

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. június 10-én 8,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda  
Velem, Rákóczi u. 73.

**Jelen vannak:**

Szél Józsefné	polgármester
Kern István	alpolgármester
Biró László	képviselő
Rába Ákos	képviselő
Szabó Zoltán	képviselő

(5 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Dr. Zalán Gábor	jegyző
Németh Melinda	kirendeltség-vezető
Jagodics Istvánné	jegyzőkönyv-vezető

(3 fő)

**Meghívott:** 0 fő

**Lakossági érdeklődő:** 0 fő

### I. NAPIREND ELŐTT

**Szél Józsefné polgármester** köszönti Dr. Zalán Gábor jegyzőt, a kirendeltség-vezető Németh Melindát, Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezetőt és a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **5 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

**Az ülést megnyitja.**

**Szél Józsefné polgármester**

Kérdezi a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **5 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. **Velem községi Önkormányzat szilárd hulladék begyűjtése, szállítása, ártalmatlanító helyen történő elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás ellátására új ajánlattételi felhívás kiírása**  
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző
2. **Egyebek**

## II. NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

### 1. VELEM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZILÁRD HULLADÉK BEGYŰJTÉSE, SZÁLLÍTÁSA, ÁRTALMATLANÍTÓ HELYEN TÖRTÉNŐ ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁRA ÚJ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS KIÍRÁSA

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

#### **Hozzászólások:**

##### **Szél Józsefné polgármester**

Amiért ilyen sürgősen össze kellett jönni, annak az oka az, hogy a Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Kft. vezetője közölte, nem nyújtanak be ajánlatot a szilárd hulladék szállítására. Kőszegen a Városházán volt egy megbeszélés a Katasztrófavédelemmel. A megbeszélésen elmondták, ha az Önkormányzatnak nem sikerült szerződést kötni a hulladék szállítására június 30-ig, akkor kényszer kijelölést kell kezdeményezni. Az előterjesztésből látható, hogy most 10 cégnek kerül megküldésre az ajánlattételi felhívás. Az idő rövid a mai napon még kiküldésre kerülnek a felhívások és a soron következő ülésen 25-én már a döntésre sor kerülhet.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

#### **66/2014.(VI.10.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 58/2014. (V.21.) képviselő-testületi határozatának 2. pontját hatályon kívül helyezi, a jóváhagyott szilárdhulladék szállítási közszolgáltatás ajánlattételi felhívását visszavonja.
2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem községre vonatkozó szilárd hulladékszállítási közszolgáltatás ajánlattételi felhívását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi szolgáltatóknak küldi meg:

- **Celli HUKÉ Hulladékkezelési Kft.**  
Képviseli: Vass Rita ügyvezető  
(9500 Celldömölk, Temesvári u. 16. Tel/fax 95/423-050  
E-mail: [cellihuke@huke.hu](mailto:cellihuke@huke.hu) )
- **Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft.**  
Képviseli Kovács István vezérigazgató  
(9730 Kőszeg, Kossuth Lajos utca 3., Tel.: 94/562-210  
E-mail: [varosgondnoksag@koszeg.hu](mailto:varosgondnoksag@koszeg.hu) )
- **MŰLLEX – KÖRMEND Hulladékgyűjtő és Hasznosító Kft**  
Képviseli: Bernhard Maier ügyvezető igazgató  
(9900 Körmen, Rákóczi u. 5. I/1., Rákóczi F. u. 28. Postacím: 9900 Körmen, Pf. 6. Tel.: 94/594-308, Fax.: 94/ 594-309 Email.: [mullex1@axclero.hu](mailto:mullex1@axclero.hu))
- **PARKOM Parkfenntartó és Kommunális Szolgáltató Kft.**  
Képviseli: Tóth Gyuláné ügyvezető és Tóth Gyula Tamás ügyvezető  
(9737 Bük, Jókai u. 24. Tel.: 94/558-461  
E-mail: [parkomkft@invitel.hu](mailto:parkomkft@invitel.hu))
- **Rekultív Magyarország Környezetvédelmi Szolgáltató Kft.**  
Képviseli: Kosár Tibor ügyvezető és Hancz Attila ügyvezető  
(9200 Mosonmagyaróvár, Erkel F. u. 10. Tel/fax.: 96/579-467 E-mail: [titkarsag@ekultiv.hu](mailto:titkarsag@ekultiv.hu)  
[kovacs.krisztian@rekultiv.hu](mailto:kovacs.krisztian@rekultiv.hu))

- **Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft.**  
Képviseli: Pintér László ügyvezető  
(9600 Sárvár, Ikervári u. 23. Tel/Fax: +36-95/520-172  
E-mail: [info@sarvarizoldpont.hu](mailto:info@sarvarizoldpont.hu))
  
- **SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft**  
Képviseli: Csonka György ügyvezető igazgató  
9700 Szombathely, Welther Károly u. 4. Tel.: 94/314-575, Fax 94/313-217  
E-mail: [info@szomhull.hu](mailto:info@szomhull.hu)
  
- **Zala-depó [Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft.](#)**  
Képviseli: Gecse László ügyvezető igazgató  
8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk út 26. Tel.: 92/598-940, Fax: 92/312-771  
E-mail: [info@zaladepo.hu](mailto:info@zaladepo.hu) [marton.horvath@zaladepo.hu](mailto:marton.horvath@zaladepo.hu)
  
- **Zalaispa Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zrt.**  
Képviseli: Bali József elnök-vezérigazgató 30/385-5001  
8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1. Tel.: /Fax: +36 92/695-775, 92/707-510  
E-mail: [titkarsag@zalaispa.hu](mailto:titkarsag@zalaispa.hu) [arajanlat@zalaispa.hu](mailto:arajanlat@zalaispa.hu)
  
- **Lenti Hulladékkezelő Kft (Lenti Huke Kft)**  
Képviseli: Póczak Anita 30/816-2140  
8960 Lenti, Templom tér 9. Tel.: +36 92 551 387 Fax: +36 92 551 012  
E-mail: [hulladekkezelo@lentihuke.hu](mailto:hulladekkezelo@lentihuke.hu) [info@lentihuke.hu](mailto:info@lentihuke.hu)

Felelős: Szél Józsefné polgármester  
Határidő: azonnal

## 2. EGYEBEK

### Hozzászólások:

#### Szél Józsefné polgármester

Szeszfőzde ügyével kapcsolatban volt ügyvédnél. Röviden tájékoztatta a testületet az ügyről. A 70/2013.(IX.25.) számú képviselő-testületi határozattal a támogatást vissza kellene vonni, mert a bérlő nem írta alá az előkészített bérleti szerződés módosítást a mai napig sem, pedig az a bérlőnek kedvezett volna. Várja a képviselők hozzászólását.

A képviselő-testület megvitatta a témát és egyetértettek a határozat visszavonásával.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a polgármester javaslatára meghozta a következő határozatot:

#### **67/2014.(VI.10.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2013.(IX.25.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja, melyben a támogatást megítélte.

A Képviselő-testület utasítja Szél Józsefné polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Szél Józsefné polgármester

### **Szél Józsefné polgármester**

Ügyvéd által írt megkeresés érkezett az Önkormányzat felé. A Velem Rákóczi u. 57. szám alatti ingatlant a többlet tulajdonos szeretné megvásárolni, de mivel műemlék védelem alatt áll, ezért az Önkormányzatnak elővásárlási joga van.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a polgármester javaslatára meghozta a következő határozatot:

#### **68/2014.(VI.10.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem belterület 95 hrsz.-ú, természetben a Velem Rákóczi u. 57. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az elővásárlási jog gyakorlásával nem kíván élni.

Határidő: azonnal  
Felelős: Szél Józsefné polgármester

### **Szél Józsefné polgármester**

A Posta tulajdonát képező ingatlan megvásárlása ügyében, felhatalmazást kér a képviselő-testülettől, hogy levélben az 500 eFt-os vételi ajánlatot megtegye.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a polgármester javaslatára meghozta a következő határozatot:

#### **69/2014.(VI.10.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szél Józsefné polgármestert, hogy a Magyar Posta Zrt. tulajdonában lévő ingatlanra vételi ajánlatot nyújtson be, 500 eFt összegben.

Határidő: azonnal  
Felelős: Szél Józsefné polgármester

### **Szél Józsefné polgármester**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az adósság konszolidációban részt nem vett települések támogatásának a módosítására van lehetőség. Ha sikerülne megszerezni a posta tulajdonában lévő ingatlanrészt addig, amíg el kell számolni, akkor a II. ütembe van rá lehetőség, hogy a Posta ablakait is kicseréljék. A hivatal ablakaira külön kell árajánlatot kérni, mert egybe kértek a postával. Az egyik ajánlat 15-én lejár ami a legkedvezőbb, meg fogják kérdezni, hogy a hónap végéig tartaná-e. Emlékezteti a képviselőket, hogy a nyilvános WC helyreállítását is a rendelkezésre álló költségből kell megoldani.

A fűkasza vásárlására három árajánlatot kell kérni a beszerzési szabályzat alapján.

Még egy kellemes dolog. Levél érkezett az ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlanok ügyében. A Stirling villa jelenlegi használója nem tart igényt az ingatlanra. A másik két ingatlant még vizsgálják. Az MNV Zrt. azt tanácsolta, hogy ismételten sürgősen meg kellene kérni ugyan arra a célra, mint amikor kezdeményeztük az ingatlanok visszaigénylését. Decemberbe már született ilyen határozat.

Írjuk meg levélbe, hogy ellátjuk az üzemelési feladatokat, gondolva itt a fűnyírásra, hogy használhassák a külső terepet.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a polgármester javaslatára meghozta a következő határozatot:

**70/2014.(VI.10.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c.) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő a Velem, 572. hrsz. helyrajzi számon felvett, kivett kultúrház megnevezésű, 10540 négyzetméter területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vagy használatba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 7., 12. pontjaiban meghatározott, településfejlesztés, településrendezés, kulturális szolgáltatás, különösen nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme, helyi közművelődés támogatása, helyi közfoglalkoztatás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba vagy használatba venni, és kulturális rendezvényekhez kapcsolódó célokra, települési könyvtár céljára, helytörténeti gyűjtemény elhelyezése és működtetése céljára, történelmi emlékhely feltárására és védelmére kívánja használni.
3. Velem községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba vagy használatba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védelem alatt.
5. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 572. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vagy használatba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velem, 572. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vagy használatba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szél Józsefné polgármester a képviselő-testületi ülést 8,25 órakor lezárta.

k. m. f.

  
Szél Józsefné  
polgármester



  
Dr. Zalan Gabor  
jegyző