

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

- Készült:** Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 27-én 8:00 órai kezdettel megtartott **nyilvános**
képviselő-testületi üléséről.
- Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.
- Jelen vannak:** Szabó Zoltán polgármester
Csepregi Anita alpolgármester
Pálffy György Csaba képviselő (3 fő)
- Tanácskozási joggal megjelentek:**
Dr. Zalán Gábor jegyző
Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Németh Melinda kirendeltség-vezető (3 fő)
- Lakossági érdeklődő:** 0 fő

I.NAPIREND ELŐTT

Szabó Zoltán polgármester köszönti Dr. Zalán Gábor jegyzőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt és a képviselő-testületi tagokat. Megállapítja, hogy az ülésen az **5 fő** képviselő közül **3 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.
Az ülést megnyitja.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **3 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Stirling-villával kapcsolatos kérdések megvitatása (Szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
- 2. Velem községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
- 3. Velem községi Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának beszámolója (zárszámadás)**
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
- 4. Az önkormányzatok 2026. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázat benyújtása.**
Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
- 5. Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde Velemi Tagóvodájával kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző
- 6. Beszámoló a 2025. évben végzett gyermekvédelmi munkáról.**
Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető
- 7. A 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentés**
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző
- 8. Körzeti megbízott kinevezéséről nyilatkozat**
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
- 9. Egyebek**

II.NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1. Stirling-villával kapcsolatos kérdések megvitatása**
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Az 1. napirend a Stirling-villával kapcsolatos kérdések megvitatása. A Velemi Stúdió Egyesület, a fafaragók arra kéri az Önkormányzatot, hogy biztosítsuk a használati jogukat. Tavaly kezdeményezte az Önkormányzat a Stirling-villa ingyenes használatba adását és azóta érdekli őket. Addig semmi nem érdekelte őket, se felújítás, se fűnyírás stb. Birtokvédelmet szeretnének.

A polgármester tájékoztatta a testületet az eddigi fejleményekről.

Csepregi Anita képviselő

Először azt mondták, hogy persze egymás mellett elférünk és csináljuk úgy, mint eddig. Most megváltozott.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Nyilván örülnének és az eddigi lim-lom helyett szeretnének egy szépen felújított épületet. Én nyilván ki leszek zárva a birtokvédelemből. De a birtokvédelem tulajdonjogi viszonyt nem fogja eldönteni. Ehhez jegyzőt jelölnének ki, de nem avatkoznak tulajdonjogi viszonyokba és ha azt vitatja valaki, akkor véget ért a birtokvédelem és bírósági hatáskör lesz. Ami nyilván képviselő-testületi hatáskör. A Vas Vármegyei Önkormányzat a konzorcium-vezető és a Velemi községi Önkormányzat az új tulajdonos.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

28/2026.(V.27.) Velemi községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velemi községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Szabó Zoltán polgármester Stirling-villával kapcsolatos tájékoztatását.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

29/2026.(V.27.) Velemi községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velemi községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Szabó Zoltán polgármestert, hogy a Stirling-villával kapcsolatos használati megállapodás kérdésében a Velemi Stúdió Népművészeti Egyesülettel egyeztetést folytasson.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

2. Velemi községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. /

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A 2. napirendi pont, Velemi községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása. Én vagyok az előterjesztő, de segítséget kérek Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonytól.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Jogszabályi kötelezettségnek teszünk eleget, hogy az Önkormányzat zárszámadás megalkotás előtt a IV. negyedévi rendelet módosításáról is döntünk. A rendeletmódosításban az utolsó negyedévben történt változásokat kívánnánk átvezetni. Ami érinti mind a normatív támogatásokat, esetleges pályázatokat, illetve kormányzati, testületi döntéseket. Az Önkormányzat kiadási és bevételi főösszege ebben a negyedévben 15.694.216 Ft-tal emelkedett. Ebből jelentős 11.392.788 Ft, a Magyar Falu Program keretében a 100 éves Óvoda felújítására

elnyert támogatás. Ez jelenik meg mind a bevételi, mind a kiadási oldalon a felújítások között. Közfoglalkoztatási programra is kaptunk ebben a negyedévben pénzt, illetve a REKI támogatás összege érkezett meg az utolsó negyedévben. És ezeknek az előirányzatoknak a módosítását szeretném, ha a Képviselő-testület jóváhagyná és ez lenne az alapja a zárszámadási rendeletnek. Mást nem kívánok hozzászólni, ha kérdések vannak akkor szívesen állok a rendelkezésekre. Köszönöm szépen.

Szabó Zoltán polgármester

Az Óvoda pályázati pénz a mi számlánkon van?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Magyar Falu programos pályázatok a Magyar Államkincstárnál vannak, támogatás előlegként érkezik és amennyiben előleg van, akkor kimondottan ott kell a számlát vezetni.

Szabó Zoltán polgármester

Köszönöm szépen. Van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Akkor kérem, hogy szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026.(V.28.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
2/2025.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva/

3. Velem községi Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának beszámolója (zárszámadás)

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A 3. napirendi pont a Velem községi Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának beszámolója, zárszámadás. Ismét megkérem Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az Önkormányzat 2025. évi zárszámadási rendelet megalkotásához mondanék pár szót. Itt a módosító számok az előbb elfogadott rendelet módosító számai. Ahhoz vannak viszonyítva a tényleges teljesítési adatok. December 31-ig ténylegesen azok a feladatok, amelyek megvalósulásra kerültek, illetve azok a bevételek, amelyek befolytak az Önkormányzathoz, ezek jelennek meg az Önkormányzat zárszámadásában. A bevételek 58,37 %-ban teljesültek, míg a kiadások 46,56 %-ban. Ugye itt jelentős elmaradás van a felhalmozási átvételből, ez a bizonyos Külterületi utas pályázat, amelyet 2025. évben elnyert az Önkormányzat. Ez 2025. év végéig nem érkezett meg ennek a pénzügyi forrása, ezért van itt egy jelentős elmaradás. És természetesen ugyanígy a beruházási és felújítási kiadásoknál is, mert mind Külterületi utas nem indult el, illetve az Óvodafelújítási projekt sem indult el. Helyi adók vonatkozásában, illetve közhatalmú bevételek, amelyek nemcsak a helyi adókat, hanem a közterületeket is tartalmazza 76,23 %-ban teljesültek. Ebből konkrétan a helyi adókról van egy plusz 9-es számú melléklet a rendelet mellé, amely tartalmazza, hogy az adóbevételek miként alakultak. A helyi iparüzési adónál van egy 600.000 Ft-os elmaradás, ez mindig egy olyan kvázi mobil összeg, amely az adott vállalkozásnak, cégnek a nyereségéhez, jövedelméhez kapcsolódik. Ez előre nem számítható, csak kalkulálható az előző évi bevételek alapján. Az Önkormányzatot érintő állami támogatások 100%-ban megérkeztek. Az egyéb működési támogatások állami háztartáson belülről azoknál is elmaradás mutatkozik. Elmondható, hogy az Önkormányzatnak a pénzmaradványa tényleges 27.013.452 Ft volt, melyből már a következő évi, 2026-os költségvetésbe már 25.773.233 Ft előzetesen betervezésre került. Úgyhogy itt a különbözetről az 1.240.219 Ft-ról kellene a képviselő-testületnek rendelkeznie. A mellékletben javasolnám a 2025. évi normatíva maradvány visszafizetésére kimutatott 1.065.860 Ft előirányzat betervezését. Szándékunkban áll ezt majd a következő napirenden a REKI támogatáshoz is

benyújtani. De amennyiben nem sikerül, ezt akkor is vissza kell fizetni. Ez a fel nem használt szociális normatíva támogatása. A Sartoris részére, amit fizetünk, az normatívából nem számolható el, úgyhogy ezt ténylegesen csak a szociális támogatások, segélyekre kifizetett összeg és a gyermekétkeztetés. A fennmaradó közel 175.000 Ft-ot pedig dologi kiadásokra, még hozzá a falunap kiadásaihoz lenne javaslat beállítani. De ha van más elképzelése a képviselő-testületnek, akkor értelemszerűen most kellene meghozni a rendelet alkotása előtt. Hitelt nem vett fel az Önkormányzat, takarékos gazdálkodás volt. A Gesztenyenap sikeres volt, amiből sikerült ezt a pénzmaradványt is összehozni. 2026-ról nem tudok most mást nyilatkozni, minthogy a költségvetés módosításához ezt kívánnánk beállítani, amennyiben a képviselő-testület is jóváhagyja. Köszönöm szépen!

Szabó Zoltán polgármester

A Falunapunk mennyibe fog kerülni? Zenekar is minden évben van. Igyekszünk úgy kihozni, hogy beleférjünk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2026.(V.28.) önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetés teljesítéséről

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva/

4. Az önkormányzatok 2026. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázat benyújtása.

Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A negyedik napirendi pontunk az önkormányzatok 2026. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázat benyújtása. Előadó a polgármester nevében Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszony.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Ebben az évben is megjelent az Önkormányzatok rendkívüli támogatási pályázati lehetősége és erre kívánnánk pályázatot benyújtani. Az Önkormányzat 1.539.240 Ft-ra pályáznánk, ebből az 1.065.860 Ft, amit az előbb a zárszámadásnál is beállítottunk, mert ez egy teljesen bizonytalan pályázat. Ha megnyerjük nagyon jól jön, mert akkor lesz egy szabad forrás. Nekünk a normatívamaradványt vissza kell fizetnünk. Illetve, ami még bekerült a Stirling-villával kapcsolatos közüzemi tartozás. Ezekkel az összegekkel kívánnánk benyújtani, amennyiben a képviselő-testület ezt jóváhagyja.

Szabó Zoltán polgármester

Elmondhatjuk, hogy a Stirling-villának ez olyan rengeteg pénz volt, mint tavaly?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Miután a tavalyi évben inkább villannyal lett fűtve, mint gázzal, ami olyan szempontból jó, hogy a gáz nem került annyiba, sőt mínuszos számlánk van. Viszont a villányt meg kikapcsolják, tehát akármennyi is, ki kell fizetni. Ez most olyan dolog, hogy bent vagyunk egy ördögi körben. A gázszámlát be tudtam állítani és azt nem kapcsolták ki, de így, hogy a klímákkal lett fűtve, az vitte az áramköltséget. Nagyságrendileg nagyon sokat költünk a Stirling-villa közüzemi kiadásaira. Folyamatosan jönnek a felszólítások a liftekre, úgyhogy az is be van állítva ide, ne kerüljön behajtó céghez a tartozás. Nincs használva, de a projekt miatt volt kötelező a lift. Jó lenne, ha már fel lehetne mondani. A közüzemi költségeket mondom, a tavalyi költést: a villany 1.066.900 Ft + ÁFA, a gáz 1.170.000 Ft + ÁFA, a víz 1.005.000 Ft + ÁFA. Tavaly a Rákóczi u. 96. számra, a villára 4.615.000 Ft-ot költöttünk. Az egyéb dologi kiadásban van, amit mondtam például, a lift. A biztosítás külön van. Nincs bevételi forrásotok a villához és egy plusz 4,6 millió Ft éves szinten.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

30/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025.évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4.pontja szerinti, az önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre kiírt pályázat 4.1. pont b) alpontjára pályázatot nyújt be, „Az önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcímen 1 539 240 Ft összegre.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5. Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde Velemi Tagóvodájával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. /

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Az ötödik napirendi pontunk a Kőszeg Meseváros Óvoda és Bölcsőde Velemi Tagóvodájával kapcsolatos döntések meghozatala, az előterjesztő Dr. Zalán Gábor jegyző.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az Óvodát úgyis tudjátok, hogy miért indult. Reményeink szerint hasonlóan fog működni, mint a bozsoki Óvoda. Boldog Brenner János Tagóvodája lesz. Szülőkkel, Veletek, Egyházzal le lett folytatva az egyeztetés. Mi letárgyaltuk Kőszegszerdahellyel, mert beíratási körzetben vannak. Nyitás óta járnak ide és ennek a köznevelési szerződését, május 31-ig kell a döntéseket meghozni. Ezt az Egyházmegyével leegyeztettük. A gyermekétkeztetést egyedül nem vállalták. De azt eddig is a Velem községi Önkormányzat intézte. Ezt le is egyeztetettük és a Magyar Államkincstár megerősítette, hogy maradhat ebben a megoldásban független attól, hogy egyházi fenntartású lesz. A normatíva igénylést Velem községi Önkormányzat látja el. Mint óvodafenntartók, kijelöltük Kőszegszerdahelynek is és Velemnek is a kőszegi Újvárosi Óvodát, ha valaki nem akarja vallásilag elkötelezett óvodába járni a gyermekét. Az Önkormányzatnak kell egy feladatellátási szerződéssel rendelkezni. Ezeknek a jóváhagyását kérnénk tőletek, ha van kérdéseket állunk a rendelkezésekre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

31/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőszeg Város Önkormányzata, valamint Kőszegszerdahely Község Önkormányzata és Velem községi Önkormányzat között 2022. május 31-én létrejött köznevelési szerződést 2026. augusztus 31. napjával, a mellékletben foglalt tartalommal közös megegyezéssel megszünteti, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.



Megállapodás
köznevelési szerződ.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

32/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem községi Önkormányzat, Kőszegszerdahely Község Önkormányzata és a Szombathelyi Egyházmegye között az óvodai ellátás biztosítására kötendő köznevelési szerződést a mellékletben foglalt tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.



Szombathelyi
Egyházmegye - közne

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

33/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőszeg Város Önkormányzata, valamint Kőszegszerdahely Község Önkormányzata és Velem községi Önkormányzat között az óvodai ellátás biztosítására – azon gyermekek tekintetében, akiknek a szülei nem akarják vallásilag elkötelezett óvodába járatni gyermeküket – kötendő köznevelési szerződést a mellékletben foglalt tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.



Köznevelési
szerződés -vallásilag

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

34/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem községi Önkormányzat és a Szombathelyi Egyházmegye között az óvoda működéséhez nyújtott önkormányzati támogatás megállapításához kötendő támogatási megállapodást a mellékletben foglalt tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.



Támogatási
megállapodás_Velem.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

35/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem községi Önkormányzat és Szombathelyi Egyházmegye között a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása érdekében az Önkormányzat tulajdonában álló, Velem, Rákóczi Ferenc utca 6. szám alatt található (895 hrsz.), óvoda megnevezésű ingatlanra kötendő használati jogot alapító szerződést a mellékletben foglalt tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.



ÓvodaHasznJog_202
6_Velem.docx

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6. Beszámoló a 2025. évben végzett gyermekvédelmi munkáról.

Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. /

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A hatodik napirendi pontunk a beszámoló a 2025. évben végzett gyermekvédelmi munkáról. Előadó a polgármester nevében Németh Melinda kirendeltség-vezető.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról átfogó értékelést készít, amelyet a képviselő-testület megtárgyal. A beszámoló tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. melléklete határozza meg. A jelenlegi beszámolóban tartalmi változtatás nem történt az előző évihez képest. A gyermekvédelmi beszámoló átfogóan mutatja be Velem településen élő gyermekek helyzetét. 2025. évben Velem állandó lakosságának száma 401 fő volt. Ebből 18 éven aluli 54 fő (13,47%), ezen belül a 14 év alatti gyermekek száma 45 fő (11,22%). Velem településen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt 2025. évben nem igényelték. Kiegészítő pénzbeli ellátás megállapítására Velem községben hosszabb ideje nem került sor, egy család sem kérte a hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet megállapítását. A helyi rendeletünk szerint 2025. évben is nyújtottunk anyagi segítséget e segélyezési formán belül, a kiskorú gyermeket nevelő családoknak, kimondottan a gyermek jogán, a gyermek 18 éves koráig. A települési támogatáson belül évente egy alkalommal, gyermekenként 20.000, - Ft támogatás adható. Velem községben, ebben a támogatási formában 2025-ben 5 család, 11 fő részesült, a segélyezésre felhasznált összeg 220.000 Ft volt. BURSA Hungarica ösztöndíjat 3 fő felsőfokú tanulmányokat folytató velemi hallgató kapott az önkormányzattól 10.000 Ft/fő/hó támogatást, összesen 200.000 Ft ösztöndíj kiegészítést. Velemben az étkeztetést a Just Food Kft. látja el. Biztosított az ingyenes étkezés az óvodában, ha a családban az egy főre eső jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér nettó összegének 130%-át. Velemben 2025-ben 13 fő részesült ingyenes étkezésben, ami éves szinten 2.096.380 Ft + ÁFA támogatást jelentett a rászoruló családoknak. A védőnői szolgálat feladatait a jelenleg is hatályos a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelete határozza meg. A Védőnői Szolgálat jelenleg a Kőszegszerdahely, Kossuth L. utca 5. szám alatt működik. A védőnői ellátás szempontjából Kőszegszerdahely, Kőszegdoroszló, Cák, Velem, Bozsok települések tartoznak a körzetbe. 2025. évben Kőszegszerdahely körzetben 91 gondozott család részesült védőnői komplex családgondozásban. A körzetben hetente 2 óra várandós tanácsadás van. Az óvodában fontosnak tartják, hogy a gyermekek nyugodt, kiegyensúlyozott környezetben nevelkedjenek. A gyermekek biztonságáért valamennyi óvodai alkalmazott felelős. A Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évben is 7 településen biztosította a gyermekjóléti szolgáltatást és a családsegítést. A feladatellátást az intézmény vezetője irányítja a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó 3 településen, így Velemben is. Összességében megállapítható, hogy az önkormányzat a szociálisan hátrányos helyzetben lévő családokban nevelkedő gyermekeket a jogszabályban meghatározott ellátási formák biztosításával igyekszik segíteni. Amennyiben a képviselő-testületnek kérdése van, szívesen állunk a rendelkezésekre. Kérjük, hogy a csatolt, 2025-ben végzett gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót elfogadni szíveskedjete. Köszönöm szépen!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

36/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen 2025-ben végzett gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

7. 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentés

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. /

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A hetedik napirendi pontunk a 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentés. Előterjesztő Dr. Zalán Gábor jegyző úr.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Minden évben el kell fogadni a jelentést, a belső ellenőrzés törvényileg kötelező feladat, aminek a Jegyző a hatáskör címzettje. A belső ellenőrzés meghatározott képesítési előírások vonatkoznak. Az előző év sajnos vizsgálatos volt, minden képviselő-testület elfogadta, hogy mit kell 2025. évben leellenőrizni. Sajnos lezárt ellenőrzésem 2025. évben nem volt, a belső ellenőrnök halála miatt. Sikertelenül kerestünk egy új belső ellenőrt, hiszen ezeket az ellenőrzéseket törvényileg le kell zárni és egy megadott kormányzati honlapon szerepeltetni kell. Az új belső ellenőr elvállalta, hogy lezárja a 2025. évet. Jelezte, hogy neki ez nem nagyon fér bele az idejébe, mert elég leterhelt. Időközben felajánlottak neki anyagilag csábítóbb megbízást a miénknél és kérte, hogy szüntessük meg közös megegyezéssel a megbízását. Tulajdonképpen a 2025. évet lezárta és el tudtuk fogadni a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet és egy új belső ellenőr után kellett kerestünk, akivel 2026. márciusától már indulni tudtunk. Egy ilyen csonka beszámoló elfogadását kérjük tőletek, sajnos ez egy tragédia következménye lett. Köszönöm szépen!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

37/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló jelentést jóváhagyja.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

8. Körzeti megbízott kinevezéséről nyilatkozat

Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. /

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A nyolcadik napirendi pontunk körzeti megbízott kinevezéséről szól. Maxim László r. alezredes, a kőszegi rendőr-kapitányság kapitányságvezetője megkeresett minket, hogy körzeti megbízottként Bene Róbert c. r. zászlóst kívánja kinevezni, de ki kell kérnie a megbízotti működési körzethez tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületének véleményét. Erről kérem, hogy a képviselő-testület döntést hozzon. Ha nincs kérdés, akkor szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

38/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a körzeti megbízotti szabályzatról szóló 26/2015.(XII.9.) ORFK utasítás 11. pontja alapján Bene Róbert c. r. zászlós körzeti megbízotti kinevezését támogatja.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: közlésre 2026. május 31.

9. Egyebek

I. Külterületi utak fejlesztése című pályázat

Hozzászólások:

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

A kivitelezésre szintén három árajánlat érkezett. A legolcsóbb ajánlatot a BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft adta, mely bele is fér a kivitelezés tervezett költségébe, bruttó 34.719.781 Ft. Annyit el kell mondani, hogy ez a pályázat 95 %-os támogatás. Önerő 5% van benne. 2025. évben úgy hoztuk, hogy a fejlesztési tartalék terhére biztosítottuk, mert nem tudtuk volna benyújtani a pályázatot. De ezt az 5 % önerőt ezt felajánlással majd az Önkormányzat részére valaki meg fogja téríteni, mert nekünk erre szabad forrásunk nem lesz. Több mint 1,8 millió Ft-ról beszélünk. Tehát a kivitelezési szerződést csak abban az esetben vagyok hajlandó aláírni, ha a pénz megérkezett a számlánkra. Ezt mondtam a Polgármester Úrnak is.

Szabó Zoltán polgármester

A kivitelezésről is kérem, hogy döntsünk az árajánlatok alapján.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

39/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő testülete a „Kivitelezési (mélyépítési) feladatok elvégzése a „KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás keretében a „Velem, 083 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése” című pályázat megvalósítása kapcsán.” című beszerzési eljárásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Az eljárásban 3 (három) ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlatok értékelése alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlatot a BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtotta be, ajánlata érvényes. bruttó 34 719 781 Ft

A rendelkezésre álló fedezet a 4007305702 Iratazonosító számú támogatási kérelemhez tartozó 1482/5801/2/10/2025 iktató számú Támogatói Okirat szerint bruttó 34 273 459 Ft támogatás és 1 803 877 Ft önerő.

2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Bírálati jegyzőkönyvet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtiltja a kivitelezés során a határ menti ausztriai bányákból (pl. Rumpersdorf, Badersdorf, Bernstein, Pilgersdorf) származó azbesztet tartalmazó, szerpentinít kőzúzalék használatát, beépítését.
4. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Kivitelezési (mélyépítési) feladatok elvégzése a „KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás keretében a „Velem, 083 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése” című pályázat megvalósítása kapcsán.” tárgyban a vállalkozási szerződés aláírására.



Kivitelező

beszerzése-bontási_bi

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Három árajánlat érkezett mind a műszaki ellenőrré, mind a kivitelezésre. A legjobb árajánlatot a műszaki ellenőr vonatkozásában a WESTBER Mérnök Iroda Kft adta 342.900 Ft-ot. A pályázat is ezt az összeget tartalmazza műszaki ellenőri tevékenységre. Ez lenne az első, amire javaslatot kívánok tenni, hogy ezt az árajánlatot fogadja el a képviselő-testület. A beszerzési eljárásban a szabályzatunkra hivatkozva, az ő árajánlatuk volt a legkedvezőbb. A beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítjuk. A vizsgálati jegyzőkönyv szerint a legolcsóbbat hagyjuk jóvá és felhatalmazzuk a Polgármester urat a szerződés aláírására, - erről szólna a határozati javaslat, hogy ezt elfogadjátok-e?

Szabó Zoltán polgármester

Műszaki ellenőrről kérem, hogy döntsünk az árajánlatok alapján.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

40/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő testülete a „**Műszaki ellenőri feladatok elvégzése a KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás keretében a „Velem, 083 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése” című pályázat megvalósítása kapcsán**” című beszerzési eljárásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Az eljárásban 3 (három) ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlatok értékelése alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlatot a **WESTBER Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság** nyújtotta be, ajánlata érvényes. bruttó 342 900 Ft.

A rendelkezésre álló fedezet a 4007305702 Iratazonosító számú támogatási kérelemhez tartozó 1482/5801/2/10/2025 iktató számú Támogatói Okirat szerint bruttó 34 273 459 Ft támogatás és 1 803 877 Ft önerő.

2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Bírálati jegyzőkönyvet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „**Műszaki ellenőri feladatok elvégzése a KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás keretében a „Velem, 083 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése” című pályázat megvalósítása kapcsán**” tárgyban a vállalkozási szerződés aláírására.



Műszaki

ellenőr-bontási_bírála

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

II. Névhasználat Polikolor Kft

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. /

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A kilencedik napirend következik, az Egyebek. A Polikolor Kft. nevében T. P
) megkereste az Önkormányzatot azzal a kérelemmel, hogy Velem község településnevét hűtőmágneseken felhasználhassa és kereskedelmi forgalomban értékesíthesse. Kb. 30-40 db-ot szeretne készíteni és kéri, hogy támogassuk Velem község név hűtőmágnesen történő felhasználásához. Ha nincs kérdésetek, szíveskedjeteK a döntést meghozni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

41/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi/nem engedélyezi Polikolor Kft.
s részére „Velem község” településnév hűtőmágnesen történő használatát 2026. június 1. naptól 2030. május 31. napig a mellékelt tervdokumentáció alapján.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: 2026.június 11.

III. Ravatalozó előtető

/Az árajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Tájékoztatta a testületet, hogy a ravatalozó előtetőjéhez a szükséges anyagokat meg kívánja rendelni, amely költség a 2026. évi költségvetésbe is be van tervezve, de szeretném, ha a testület megerősítené a megrendelést. Köszönöm.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

42/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1.Velem községi Önkormányzat Képviselő testülete megrendeli a TETŐPONT PLUSZ Kft-től (9400 Sopron, Ipar körút 16.) a melléklet szerinti 30804 sorszámú árajánlat alapján

Velem ravatalozó előtetőjéhez szükséges anyagokat 797.768,- Ft + Áfa = 1.013.165,- Ft áron, melyre Velem községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete 4. melléklete 2026. évi felhalmozási kiadások beruházások előirányzat 5. pontja biztosít fedezetet.

2. Velem községi Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert a ravatalozó előtető megrendeléséhez és kivitelezéséhez kapcsolódó dokumentumok aláírásával és feladatok ellátásával.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

IV. Mintavétel megrendeléséről tájékoztatás (Szóbeli előterjesztés)

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

A faluban az azbeszt jelenlétének a gyanúja komoly aggodalmat okoz, ezért KÖR-KER Környezetvédelmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft, mint akkreditált cégtől tudtuk megrendelni a szilárd anyag mintavételt. 7 db helyszínen szeretnénk mintát vetetni: Velem, Kossuth u. 281/2 hrsz, Cáki utca 1629 hrsz (2db igényelt mintaszám), Guba u. 739 hrsz, Fagyöngy u. 774 hrsz., Gesztenyés utca (2db igényelt mintaszám) 50.000,- + Áfa összegért tudják vállalni, ez az összeg magában foglalja a kiszállást, az akkreditált mintavétel elvégzését, a laboratóriumi vizsgálatokat és a jegyzőkönyv elkészítését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

43/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÖR-KER Környezetvédelmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft, mint akkreditált cégtől megrendel 7 db mintavételi ponton Velem, Kossuth u. 281/2 hrsz, Cáki utca 1629 hrsz (2db igényelt mintaszám), Guba u. 739 hrsz, Fagyöngy u. 774 hrsz., Gesztenyés utca (2db igényelt mintaszám) szilárd mintavételt 350.000,-Ft + Áfa vállalási áron a Velem községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete dologi kiadások előirányzata terhére.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

V. Közterülethasználati szerződés

/ A közterülethasználati szerződés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Velem községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Velem, 068/3 helyrajzi számú közterületet határozott időre 2026.06.01 napjától 2026.07.31. napjáig szükséges bérbe adni a BIT-ÉP Építőipari Kereskedelmi Kft. részére, hogy a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges építőanyagot ideiglenesen elhelyezhessenek. Kérem a testületet, hogy döntsön a közterülethasználati szerződésről.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

44/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1.Velem községi Önkormányzat Képviselő testülete Velem községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Velem, 068/3 helyrajzi számú közterületet határozott időre 2026.06.01 napjától 2026.07.31. napjáig bérbe adja a BIT-ÉP Építőipari Kereskedelmi Kft. (9761 Táplánszentkereszt, Fő u. 45/b. ?

5) részére a melléklet szerinti közterülethasználati

szerződés alapján.

2. Velem községi Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert a közterülethasználati szerződés aláírására.



Közterülethasználati
szerződés_tervezet-.d

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

VI. Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló

9/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. /

Hozzászólások:

Szabó Zoltán polgármester

Velem községi Önkormányzat 111/2024. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozatával döntött a Velem külterület 068/3 hrsz alatt nyilvántartott „kivett autóbusz-pályaudvar” megnevezésű, 2245 m2 területű ingatlan megvásárlásáról. Tekintettel arra, hogy Velem községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába került az ingatlan a fentiekre az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét módosítani szükséges.

A képviselő-testület **3 igen** szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló

9/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

VI. Közlekedési táblák megrendelése

/Szóbeli előterjesztés/

Szabó Zoltán polgármester

Ami még nagyon fontos, hogy a porzás elkerülése érdekében közlekedési táblákat szükséges kihelyezni – ezért sebességkorlátozó 10 km/h táblákat, oszlopokat és hozzá bilincskészletet az út-piktor kft-től szeretném megrendelni, mely összeg a beszerzési szabályzat alatti, de szeretném kérni a testületet, hogy erősítse meg a megrendelést. Köszönöm.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

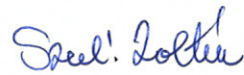
45/2026.(V.27.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendel az Út-Piktor Kft-től (9700 Szombathely, Bányász u. 27.) 6 db sebességkorlátozó táblát, 2 db horgonyzott oszlopot és 12 db bilincskészletet 110.000,- Ft+ Áfa összegben a 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete dologi kiadások előirányzata terhére.

Felelős: Szabó Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Szabó Zoltán polgármester** a nyilvános testületi ülést **9 óra 40 perckor** lezárta.



Szabó Zoltán
polgármester



Dr. Zalán Gábor
jegyző