy mit tervezünk az épület kapcsán. A 3 éves Velemi Néptáncgyűttesben, Magóvó Kulturális Egyesületben jelenleg 42 táncos táncol. Gyermek, ifjúsági és felnőtt néptánc csoportokban. Csodálatos közösség kovácsolódott össze, melynek otthont álmodtunk. A 2007-ben épült velemi gyermekotthon nagyon jó állapotú épülete a Velem, Kossuth utca 1/A, 135/5 helyrajzi szám alatt, jelenleg a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt tulajdonában van, melyet árveréssel próbálnak értékesíteni. Ez idáig több sikertelen kör után sem volt még egyetlen érdeklődő sem rá. A Magóvó Kulturális Egyesület szeretné, ha a Velem községi Önkormányzat igényelné ingyenesen önkormányzati tulajdonba adását, majd azt a tánccsoportnak, az egyesületünknek otthont adva közcélokra működtetné egyesületünkkel. Az épület nemcsak a Velemi Néptáncgyűttes csoportjainak adna otthont, de a tánccsoportot működtető Magóvó Kulturális Egyesület egyéb kulturális programjainak: képzések, előadások, táborok, táncházak stb. Az emeleti szobákból szálláshelyeket kialakítva néptánc-népzenei táborok szervezésére nyílna lehetőség, illetve hasonló táborokra bérbe tudnánk adni az épületet, mely bevételt az épület működtetésére fordítanánk. Velem néhány évtizede hasonló táborairól volt híres. Most, hogy újra van egy aktív csapat a néptáncgyűttes személyében, az épületet felhasználva újra helyet tudnánk teremteni kulturális programokra, előadásokra, táborokra, képzésekre. Az épület működtetését, a táborokra való bérbeadás bevételeiből, pályázatokból oldanánk meg.

Tisztelettel kérjük az Önkormányzat támogatását, hogy a megálmodott „Aranyközép Hagyományértető Központ” létrejöheszen itt Velemben egy aktív közösség támogatásával, munkájával.

A Magyar Falu Civil pályázaton lehetőség van hétmillió forintot egyesületként igényelni épületfelújításra. Az lenne a feltétele, hogy önkormányzati tulajdonú legyen az épület és legalább 5 évre van szerződés az egyesülettel, hogy az önkormányzat ingyenesen használatba adja. Ahogy van az épület használható táncműsorokra, próbákra. A szobák felszerelését kell hozzáadni, de sok mindent magunk megoldanánk, kialakítanánk.

Röviden tömören összefoglalva, egy kulturális szellemi központnak beillő helyszín a falu szélén, a túraútvonal legelején. Tehát biztos, hogy táborba nagyon szívesen jönnének ide, bárki. Lennének olyan tánccsoportok is, akik jönnének szívesen. Nem csak a tánccsoport közösségét erősítené meg, amit magunkénak érezhetnénk, amin dolgozunk. Vagy a Gesztenyenapokra, ha érkezne távolabbi fellépő... ilyen szempontból is lehetne használni fellépők számára. Ez lenne a cél ezzel az épülettel.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Azt gondolom, hogy egy olyan határozati javaslatot lehetne hozni, hogy az Önkormányzat támogatja az itt elhangzottakat. Hasonlóan a Stirling-villánál, kezdeményezné kulturális, ingyenes használatba adását. És meglátjuk, hogy a Magyar Állam hozzájárul-e vagy sem. Ha hozzájárul és tulajdonba adja, akkor nyilván bejegyezz rá egy 15 évig tartó elidegenítési tilalmat, egy felújítási kötelezettséget. Ezt a falu nem tudja kigazdálkodni.

Szabó Zoltán polgármester

A falu azt tudja vállalni, hogy a környezetet rendben tartja. Illetve fát biztosít a fűtéshez. Mást nem tudok elképzelni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

1/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c.) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő a Velem, 135/5. helyrajzi számon felvett, Velem, Kossuth u.

1/A. szám alatti kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 5811 négyzetméter területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 7., 13., 14. pontjaiban meghatározott, településfejlesztés, településrendezés, kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása; helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok; a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is; kulturális rendezvényekhez kapcsolódó célokra, települési könyvtár céljára, helytörténeti gyűjtemény elhelyezése és működtetése céljára kívánja használni.
3. Velemi községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 135/5 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Szabó Zoltán polgármester

Átadja a szót Dr. Balázsy Péter vármegyei jegyző úr részére.

Dr. Balázsy Péter vármegyei jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Pont egy évvel ezelőtt volt, az előző képviselő-testületi ülés, amikor arról beszéltünk és azt írtuk bele a megállapodásba, hogy az MNV Zrt.-vel kötött használati megállapodásnak a módosítása a feltétel. Ahhoz képest, hogy ezt megküldtük és 60 nap alatt megvizsgálták, majd közben elindult az ingyenes tulajdonba adás. Lényegében eltelt egy esztendő. Én egy héttel ezelőtt azt gondoltam, hogy egy tiszta jogi helyzet alakult ki és lehet kötni egy megállapodást, amely Velemi község érdekeit szolgálja. Ehhez képest most mégiscsak van egy ügyvédi felszólítás, amely állításokat fogalmaz meg a Velemi Stúdió és Népművészeti Egyesület. Egy egyeztetést kezdeményeztünk velük, amely talán közelebb visz minket az ügy megoldáshoz. Azt gondolom, hogy egy megállapodás lenne a legjobb.

Javaslok módosításokat a Stirling-villa megállapodással kapcsolatosan. Kiegészítettem néhány módosítással: 1. pontban a tulajdont felvezettem a korábbi használati jog helyett. Az aktív turisztikai pályázattal kiegészítettem. A 4. pontban, hogy közös vagy önálló pályázatok. Módosításra javaslom a 4-es pontot úgy, hogy az önkormányzat egyedi hozzájárulása szükséges ezen pályázatoknál. Kiegészítettem az időarányossággal. Továbbá a 13. pontot, hogy a felek vállalják, hogy egymással költségeik tekintetében elszámolnak, Ptk. szerinti jogkövető magatartás. Az a kérdés, hogy elfogadja-e a képviselő-testület a megállapodást függő hatállyal vagy nem? Ingatlannyilvántartási bejegyzést követően lép hatályba? Velemi Stúdió és Népművészeti Egyesülettel a jogvita feltűntetésre kerüljön?

Szabó Zoltán polgármester

Földhivatalnál átvezetésre kerül. Vannak a hátralékok az Önkormányzat nevében. A képviselő-testületnek szándékában áll a Kőszeghegyaljáért Egyesülettel a megállapodás aláírása. De várjuk meg a szombati napot. Az önkormányzat egyedileg dönteni fog rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

1/B. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének jóváhagyása

Előadó a jegyző nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Az 1. napirend a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének jóváhagyása, előtte átadom a szót Németh Melinda kirendeltség-vezető asszonynak.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! 2013. január 1. napján alakult a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal és el lett fogadva a Hivatal működési és fenntartási költségeiről a megállapodás, amely alapján meghatározták, hogy ki, mennyivel járul hozzá a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez. Abban a megállapodásban 2013.január 1. napjától Bozsok községi Önkormányzat 43 %-kal, Velem községi Önkormányzat pedig 57%-kal járult hozzá. Az előterjesztésben is szerepel, hogy Bozsok több alkalommal is kezdeményezte, hogy kevesebbet kelljen fizetni, - tekintettel arra -, hogy itt van a Kirendeltségi Iroda. A Kirendeltségi Irodához a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal is hozzájárul. A 2026. évre be van tervezve a közműköltségekre 1.140.000 Ft + ÁFA. A Kirendeltségi Iroda közműköltségeihez hozzájárul a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal. 60-40%-kal van most a kiszámolás a megállapodás szerint, hogy mennyivel járul hozzá. Velem községi Önkormányzat 8.818.401 Ft-tal, Bozsok községi Önkormányzat 5.878.934 Ft-tal. Ha visszaállna a 2013.január elseji eredeti állapotot, akkor 8.377.481 Ft és 6.319.854 Ft lenne, ez 440.000 forintot jelentene. A képviselő-testület döntsön róla, hogy milyen százalékkal kívánja a megállapodást módosítani és a Bozsoki képviselő-testületi ülésre be is tudnánk vinni, hogy mit gondolnak róla. Ha a Bozsoki képviselő-testület egyetért, akkor utána Kőszeg Város Önkormányzatának is el kell fogadni, és ezután tudnánk ezt a megállapodást előkészíteni, módosítani.

Szabó Zoltán polgármester

Én naivan azt szerettem volna, hogy 55% - 45% legyen. De akkor régen sem így volt. Javaslom, hogy próbáljuk meg az 57-43%-ot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

2/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

- 1.Velem Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bozsok községi Önkormányzatával és Kőszeg Város Önkormányzatával megkötött, a Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás 4.1. pontja alapján történő módosítását javasolja.
2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodás 4.2. pontja alapján javasolja, hogy Bozsok és Velem község lakosság számára eső részéhez: 2026. január 1. naptól Bozsok községi önkormányzat 43%-kal, Velem községi önkormányzat 57%-kal járuljon hozzá.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításával kapcsolatosan Bozsok községi Önkormányzat képviselő-testületét keresse meg.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester.

Határidő: azonnal.

Szabó Zoltán polgármester

Átadom a szót az első napirendi pontnál Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonynak.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetéséről mondanék röviden pár szót. Az előterjesztésben az előbb a kirendeltség-vezető-asszony által ismertetett információk szerint lett a hozzájárulás betervezve. Van

egy alapító megállapodás 2013. január elsejétől és abban benne van, hogy az állami normatíván felüli tényleges kiadások különbözetét a három önkormányzat lakosságszám arányában fizeti oly módon, hogy Bozsok és Velem a ráeső részt külön megállapodás alapján. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatalban a bérek a tervezésénél figyelembe vettük, hogy a 30.000 fő alatti hivatalokra is kiterjesztették június elsejétől a 15%-os béremelést, illetve január elsejétől további 15%-os béremelést írt elő. A normatív állami támogatásban ezt Kőszeg Város Önkormányzata igényli, meg is kaptuk ennek a fedezetét. Itt forint pontosan közli a normatívánál, amennyit bérfejlesztésre járulékkal együtt el kell költeni. Ennek a figyelembevételével lett a Hivatal 49 fős létszámának a bértervezése. A Hivatalban is van üres álláshely. Kőszeg Város felvételi stopot rendelt el minden intézményben. Ezeknek a figyelembevételével lett a Kőszegi Közös Hivatalnak a költségvetése összeállítva, illetve van egy melléklet, ahol látszódik, hogy önkormányzatunként mennyi hozzájárulást kell hozzáadni, mind a működéshez, mind a felhalmozáshoz. Ennek vonatkozásában 8.818.401 Ft működési és 217.177 Ft felhalmozási hozzájárulást takar. Én nem kívánok mást hozzászólni, ha a Képviselő-testületnek kérdése van, szívesen állok a rendelkezésükre. Köszönöm szépen.

Kovács Barna képviselő

Ez a Kőszegi Közös Hivatal finanszírozása, teljes finanszírozási tételeket tartalmazza?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Igen, az Excel file, amely ki van 1. számú mellékletként nyomtatva.

Kovács Barna képviselő

Szerintem nem titok, hogy mi azt gondoljuk, amivel hozzájárulunk a falu részéről méreteihez és erőforrásaihoz képest az egy kicsit sok. Ha a költségvetési törvényben nézem, akkor az állományi létszám, amit meghatároznak Kőszeg kategóriájú településeknek az 33-40 fő közötti. Olyan szempontból gondoltuk, hogy itt van eltérés – kívülről nézve – az államilag kötelezőhöz képest és mi ez után fizetjük a hozzájárulásunkat. Lehetőség van-e arra, hogy kormányzati információkhoz hozzájussunk a költségvetésről?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Képviselőknak joga van a betekintéshez. Bármikor, ha bejössz Kőszegre, akkor meg tudom mutatni a teljes könyvelési anyagot. Van egy bizonyos költségvetési metódus a törvényben, hogy épül fel ennek a finanszírozásnak a számítása. Egyébként meg, hogy 34,9 fő sok vagy kevés a 49 főhöz képest, azt mondanám, hogy van egy óvodai rendszerünk, ott is sajnos a gyermeklétszám határozza meg az óvodapedagógusok létszámát és amíg 31 óvodapedagógusunk van ott is 27,5 főt finanszíroz. Amiről beszültünk, hogy 25 fős csoportlétszám az, ahol már majdnem rentábilis egy óvoda finanszírozása. A velemi óvodában is csak 16 fő van, de óvodai szinten is csökken a létszám. Megállapodás alapján jött az összeg ki. Én megmutattam már a Polgármester Úrnak, hogy amikor még önálló hivatal volt 2012-ben, akkor 10,5 millió Ft-ot adott hozzá a falu, amikor még a Körjegyzőség volt.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Elmondom, ha szándék lesz rá, hogy 2029. évig nem tud a falu leválni. Ha egy másik hivatal nem fogadja be a települést, akkor a városnak kötelessége.

Kovács Barna képviselő

2024-ben képviselő-testületileg döntöttünk, hogy maradunk.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Ha figyelmesen megnézték a mellékletet, akkor van olyan költség, amely csak Kőszegre vonatkozik. Például a gyermekétkeztetés. A főépítész és jogász, akik megjelennek még, csak Kőszeg költsége.

Szabó Zoltán polgármester

Köszönjük szépen és látom a jószándékot, mert tavaly többet fizettünk. Nehéz a falu torkán lenyomni, hogy csinálunk nyereséges Gesztenyenapokat 16-17 millióval, aztán ennyi pénzünk marad csak egy évre, ami nincsen címkézve. Ezt nem hiszik el.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Ezt megértem.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Kötelező feladat és el kell láttatni valakivel.

Szabó Zoltán polgármester

Akkor elfogadjuk az 1. napirendi pontot? Megértem, hogy Kőszeg sem tud változtatni ezzel kapcsolatban. Kérem szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

3/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző
Határidő: folyamatos

2. A 2027-2029 évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása

Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A 2. napirendi pont, a 2027-2029 évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása. Ismét átadom a szót Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonynak.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az államháztartási törvény alapján az önkormányzatoknak a költségvetési rendelet elfogadásáig meg kell alkotnia a középtávú tervszámait. Ez 2027-2029 évekre vonatkozó tervszámokat jelenti. Az egyes számú mellékletben feltüntetésre kerültek, hogy milyen költségvetési bevételekkel, illetve adóbevételekkel számolunk a következő évekre. A 2026-os év ténylegesen a költségvetésbe betervezett összegeket jelenti és a többi évben pedig csak ennek a fele látszódik majdnem. A fő bevételi forrás az önkormányzatnak a Gesztenyenapok és esős időben legalább az egy napi bevétel összegével merünk számolni a középtávú terveknel. A stabilitási törvény alapján a bevétel 50%-a mutatja meg azt az összeget, ha esetleg hitelfelvételre kerülne sor, hogy mi az a biztosíték az önkormányzatnak, amely alapján a hitelt vissza tudja fizetni. Látszódik, hogy 18,5 millió forint nagyságrend, tehát ez lenne az a hitel forrás. Jelen állás szerint a költségvetésbe nem terveztünk hitelfelvételt, viszont ezeket a keretszámokat, amennyiben a képviselő-testület elfogadja, ezek automatikusan be kell, hogy épüljenek a költségvetési rendeletbe melléklet formájában. Ezért ennek mindig meg kell előznie a költségvetési rendelet elfogadását. Ehhez kérem a képviselő-testület hozzájárulását. Köszönöm szépen.

Szabó Zoltán polgármester

Van -e valakinek hozzászólása, kérdése? Akkor kérem, hogy szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

4/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-a alapján a 2027-2029. évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámaait elfogadja.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

3. Velem községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A 3. napirendi pont a 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Ismét megkérem Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonyt és köszönöm a pénzügyi osztály munkáját.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A nagy számokat a kolléganőm, - aki Bozsok és Velem könyvelésében aktívan részt vesz - ő az, aki ezeknek a számoknak utánanézett, hogy milyen árváltozások vannak a szerződésekből. És hogyan változnak az önkormányzati dolgozók bére, itt is van kulturális foglalkoztatott, ahol előírták 15 százalékos emelést. A közfoglalkoztatott, az ő bére is be van tervezve. A polgármesteri illetmény is be van tervezve, számoltunk várható forrásként az 5 hónapra járó polgármesteri bértámogatásra is. Illetve a megküldött anyag után kaptuk meg azt az állami támogatási összeget, hogy a kulturális bértámogatásra mennyit kapunk. A módosított táblákat készítettük el. Az önkormányzatnál a dolgozói létszám úgy alakult, hogy van egy fő állású kommunális dolgozónk, egy 4 órás irodai takarító, hivatalsegéd és egy 4 órás kulturális foglalkoztatottunk. Így 2 fő az önkormányzat létszáma. Van egy közfoglalkoztatottunk, aki az állományi létszámba nem tartozik bele, de ezt a költségvetést tartalmazza. El kell mondani, hogy az információs táblában feladatonként részletesen látszódnak a kötelező és az önként vállalt feladatok. Látszódnak, hogy milyen támogatásokat terveztünk. A Velei Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek 2026. évre 150.000 Ft lett beállítva ebbe a költségvetésbe. Az új fogászati szerződés végül is megkötésre került. Volt egy korábbi megállapodás, hogy egy fogászati széket vásárolnának és lakosság szám arányában beterveztük a költségvetésbe. A Meseváros Óvoda és Bölcsőde Velei Tagintézményének a hozzájárulása ebben az évben nagyon nagy összegre rúg. Elsősorban azért, 2026. szeptemberétől 13 gyermeket jelentett az óvoda. Ennyi lesz az induló létszám, ha 13 fő alá csökkenne a létszám akkor nem is lenne elindítható a csoport, ezért próbáltuk meg azt a kezdeményezést, az egyházzal. Ott 8 fő a minimum. Ez egy százéves óvoda most ünnepeltük az évfordulóját. Elég szomorú lenne, ha nem tudnánk egy óvodát fenntartani. A normatíva kimutatásra került a létszám alapján, hogy sajnos ennyit tudunk igényelni. A kiadások közötti különbség 7,37 millió lenne. Az óvoda fenntartása 8,6millió Ft-ba kerül. normatíva felül. A beiratkozás után lesz egy módosítási lehetőség. Ha lesz normatíva többlet az óvodára vonatkozóan, akkor értelemszerűen csökkenhet a hozzájárulás. De jelen állás szerint az igénylés alapján, 13 gyermekre.

Szabó Zoltán polgármester

Bízom benne, hogy lesz több gyermek.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

A Sartoris Szeretetszolgálat, - erről decemberben döntött a képviselő-testület, - hogy ettől az évtől milyen költségen tudja ellátni a házi segítségnyújtást és a szociális étkeztetést. Ez sajnos a szociális normatívából

nem finanszírozható, mert ez egy államháztartáson kívüli szervezet és dupla finanszírozásnak minősül, ezért saját forrásból tudjuk hozzátenni. 1,7 millió forintos költség, amit az önkormányzatnak a saját forrásából, de kötelező feladat is és el kell látni. A következőben látszódik a polgármesteri tiszteletdíj. Kötelező feladat, míg az alpolgármester és a képviselők költségterítése nem kötelező önkormányzati feladat, de természetesen mindenhol számoltunk mindennel. A következő a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal, az előbbieken elfogadott finanszírozás összegét takarja. A könyvtár és közművelődés is látszódik, hogy az elmúlt 2-3 évben sajnos nem emelkedett meg, ennyi az, amennyi kulturális tevékenységre fordítható. Így terveztük a könyvtárra, az önkormányzat, illetve a közművelődési szakember bérét. Az egyéb közüzemi költségekkel számoltunk. Illetve számoltunk ebben az évben a Rákóczi 18. szám homlokzatának a karbantartásával, eléggé omladozik. Tűzifa vásárlásra az idén nem terveztünk be pénzt. Tűzifához jutott az önkormányzat, ezért külön nem kell hozzá vásárolnunk. A kommunális dolgozó és hivatali takarító bére jelenik meg, az üzemanyagra a fűnyíróra fordítandó költség, vagy itt vannak még Kossuth utca 8. számmal kapcsolatos közüzemi költségek. Itt is terveztünk karbantartási összeget, mert ennek a feladatkörének a keretében végezzünk el kisebb karbantartásokat, javításokat. Látszódik, hogy még mindig beállításra került a Dreiszker Kft számlázása, felszámolás alatt van a cég. A felszámolóbiztos felé a követelést benyújtottuk. Számolunk még a volt iskola bérleti díjával is. Kiszámlázásra került a volt bérlő felé a bérleti díj a szerződés alapján, többször volt erről már döntés. Minden évben elküldjük a felszólítást a követelésekre és részletfizetést is engedélyeztünk. Vagyonbiztosítás szerepel még a Rákóczi u. 96. szám nélkül. Annak a biztosítási összegét a másik táblázaton mutatjuk ki. Fel van sorolva úgy gondolom minden feladat részletesen. A közfoglalkoztatás teljes bérét és járulékát finanszírozza a támogatás, kivéve, ha a közfoglalkoztatott táppénzem van. A gyermekétkeztetés is látszódik, hogy nem teljesen jön ki a normatívából, van egy körülbelül 200.000 forintos különbözet, amit szintén hozzá kell tenni. A szolgáltató felé minden egyes adag ételnek a teljes árát kell megtéríteni. A következő a vízhasználati díj, ez működési bevétel. A VASIVIZ Zrt. kiközli a használati díjra, hogy hány köbméter fogyott a rendszeren. Tulajdonosi arányban kiszámlázza a rendszeren történt felújítást, úgyhogy ezt tulajdonképpen kompenzáljuk. Pénzmozgás nincs mögötte és ugyanez van a szennyvízzel kapcsolatosan is. Rákóczi utca 96. szám, Stirling-villa, itt látszódik, hogy 6,7 millió Ft-ba kerül ebben az évben a tervezett kiadása. Kötelező feladat, kulturális célra használjuk. A Mancsi-villa is itt szerepel, szociális célra. A köztemető, közvilágítás egyértelmű. Az évi konténerszállítást is beterveztük. A kommunális traktor üzemanyagköltsége, fenntartása, biztosítása is 208.000 Ft erre az évre. Közhatalmi bevételek, látszódik, hogy milyen összegek vannak. Szociális támogatások is szerepelnek. Minden olyan tevékenységet, pályázatokat figyelembe vettünk, amit az Önkormányzat elnyert, vár és megvalósítani szeretne. A mellékletekben látszódik, hogy milyen felhalmozási támogatást nyert el az Önkormányzat. Sok mozgásterünk sajnos nincs. Kevés ez a bevételi forrása az önkormányzatnak, amit bármire fordíthatunk. Köszönöm szépen!

Szabó Zoltán polgármester

Van -e valakinek hozzászólása, kérdése a harmadik napirendi ponttal kapcsolatban? Akkor kérem, hogy szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva/

4. A képviselő-testület 2026. évi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A negyedik napirendi pontunk a képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása. Javaslatot teszek Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkatervére az előterjesztésben kiküldöttek szerint. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a 2026. évi munkatervünket jóváhagyni szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

5/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi munkatervét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester.

Határidő: folyamatosan, ill. értelemszerűen.

5. 2026. évi közbeszerzés terv jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Az ötödik napirendi pontunk a 2026. évi közbeszerzési terv jóváhagyása. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értelmében meghatározott ajánlatkérők közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános és közzé kell tenni a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján. Van -e valakinek hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Kérem, hogy szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

6/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi közbeszerzési tervét elfogadja, és egyben elrendeli annak közzétételét a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR), valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6. Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A Kőzségi Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 28-tól 2027. január 3-ig lenne az igazgatási szünetet elrendelve. Erre azért van szükség, mert akkor le lehet állítani az elektronikus rendszert, a hivatali kapura ez idő alatt nem érkeznének az iratok és nem telne az ügyintézési határidő. Kérem, hogy döntsünk

róla. Átadom a szót a Jegyző úrnak.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Szeretnék két napirendi pontot még az egyebek elé felvetetni. Az egyik az igazgatási szünet elrendelése. Minden évben le szokott állni a Hivatal karácsony és újév között. A kormányzati szerveknél már mindenki hallhatta a híreknél, hogy van igazgatási szünet, amikor az államigazgatás leáll és nem működnek a határidők. Mi mindig akkor szoktunk leállni, amikor a kormányhivatalok is leállnak, ez három napot érint. Nálunk ilyenkor nem állnak meg a határidők, tehát elméletileg, ha beérkezik valami, akkor azt el kell intézni. A jogalkotó lehetővé tette az önkormányzatok számára is, hogy igazgatási szünetet rendeljenek el. Bármikor elrendelheti az önkormányzat, viszont, ha akkor rendeli el, amikor az államigazgatási szervek leállnak, akkor állnak a határidők. December 28. napjától január 3. napjáig szeretnék igazgatási szünetet elrendelni, ami egybeesik a kormányzati szervekkel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

7/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. §-a és az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI.6.) Korm. rendelet alapján a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 28. napjától 2027. január 3. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

2. Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet elrendelésére vonatkozó határozattal kapcsolatos intézkedések lakosság felé történő közléséről, továbbá a szükséges munkáltatói intézkedések előkészítéséről.

Felelős: dr. Zalán Gábor jegyző

Határidő a határozat közzétételére: 2026. március 1.

7. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző, HVI vezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Átadom a szót a Jegyző úrnak.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Sulyok Tamás köztársasági elnök a 1/2026 (I.13.) számú határozatával kitűzte az Országgyűlési képviselők 2026. évi általános választásának időpontját. A szavazás napja 2026. április 12. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 14.§ (3) bekezdése értelmében az egy szavazókörral rendelkező településen a szavazatszámoló bizottság feladat- és hatáskörét a Helyi Választási Bizottság (a továbbiakban: HVB) gyakorolja. Ugyanezen szakasz (4) bekezdése rögzíti, hogy az egy szavazókörral rendelkező településen a helyi választási bizottság legalább öt tagból áll.

A Ve. 23.§-a alapján a helyi választási bizottság öt tagját és legalább két pótagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

8/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § - ában kapott hatáskörében eljárva Velem község helyi választási bizottságának tagjait és póttagjait a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző év október 1. és november 30. között terjedő hatállyal az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:

1. Jagodics István Balázsne
2. Katona Lina
3. Mezősné Molnár Ibolya
4. Molnár Livia
5. Molnár-Teráz Szilvia

Póttagok:

1. Kernné Czuber Andrea
2. Reményi Istvánné

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző, HVI vezető

8. Egyebek

I. Az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 12/2020. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A napirendi pontunk az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 12/2020. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása. Az önkormányzatnak kötelező feladata a közművelődés és erre van nekünk ez az önkormányzati rendeletünk, amit 5 évente felül kell vizsgálni. 2025. novemberében már a kötelező felülvizsgálati kötelezettségünknek eleget tettünk, viszont a kormányhivatal jelzése alapján módosítanunk kell a rendeletet abban a tekintetben, hogy szabályozni szükséges az éves fórumok megtartását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2026. (II.12.) önkormányzati rendelete

a közművelődésről szóló

12/2020. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

II. Éves programterv elfogadása

/2026. évi ünnepi és közösségi rendezvénytervét a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán

Közösségi kulturális rendezvény tervezet, ezt tulajdonképpen majdnem együtt állítottuk össze. Ezért mindenki előtt ismert. Apró módosítások lehetnek, de az ünnepi rendezvények mindig meg lesznek tartva. Elfogadjátok, kérem szavazzunk?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

9/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi ünnepi és közösségi rendezvénytervét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: folyamatosan, ill. értelemszerűen.

III. Velem községi Önkormányzat 2026. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása

/a 2026. évi munka- és szolgáltatási terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Szabó Zoltán polgármester

Az Önkormányzat által betervezett 2026. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása, átadom a szót Csepregi Anita alpolgármesternek.

Csepregi Anita alpolgármester

Azt kell tudni, hogy a kulturális és közösségi programterv csatolva van, tartalmazza az éves rendezvényeket és rendszeres és kiegészítő programokat. A kommunizmus áldozatainak emléknapijára keresnénk a könyvtármoziban filmet és a könyvtárban megtartanánk. Még utánanéznünk. Március 15-én fellépnének a táncosok és lenne egy faültetés. A március 28-i programokat még pontosítjuk. A június 4-i trianoni emléknapon nem szoktak sokan részt venni, de ott leszünk koszorúzni. A Gesztenyevirágzás hetéről már tartanak az egyeztetések. A táborot megint megpróbáljuk az Egyházzal. Augusztus 20-i államalapítás ünnepe fent lesz a Szent Vid templomban. Az Asztalkő Fesztivál időpontja már fix dátum. A perenyei búcsú az utolsó vasárnap, szeptember 26-a. A Gesztenyenapok dátuma 2026.október 10-11. napja. Aztán az október 23-i megemlékezés, majd adventi készülődések, foglalkozások. A pályázatoknál két szakkört szeretnénk majd áprilisban igényelni. A jóga minden második héten, szerdán van a Kultúrotthonba. Az angol nyelvi tanfolyamot is beleraktuk, egy kis csoportos létszámmal szeretne indítani a Hajtó Gabi. Igényeltük a filmklubbot, hogy tudjunk kertmozit tartani, ami nem kerülne pénzébe az Önkormányzatnak. A Petőfi Kulturális Program pályázatain veszünk részt.

Szabó Zoltán polgármester

Elfogadjátok, kérem szavazzunk?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

10/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi munka- és szolgáltatási tervét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: folyamatosan, ill. értelemszerűen.

IV. Megállapodás a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal ingatlan részleges használatáról

(Szóbeli előterjesztés)

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő és a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal, mint használatba adóval a Velem 595 hrsz alatt felvett kivett Szerdahelyi-patak elnevezésű ingatlanon létesített

műtárgy, áteresztő által elfoglalt 68 m² ingatlanrész használatára részleges megállapodást kötöttünk határozott időtartamra a megközelítés biztosításához, melynek újra megkötése vált szükségessé. Ennek a közlekedési műtárgynak, áteresztőnek a folyamatos használata érdekében szükséges nyilatkozat támogatásához kérem a képviselő-testületet, hogy szavazzunk. Köszönöm szépen!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

11/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősítette hozzájárulását és tudomásul vette, hogy Velem községi Önkormányzat a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal Velem 595. hrsz. alatt felvett kivett Szerdahelyi-patak elnevezésű ingatlanra határozatlan időtartamú megállapodást kötött 2026. január 1. naptól az ingatlan részleges használatáról.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az áteresztő folyamatos használatához szükséges mellékelt nyilatkozat megtételére.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

V. Nyilatkozat Magóvó Kulturális Egyesület

(Szóbeli előterjesztés)

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A testületi ülés elején már hozott egy határozatot a testület arról, hogy az Önkormányzat kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél kezdeményezte és kérelmezte a Magyar Állam tulajdonában lévő Velem, 135/5. helyrajzi számon felvett, Velem, Kossuth u. 1/A. szám alatti kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 5811 négyzetméter területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kérését, amelyhez kapcsolódóan a Magóvó Egyesületnek is szükséges szándéknyilatkozatot tenni arról, hogy amennyiben sikeresen pályáznak, akkor használatbavételi megállapodást köt az Önkormányzat velük.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

12/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy amennyiben az Önkormányzat a Velem 135/5 helyrajzi számú ingatlant ingyenesen tulajdonba kapja, abban az esetben a Magóvó Kulturális Egyesülettel (9726 Velem, Rákóczi u. 18. képviseli: Molnár Nándor elnök) FCA-KP-1-2026/1-000603 azonosítószámú, Magyar Falu Program Falusi Civil Alap 2026. „Civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatása - A szervezet civil közösségi tevékenységének a támogatása” nevű sikeres pályázata esetén a pályázat fenntartási ideje alatt az Önkormányzat az Egyesülettel ingyenes használatbavételi megállapodást köt a fenntartási költségek finanszírozása mellett térítésmentesen legalább 5 év időtartamra kulturális célokra.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: folyamatosan (amennyiben az önkormányzat ingyenesen tulajdonba kapja és sikeres pályázat esetén)

VI. Kőszegi Önkormányzati Tűzoltóság támogatási kérelme

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Az idén is megkeresett minket a Kőszegi Önkormányzati Tűzoltóság támogatási kérelmével. Azt kéri, hogy 175.000 Ft-tal járjunk hozzá a tűzoltóság éves fejlesztési, fenntartási és működési kiadásainak

biztosításához. Tavaly is támogattuk a működésüket, javaslom, hogy 50 ezer forinttal támogassuk őket. Van-e valakinek hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Kérem, hogy szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

13/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy az Önkormányzat a Kőszegi Önkormányzati Tűzoltóság (9730 Kőszeg, Liszt Ferenc u. 30.; adószám: 18887464-1-18; képviseli: Stipkovits István Márton elnök) részére 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2026. január 1 -2026. december 31-ig tartó időszak működési költségeihez a melléklet támogatási megállapodás alapján.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

VII. Töröcsik Mari szobor

/Tájékoztatás a szobor elhelyezéséről a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Karácsony Sára okleveles építészmérnök megküldte a Töröcsik Mari szobor-emlékhely elhelyezésére készített dokumentációt. A dokumentáció tartalmazza a kompozíció kialakításának és a közvetlen környezetének részletes terveit. A Rákóczi utca 48. számú lakóépülettel szemben elhelyezkedő zöld területen a 913 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon tervezzük megvalósítani. A tervezési terület kis mértékű tereprendezéssel történne, figyelembe véve a meglévő adottságokat. A művész egy egyedi készítésű rozsdamentes acél pad jobb szélén ülne, ölében tartva egy mivesen kidolgozott fiataalkori képmást. A szobor 1:1 méret arányú. A pad lehetőséget nyújt a sétálóknak a lepihenésre, így interaktív módon bevonja a szemlélőket a jelenetbe. A szerkezeti kialakítást, műszaki leírást itt láthatjátok. A kivitelezés költségeihez – statikai művezetés, füvesítés, növényzet ültetés - az önkormányzat is hozzájárulna. A szobrásszal is beszéltem. Ez március végéig lenne megvalósítva.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

14/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért és hozzájárul Velem községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Velem, 913. helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 331 négyzetméter területű ingatlanon Veres Gábor szobrászművész kivitelezésében pályázati támogatással megvalósuló Töröcsik Mari szoboremlékhely kompozíció elhelyezésével és kialakításával.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

VIII. Versenyképes Járások Program 2026

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Magyarország Kormánya a vidéki Magyarország élhetőségének és népesség-megtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi

együttműködések ösztönzése érdekében indította el ez év tavaszán a Versenyképes Járások Programot (a továbbiakban: Program). A 2025. évi felhívásra Kőszeg Város Önkormányzatának konzorciumvezetésével benyújtott igények közül az ebrendészeti telephely létrehozására irányuló elképzelések nem nyertek támogatást, illetve egyes kérelmekre csökkentett támogatás érkezett. Tekintettel arra, hogy az ebrendészeti feladat ellátásáról az eltelt időszakban nem sikerült térségi szintű, konszenzusos megoldási javaslatot kidolgozni, nem javaslom ennek a feladatnak az egyoldalú felvállalását. A feladat ráadásul az ország számos térségében megoldatlan, így nem kizárt, hogy erre idővel központi megoldási tervet és finanszírozást dolgoznak ki. Új fejlesztési igényként a Kőszegi Család- és Gyermekvédelmi Központ elhelyezésére hosszú távon alkalmas telephely kialakítását tervezzük benyújtani. A Központ jelenleg a Kossuth Lajos utca 3. szám alatt működik. Az intézmény munkatársainak bevonásával megvizsgáltuk a feladatellátás szempontjából szóba jöhető ingatlanokat, és megállapítottuk, hogy a Sándorok utcai régi telephely felújítása nagyon magas ráfordítást igényelne. Ezzel szemben a több, mint 10 éve hasznosítatlan korábbi háziiorvosi rendelő (Munkácsy Mihály utca 17.) épülete, az intézményvezető és a műszaki szakemberek szakmai állásfoglalása alapján jóval kisebb költséggel alkalmassá tehető a Család- és Gyermekvédelmi Központ elhelyezésére. A földszint és az első emelet cél szerinti felújításának becsült költsége 130 millió forint. A járás valamennyi településére kiterjedő illetékességű Kőszegi Család- és Gyermekvédelmi Központ fejlesztése a térség valamennyi településének érdekében áll, a Versenyképes Járások Programban való pályázáshoz szükséges konzorcium az érintett településekből állhat össze, Kőszeg Város Önkormányzata vezetésével. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

15/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőszeg Város Önkormányzata által Versenyképes Járások Program 2026.évi keretében a Kőszeg, Munkácsy Mihály utca 17. szám alatti ingatlan felújítása céljából, ahol a járási illetékességű Kőszegi Család- és Gyermekvédelmi Központ új működési helyszínét, jövőbeni székhelyének kialakítása céljából benyújtott projektekkel kapcsolatos tájékoztatót elfogadja és egyben felhatalmazza Velem község polgármesterét a támogatást nyert pályázattal összefüggő konzorciumi dokumentumok aláírására.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

IX. Velemi Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatási kérelme

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Velemi Önkéntes Tűzoltóegyesület a korábbi évekhez hasonlóan a 2026-os évben is kéri, hogy járuljunk hozzá az Egyesület működéséhez. A támogatási kérelmemben 150.000 Ft szerepel, a megnövekedett fenntartási költségekre, valamint eszközfejlesztésre szeretnék fordítani. Van -e valakiknek hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Kérem, hogy szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

16/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velemi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (9726 Velem, Rákóczi utca 45/A elnök: Putyora Roland) részére 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2026. január 1 - 2026. december 31-ig tartó időszak működési költségeihez a melléklet szerinti támogatási szerződés alapján.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

X. Írottktő Natúrparkért Egyesület támogatási kérelme (Szóbeli előterjesztés)

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Az idén is tárgyalnunk kell az Írottktő Natúrparkért Egyesület támogatási kérelmét. A lakosságszám szerinti tagdíj alapján állítottuk be. A 10%-os idegenforgalmi kiegészítést nem, erre van fedezetünk. Ezért döntünk róla, hogy ezt vállaljuk csak fizetni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

17/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Írottktő Natúrparkért Egyesület (9730 Kőszeg, Kelcz-Adelffy u. 5. 1/3.) részére a 2025. január 1-jei állapot alapján a 2026. évben 180 Ft-os lakosságszám alapú tagdíj kötelezettséget vállalja, kiegészítő támogatást nem tud nyújtani.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

XI. Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde Velemi Tagóvodájával kapcsolatos szándéknyilatkozat

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások

Szabó Zoltán polgármester

Velem községi Önkormányzat számára a Kőszeg Város Önkormányzata fenntartásában működő Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde Velemi Tagóvodájában a gyermeklétszám csökkenése jelentős többletfinanszírozást és terhet jelent, ezért Velem Község Polgármestere egyeztetést kezdeményezne a Szombathelyi Egyházmegyével, hogy van-e lehetőség a Velemi Tagóvoda fenntartói jogának átadására a Szombathelyi Egyházmegye részére a következő nevelési évtől, azaz 2026. szeptember 1. napjától. Amennyiben a szándéknyilatkozathoz hozzájárultok, akkor a Szombathelyi Egyházmegye püspökét felkeresnénk ez ügyben.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

18/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde Velemi Tagóvodát, mint pénzügyi tulajdonos önkormányzat a normatív támogatások feletti költség viselője és úgy is, mint Velem, 895 helyrajzi számon felvett, Velem, Rákóczi u. 6. szám alatti óvoda megnevezésű ingatlan tulajdonosa a Szombathelyi Egyházmegye részére a fenntartói jogokat 2026. szeptember 1. napjától át kívánja adni.
2. A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy az óvoda egyházi fenntartásba történő átadása esetén gondoskodik a köznevelési feladat ellátásáról annak érdekében, hogy a megkötendő köznevelési szerződés miatt a vallási, világnézeti szempontból el nem kötelezett nevelésben való részvételhez fűződő joga érvényesítésében aránytalan teher ne háruljon a szülőkre, gyermekekre.
3. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvoda átadásával kapcsolatos egyeztetések lefolytatásához az önkormányzat nevében teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

4. A polgármester a döntéshez szükséges dokumentumokat előkészíti és 2026. május végéig a képviselő-testület elé terjeszti.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

XII. Fogorvosi szék vásárlásához hozzájárulás

Szóbeli előterjesztés

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Elmondta, hogy a Fara-Gom Kft a fogorvosi feladatok ellátására vonatkozó feladatellátási megállapodás alapján fogorvosi széket szeretne vásárolni, melyhez Velem községnek lakosságszám arányosan 784 ezer forinttal lenne szükséges hozzájárulni, és a támogatási szerződés aláírásához felhatalmazást szeretnék kérni a testülettől.

Egy másik határozatban pedig átcsoportosítás szükséges az összeg kifizetéséhez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

19/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Velem községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete működési célú támogatások Áht-n kívüli előirányzatát 784.000,- Ft-tal lecsökkenti, a felhalmozási célú támogatások Áht-n kívüli előirányzatát 784.000,- Ft-tal megemeli.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

20/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Fara-Gom Kft.-vel (9231 Máriakálnok, Árnika u. 12.) a fogorvosi feladatok ellátásához fejlesztési célra –fogorvosi szék megvásárlására – támogatási megállapodást köt és egyben felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

XIII. Külterületi utak fejlesztése pályázathoz kapcsolódó döntés

Szóbeli előterjesztés

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Külterületi utak fejlesztése pályázathoz kapcsolódó támogatási okiratot megkaptuk. 34 273 459 forint vissza nem térítendő támogatási összeget állapítottak meg, melyből a Velem 083 hrsz-ú külterületi út útburkolat alap és makadámburkolat készülhet el. A pályázattal kapcsolatban átcsoportosítás szükséges, melyhez kérem a testületet, hogy döntsön róla.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

21/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1.Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Velem községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete egyéb felhalmozási célú támogatások Áht-n belüli előirányzatát 34.273.459,- Ft-tal megemeli, a beruházás előirányzat növekedése 34.273.459,- Ft-.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi és gazdálkodási osztályt, hogy az 1. pontban jelzett átcsoportosítást a költségvetés módosításnál átvezesse.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

XIV. Gyermekorvosi ellátás kiadások fedezet

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Elmondta, hogy Lukácsháza község Önkormányzata elküldte a házi gyermekorvosi elszámolást 2025- évre. Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi ellátás 2025. évi kiadások fedezetének biztosítása érdekében – 155.469,- forint működési hozzájárulást- a 2025. 03.28-án kelt megállapodás alapján biztosítja az Önkormányzat 2026.évi költségvetése terhére a mellékelt elszámolás alapján. Kérem ezt egy határozattal is erősítsük meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

22/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a a házi gyermekorvosi ellátás 2025. évi kiadások fedezetének biztosítása érdekében – 155.469,- forint működési hozzájárulást- a 2025. 03.28-án kelt megállapodás alapján biztosítja az Önkormányzat 2026.évi költségvetése terhére a mellékelt elszámolás alapján.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

XV. Házi orvos helyettesítéséről szóló feladatellátási –megállapodás elfogadása

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A házi orvosi helyettesítésről is tárgyaltunk Kőszegszerdahelyen. Április elsejétől egy kőszegszerdahelyi házi orvos lesz a helyettes orvos Dr. Koczor Gábor betegségből történő visszatéréseig, vagy a körzet más állandó házi orvossal történő betöltéséig. Kérem a Tisztelt testületet, hogy a helyettesítésről szóló megállapodásról dönteni szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

23/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1./Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. április 1. napjától határozatlan ideig Dr. Tebesz Mónika házi orvos felnőtt házi orvosi körzet helyettesítéssel történő feladat ellátására kötött megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

XVI. Közvilágítás üzemeltetésére

/Az árajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Láttatok az ajánlatokat a közvilágítás üzemeltetésére. Van a hálózati karbantartásnak éves díja anyagköltséggel együtt, továbbá folyamatos karbantartás, javítási költség, üzemzavar elhárítás alkalomszerűen. A beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot a SZA-GABI Bt nyújtotta be. Döntenünk kellene a közvilágítás üzemeltetésére, a közvilágítás berendezéseinek az elosztóhálózat tartószerkezetein és létesítményeiben történő elhelyezéséről és üzemben tartásáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

24/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évben együttműködési szerződést köt a csatolt árajánlat alapján SZA-GABI BT.-vel (8445 Városlőd, Mohácsi u. 1., adószám:20208918-2-19)közvilágítás üzemeltetésére, a közvilágítás berendezéseinek az elosztóhálózat tartószerkezetein és létesítményeiben történő elhelyezéséről és üzemben tartásáról.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

XVII. Földmunka megrendelése

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Jagodics Márk gépi földmunka, markolás az áglerakónál 402.000 Ft lenne, a költségvetésbe be van tervezve. Kérem szavazzunk?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

25/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete Jagodics Márk egyéni vállalkozótól gépi földmunkát megrendel 402.000 Ft (AAM) értékben Velem községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete terhére.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

XVIII. Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat támogatási kérelme

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Az idén is tárgyalnunk kell az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat támogatási kérelmét. Azt írják a kérelmükben, hogy a hozzájárulás ajánlott mértéke 1.000 Ft/ha és Velem település teljes belterülete tagja a vízgazdálkodási társulatnak és kéri, hogy gondoljunk a helyi vízkár elhárítási feladatokra és kérjük ajánlatukat az elhárítási munkák megoldására. Sajnos nincsen anyagi lehetőségünk a támogatásukra. Kérem, hogy szavazzunk a támogatási kérelmet illetően.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

26/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évben nem kívánja támogatni az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulatot.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

XIX. Cartographia térképkiadó turistakalauz

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Cartographia térkép megrendelése még lehet, hogy aktuális. Azért, hogy Velemet feltűntessék ezen a kéktúra útvonalon 45.000 Ft+ 27% ÁFA-t kér egy egész oldalra a Cartographia térképkiadó országos turistatérkép-kalauz sorozatában, a Kéktúra II. (Visegrád-Írott-kő) turistakalauzban való megjelenésért. Mi a véleményetek? Mindenki telefonnal jár, de magán az applikáción is szerepelne. Itt van az ismertetőjük, bemutatkozó anyag a 2026 tavaszán megjelenő anyagról. Ha már okafogyott akkor hagyjuk, de ha még nem zárták le a szerkesztést, akkor rendeljük meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

27/2026.(II.11.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete Cartographia térképkiadó országos turistatérkép-kalauz sorozatában, a Kéktúra II. (Visegrád-Írott-kő) turistakalauzban való megjelenést támogatja, 45.000 Ft+ 27% ÁFA összegben megrendeli a térképben való egy egész oldalas bemutatkozó anyagot.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Szabó Zoltán polgármester** a nyilvános testületi ülést **10 óra 10 perckor** lezárta.



Szabó Zoltán
Szabó Zoltán
polgármester

Dr. Zalán Gábor
jegyző