

Szám: K/204-3/2014.

Köszegszerdahely, 2014. június 24.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2014. június 24-én (kedden) 18 órakor a Bozsok, Cák, Köszegdoroszló, Köszegszerdahely, Velem községek Önkormányzati Képviselő-testületeinek együttes üléséről, a köszegszerdahelyi Kultúrházban.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint.

Takács Péter ülést vezető köszegszerdahelyi polgármester köszönti az együttes képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Ezt követően Bozsok község Polgármestere megállapítja, hogy Banga László alpolgármester távolmaradását előre jelezte, Bozsok község Önkormányzati Képviselő-testülete 4 fővel határozatképes,

Cák község Polgármestere megállapítja, hogy Kissné Nagy Mária és Sinkovics Ágnes képviselők távolmaradásukat előre jelezték, Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete 3 fővel határozatképes,

Köszegdoroszló község Polgármestere megállapítja, hogy Máté Csaba alpolgármester távolmaradását előre jelezte, Köszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete 4 fővel határozatképes,

Köszegszerdahely község Polgármestere megállapítja, hogy Köszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fővel határozatképes,

Velem község Polgármestere megállapítja, hogy Bíró László és Szabó Zoltán képviselők távolmaradásukat előre jelezték, Velem község Önkormányzati Képviselő-testülete 3 fővel határozatképes.

Takács Péter ülést vezető köszegszerdahelyi polgármester javaslatára a képviselő-testületek a következő napirend tárgyalását fogadták el:

- 1./ Javaslat a köszegszerdahelyi orvosi rendelő ingatlan cseréjére és a megállapodás tervezetének megtárgyalására.
- 2./ Orvosi beszámoló a 2013. évről.
- 3./ Köszegszerdahelyi sportöltöző jövőjének megtárgyalása.
- 4./ Egyebek.

Az 1./ napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter ülést vezető köszegszerdahelyi polgármester ismerteti, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést a képviselő-testületek tagjai írásban megkapták. (1. számú melléklet) A képviselő-testületek 2011. évben már tárgyalták ezt a napirendet, de akkor nem sikerült megegyezni. Felkéri Császár Gézát, a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete közegészségügyi felügyelőjét, hogy ismertesse az álláspontjukat, és Dr. Koczor Gábor háziorvost, ha a napirendi ponthoz hozzáfűznivalója van, akkor azt tegye meg.

Császár Géza közegészségügyi felügyelő ismertető, hogy az ülést megelőzően az elmúlt hét csütörtökön kint voltak, és megnézték a 2 rendelőt. Megbeszélték, és felhatalmazták arra, hogy tolmácsolja, hogy jelenleg milyen feltételeket kell biztosítani a jelenleg működő orvosi

rendelő esetében, továbbá a jelenlegi polgármesteri iroda átalakításánál mit kellene tenni a jogszabályi előírásoknak megfelelően. Lehetetlent nem kérnek. Céljuk, és természetes vágyuk az, hogy a házi orvosi rendelés minden községben megfelelően működjön. Örül annak, hogy Szerdahelyen van házi orvos, ezt mindenhol nem mondhatják el. A 60/2003.(X.20.) ESZCSM rendelet - az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről – leírja, hogy milyen feltételeket kell biztosítani. Leírja, hogy biztosítani kell a rendelőnek a mozgáskorlátozottak által történő megközelíthetőségét. A rendelő jelenleg csak lépcsővel rendelkezik, nem akadálymentes. Ezt rámpával nem lehet megoldani. A WC feltételek nem biztosítottak, mivel csak 1 WC van. A jelenlegi szabályozás szerint 1 személyzeti WC és 1 beteg WC szükséges. Mindegyikből elég egy, nem kell nemenkénti WC. 10 literes elektromos bojler van. Nem tudják az előírtat biztosítani, orvosi csaptelepet felszerelni. Az ablakok nagyon rossz állapotban vannak, van amit nem lehet becsukni, csavarral van rögzítve. Nem mostani a rendelő, valamikor biztos jó volt, erre rá kellene költeni. A másik lehetőséget 2011. évben már megnézték, adtak ajánlatot. Várták, hogy lesz valami rendelő kialakítás a másik helyen. A védőnői, tanácsadói épületnek több előnye van, az akadálymentesítése megvan, 2 db WC van, a bejárattal szembenit mozgáskorlátozottaknak is lehetővé lehet tenni. A jelenlegi polgármesteri irodában az út felé néző ajtót le kellene zárni. Ez nem jelent nagy gondot. PVC padló van. Az az előírás, hogy résmentes, könnyen mosható padozat kell. Rendelőknek a falazatát a régi rendelőkben fehér festékkel szokták kérni. Most mosható falfelület kell, ami fertőtleníthető. Mosható festékkel kell lefesteni. Az ablakokat szokták kérni, hogy belátás mentes legyen. Ezt tejüvegekkel, vagy matricázással meg lehet oldani. A textil függönyöket nem szeretik, azt kérik levenni. A legnagyobb tételt a kézmosó kagyló karral történő működtetése jelenti, és itt viszont csempe burkolatot kérnek. Az első WC a pihenőben van. Az egyik WC-nek megoldható a szellőzése, a másiknak nem, azt is meg kell oldani. Ott van még a védőnő, azzal is közös lenne a WC és a váró. A védőnőt és az orvos rendelését össze lehet hangolni, hogy ne legyen keveredés ezt is meg lehet oldani. Kéri, hogy gondolják át a lehetőséget. Ismerve az új kialakítású házi orvosi rendelőket, úgy gondolja, hogy ennél olcsóbban házi orvosi rendelőt kialakítani nem nagyon lehet a jelenlegi állapotok között. A régi rendelő anyagi vonzatát gondolják át. Nekik mindegy, hogy hol lesz a rendelő, de az előírásoknak megfelelően kell kialakítani. Nem kis tétel az akadálymentesítés. A másik épületnél is felsorolta, mit kellene megcsinálni. Ha ezeket a feltételeket teljesítik, akkor akár itt, akár ott, minden további nélkül a házi orvosi ellátás végzésére alkalmasnak találják az épületet. A jelenlegi rendelő már nem felel meg a feltételeknek. Igaz, olyat még nem csináltak, hogy egy rendelőt bezárjanak. A kőszegi városi házi orvosi rendelő sem felel meg az előírásoknak jelenleg. Úgy néz ki, hogy most ott is megoldódik. Amiket elmondott, azok a minimális, legolcsóbbnak tartott dolgok. Lehet csempe burkolat, de lehet más is, nincs előírva. Kéri az elmondottakkal kapcsolatos kérdéseket. Elmondja még, hogy bárkinek a rendelkezésére áll, ismét lehet írni, tudják a telefonszámát meg lehet keresni. Nekik sem érdekük, hogy csorbát szenvedjen a házi orvosi ellátás, de azt értsék meg, hogy a minimumnak meg kell lenni a költözéskor. Köszöni, hogy meghallgatták.

H O Z Z Á S Z Ó L Á S O K

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester: Elmondja, hogy 7-8 évvel ezelőtt kértek egy árajánlatot a jelenlegi orvosi rendelő felújítására, ami 15 millió forint felett volt. Most már nem áll meg a felújítás azon a szinten.

Takács Péter polgármester ismerteti még, hogy Dr. Koczor Gábor házi orvos beszámolóját a képviselő-testületi tagok írásban megkapták. (2. számú melléklet) Felkéri Dr. Koczor Gábor

házi orvost, hogy ha a kiküldött írásos anyaggal kapcsolatosan hozzáfűznivalója, szóbeli kiegészítése lenne, akkor azt tegye meg.

Dr. Koczor Gábor házi orvos elmondja, hogy Császár Géza ismertette már, hogy miről van szó, mi a helyzet a jelenlegi rendelővel és mivel lenne jobb. Pénzben is, ha utána számolnak, sokkal olcsóbb lenne a mai kornak megfelelően átalakítani a polgármesteri iroda épületét, mint a régi orvosi rendelőt felújítani. Az akadály-mentesítése milliós nagyságrendű tétel lenne. 2009. évben már felmerült, hogy újítsák fel a rendelőt, új orvos lesz, legyen az orvosi rendelő is új. Kőszegi iparosok adtak árajánlatokat, horribilis pénzbe került volna a felújítása, így szó sem lehetett róla. Abban maradtak, hogy egy tisztasági festést el fognak végeztetni, nem is történt más. Az orvosi rendelő ki lett festve, a bútorok fehérre, hogy valahogyan kinézzenek. Két kartonszekrényt kértek, mert a régiek már szétestek ha kihúzták a fiókokat. Érdeemes megnézni, hogy a környező településeken is komolyan vették ezeket a felhívásokat. Több rendelőben is járt. Felsőcsatáron, Nardán, Toronyban, Horvátszidányban, Peresznyén, is felújították az orvosi rendelőket, Kőszegen most épül. Vagy a régi orvosi rendelőket alakították át úgy, hogy észre sem lehet venni, hogy nem újak, vagy vadonatúj rendelőket építettek. Ehhez képest szégyellhetik magukat, ahogyan most a kőszegszerdahelyi rendelő kinéz. Nem arról van szó, hogy neki nem felel meg. Neki nem tűnik fel, hogy nem felel meg a követelményeknek, hogy alkalmatlan. Megszokta. Ha bejön egy idegen turista, el van ájulva, hogy milyen állapotban van a rendelő. Ez Európa, Nyugat-magyarország, ezért kell ezen elgondolkodni.

Elmondja még, hogy a beszámolót mindenki megkapta. Különleges, érdekes dolog nincs a beszámolóban, a szokásos beszámoló készült. Ha valakinek kérdése van, az tegye fel. A fontos dolog a rendelő költöztetése. Ha megtörténne a rendelő csere, akkor változnának a rendelési idők. A gyermekorvosi és a felnőtt rendelés az, amit meg kellene változtatni egy kicsit. Neki is volt aggálya, hogy melyik rendelési időt miért tartanak jónak.

H O Z Z Á S Z Ó L Á S O K

Császár Géza közegészségügyi felügyelő: Koczor doktor említette a rendelési idő módosítását. Elmondja, hogy a rendelési idő módosításához a képviselő-testületeknek a beleegyezése szükséges. Hetente 15 órát kell rendelni. A társközségekkel együtt így jön ki. Ismerik a lakosság számát, hogy a falvakban hogyan osszák el a rendelést, próbálják meg összehangolni. Itt Szerdahelyen a tanácsadást is figyelembe kell venni. Úgy osszák be, hogy egy héten egyszer a külközségekbe is kijusson. Egy a lényeg, hogy minden nap legyen rendelés valahol, mindegy, hogy délelőtt, vagy délután. A rendelési idő módosításához kéri a képviselő-testületek írásos hozzájáruló nyilatkozatát. Ezt követően eredményes tanácskozást kíván. Reméli, hogy nem kell várni még 3 évet arra, hogy ennek a szép vidéknek szép rendelője legyen.

Az elhangzottak után Császár Géza közegészségügyi felügyelő az együttes képviselő-testületi ülésről eltávozott 18 óra 20 perckor.

Paukovics Józsefné cáki polgármester: Azt veti fel, hogy a fűtésről még nem is beszéltek, az is nagy gond a régi rendelőben.

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester: Nem akarta túldramatizálni a dolgot, mert azt mondják, hogy Szerdahely érdekeit nézi. Az ablakot nem lehet kinyitni, úgy vannak facsavarral berögzítve. A fűtés ha kell, akkor nem megy, ha nem kell akkor működik.

A pince megtelik vízzel, a kazán vízben áll. Nem is beszélve az épület másik részéről. A Doktor úr érdekeit kell nézni. Megtette, hogy itt maradt, nem ment el, ezt is mérlegelni kellene. A doktor úr beszámolójára majd visszatérnek a második napirendi pont tárgyalásakor.

Szél Józsefné velemi polgármester: A Képviselő-testületével megnézte mind a 2 épületet, azt is megbeszélték, hogy miképp legyen. Az ÁNTSZ hozzájárulását szerették volna kérni, az megvan most. Ez volt a legfontosabb. Ha lemondanak térítésmentesen, akkor ugyanúgy lesz, hogy a tűzoltószertár az Kőszegszerdahelyé lesz, az képezi a felét, ugyanúgy, ahogy a mostani ingatlanban a lakás képezi a felét. A másik fele ötüké.

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester: Elmondja, hogy az épület 50 százaléka Szerdahelyé. Gyakorlatilag az orvosi rendelőben kapnak 10 százalékot. Nekik lesz 60 százalékuk, 10-10 százalék a többi településnek. Eddig is így volt a vagyონrész. Az épület a jelenlegi rendelőnél újabb épület, így a karbantartása is könnyebb lesz. Ha úgy gondolják, akkor döntsenek abban, hogy át lehet –e helyezni az orvosi rendelőt, vagy nem. A későbbiekéről később kellene dönten.

Szél Józsefné velemi polgármester: A lakosságnak is meg kell magyarázni a cserét. Itt is van parkolási hely. Nekik ez jó lesz, kedvező lesz. Mind a 2 épület ugyanannyira van becsülve. Megnézték a természetben is, átvizsgálták, hogy mi a helyzet. Nem tudja, hogy a cserének mennyi lesz a költsége.

Dr. Bende Katalin aljegyző: Elmondja, hogy az orvos működésével kapcsolatos költségekről nem készített beszámolót, de kért adatokat a pénzügyi ügyintézőtől. A 2013. év után megmaradt 891 ezer forint. Két lehetőség van a pénz felhasználására, bérfejlesztés, a másik pedig, hogy a rendelőre is kellene költeni. Fedezné az átalakítást. Szükséges a bejárati ajtó lezárása. Kibontják –e, vagy csak lezárják, ezt majd el kell döntenük. Javasolja, hogy több lépcsőben újítsák fel az épületet, ne kelljen sokat fizetni egyszerre, gazdálkodják ki a költségeket a finanszírozásból. Úgy néz ki, hogy a megtakarítás fedezné a minimumfeltételek kialakítását. Előtte a tulajdonjogokat kell rendezni. Az átalakítási költségeket a gesztor önkormányzat fedezné az OEP finanszírozás maradványának terhére.

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester: Erről beszélgettek a helyszínen. Úgy szeretné, ha lépésről lépésre fejlesztene. Parkolót csinálnának, ajtókat, ablakokat kell cserélni, hogy a fűtési költség még kevesebb legyen. Azokat a dolgokat tegyék meg, amikre most szükség van. A fűtési szezon előtt, hogy át lehessen menni, ezeket a dolgokat meg tudják csinálni.

Horváth Attila bozsoki képviselő: Azt veti fel, hogy a 890 ezer forint biztos, hogy elég lesz –e az átalakításra ?

Dr. Bende Katalin aljegyző: Kőszegszerdahely már korábban felvállalta, hogy a falugazda besegít. Kőműves, így a munka nagyját meg tudná csinálni. Gyakorlatilag csak az anyagköltség jelentkezne.

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester: Jelenleg alakítják át a Községi Házat. Ha ott

végeztek, utána tudják kezdeni az orvosi rendelő kialakítását. Azért mondta, hogy a fűtési szezonra legyenek meg. Jó lenne, ha a szakemberek nem kerülnének pénzbe, mert akkor 1-1,5 millió forint kellene, olyan sokba kerülne a szakember bére.

Szél Józsefné velemi polgármester: Azután érdeklődik, hogy mennyi lesz az átírás költsége, valamint az ügyvédi költség.

Dr. Bende Katalin aljegyző: Elmondja, hogy 2 árajánlatot szerettek volna bekérni. Dr. Doroszlay Mónika ügyvéd árajánlata 30 ezer forint lenne. Vásárhelyi Tamás nem érhető el.

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester: Tudomása szerint 45 ezer alatt nem szokott dolgozni Vásárhelyi Tamás ügyvéd úr.

Szél Józsefné velemi polgármester: Ő is Dr. Doroszlay Mónika ügyvédre szavazna.

Az elhangzottak után Bozsok község Önkormányzati Képviselő-testülete Darabos Béla polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

50/2014.(VI.24.) önkormányzati határozat:

Bozsok Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tulajdonosi minőségében eljárva **hozzájárul** a **Kőszegszerdahely** belterület **24 hrsz-ú** kivett **orvosi rendelő** megnevezésű **1014 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 1. szám** alatti ingatlanból 1/10 tulajdoni hányadának a **Kőszegszerdahely** belterület **23/1 hrsz-ú** kivett **tűzoltószertár és autóbuszváró** megnevezésű **1010 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 5. szám** alatti ingatlanból Kőszegszerdahely község Önkormányzatának 1/10 tulajdoni arányú tulajdonrészének az **ingatlanok cseréjéhez csere jogcímen** különös figyelemmel az ingatlanok forgalmi értékére az egészségügyi alapellátásról való gondoskodás – kötelező önkormányzati feladatként – érdekében
2. kijelenti, hogy a 1. pontban megjelölt ingatlanok cseréje esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
3. felkéri Takács Pétert, Kőszegszerdahely község polgármesterét, hogy az ingatlancserére vonatkozó szerződés elkészítését rendelje meg Dr. Doroszlay Mónika ügyvédtől és a szerződés elkészítésének ügyvédi munkadíját 30.000,- Ft+Áfa összegben elfogadja.
4. a 3. pontban rögzített ügyvédi munkadíjból ráeső rész, 6.000 Ft + Áfa kifizetését elrendeli és felkéri a Községi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét, hogy annak átutalásáról Kőszegszerdahely 11747051-15420954 számú számlájára a teljesítést követő 3 munkanapon belül gondoskodjon.
5. felkéri Darabos Béla polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselete céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során és a határozatot az érintettek részére küldje meg.
6. mai nappal hatályon kívül helyezi Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely és Velem Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a 4/1991.(VI.24.) sz. együttes vagyonmegosztási határozatukban foglalt kikötést, mely szerint:
„A kőszegszerdahelyi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába került egészségügyi ingatlanok továbbra is az egészségügyi ellátást szolgálják. A kőszegszerdahelyi körzeti orvosi szolgálati lakás fenntartása a kőszegszerdahelyi önkormányzatot terheli.”

Határidő: elfogadásra azonnal;
1-2. pontban azonnal;
3. pontban rögzítettek a teljesítés igazolást követő 3 munkanapon belül;

4. pontban rögzítetre 2014. július 15.
egyébiránt folyamatos

Felelős: Darabos Béla polgármester

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

51/2014.(VI.24.) számú határozat:

Cák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tulajdonosi minőségében eljárva **hozzájárul** a **Kőszegszerdahely** belterület **24 hrsz-ú** kivett **orvosi rendelő** megnevezésű **1014 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 1. szám** alatti ingatlanból 1/10 tulajdoni hányadának a **Kőszegszerdahely** belterület **23/1 hrsz-ú** kivett **tűzoltószertár és autóbuszváró** megnevezésű **1010 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 5. szám** alatti ingatlanból Kőszegszerdahely község Önkormányzatának 1/10 tulajdoni arányú tulajdonrészének az **ingatlanok cseréjéhez csere jogcímen** különös figyelemmel az ingatlanok forgalmi értékére az egészségügyi alapellátásról való gondoskodás – kötelező önkormányzati feladatként – érdekében
2. kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok cseréje esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
3. felkéri Takács Pétert, Kőszegszerdahely község polgármesterét, hogy az ingatlancserére vonatkozó szerződés elkészítését rendelje meg Dr. Doroszlay Mónika ügyvédtől és a szerződés elkészítésének ügyvédi munkadíját 30.000,- Ft+Áfa összegben elfogadja.
4. a 3. pontban rögzített ügyvédi munkadíjból ráeső rész, 6.000 Ft + Áfa kifizetését elrendeli és felkéri Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatalnak a pénzügyi ügyintézőjét, hogy annak átutalásáról Kőszegszerdahely 11747051-15420954 számú számlájára a teljesítést követő 3 munkanapon belül gondoskodjon.
5. felkéri Paukovics Józsefné polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselete céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során és a határozatot az érintettek részére küldje meg.
6. mai nappal hatályon kívül helyezi Borszok, Cák, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely és Velem Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a 4/1991.(VI.24.) sz. együttes vagyonmegosztási határozatukban foglalt kikötést, mely szerint:
„A kőszegszerdahelyi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába került egészségügyi ingatlanok továbbra is az egészségügyi ellátást szolgálják. A kőszegszerdahelyi körzeti orvosi szolgálati lakás fenntartása a kőszegszerdahelyi önkormányzatot terheli.”

Határidő: elfogadásra azonnal;
1-2. pontban azonnal;
3. pontban rögzítettek a teljesítés igazolást követő 3 munkanapon belül;
4. pontban rögzítetre 2014. július 15.
egyébiránt folyamatos

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete Joó Tamás polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

34/2014.(VI.24.) számú határozat:

Kőszegdoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tulajdonosi minőségében eljárva **hozzájárul** a **Kőszegszerdahely** belterület **24 hrsz-ú** kivett **orvosi rendelő** megnevezésű **1014 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 1. szám** alatti ingatlanból 1/10 tulajdoni hányadának a **Kőszegszerdahely** belterület **23/1 hrsz-ú** kivett **tűzoltószertár és autóbuszváró** megnevezésű **1010 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 5. szám** alatti ingatlanból Kőszegszerdahely község Önkormányzatának 1/10 tulajdoni arányú tulajdonrészének az **ingatlanok cseréjéhez csere jogcímen** különös figyelemmel az ingatlanok forgalmi értékére az egészségügyi alapellátásról való gondoskodás – kötelező önkormányzati feladatként – érdekében
2. kijelenti, hogy a 1. pontban megjelölt ingatlanok cseréje esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
3. felkéri Takács Pétert, Kőszegszerdahely község polgármesterét, hogy az ingatlancserére vonatkozó szerződés elkészítését rendelje meg Dr. Doroszlay Mónika ügyvédtől és a szerződés elkészítésének ügyvédi munkadíját 30.000,-Ft.+Áfa összegben elfogadja.
4. a 3. pontban rögzített ügyvédi munkadíjból ráeső rész, 6.000 Ft + Áfa kifizetését elrendeli és felkéri Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatalnak a pénzügyi ügyintézőjét, hogy annak átutalásáról Kőszegszerdahely 11747051-15420954 számú számlájára a teljesítést követő 3 munkanapon belül gondoskodjon.
5. felkéri Joó Tamás polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselése céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során és a határozatot az érintettek részére küldje meg.
6. mai nappal hatályon kívül helyezi Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely és Velem Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a 4/1991.(VI.24.) sz. együttes vagyonmegosztási határozatukban foglalt kikötést, mely szerint:
„A kőszegszerdahelyi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába került egészségügyi ingatlanok továbbra is az egészségügyi ellátást szolgálják. A kőszegszerdahelyi körzeti orvosi szolgálati lakás fenntartása a kőszegszerdahelyi önkormányzatot terheli.”

Határidő: elfogadásra azonnal;
1-2. pontban azonnal;
3. pontban rögzítettek a teljesítés igazolást követő 3 munkanapon belül;
4. pontban rögzítettre 2014. július 15.
egyébiránt folyamatos

Felelős: Joó Tamás polgármester

Kőszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete Takács Péter polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

35/2014.(VI.24.) számú határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tulajdonosi minőségében eljárva **hozzájárul** az 1/1 tulajdonát képező **Kőszegszerdahely** belterület **23/1 hrsz-ú** kivett **tűzoltószertár és autóbuszváró** megnevezésű **1010 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 5. szám** alatti ingatlanból Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló és Velem községek önkormányzatainak javára önkormányzatunként 1/10 tulajdoni hányadának arányában (mindösszesen 4/10 tulajdoni hányad arányában) a **Kőszegszerdahely** belterület **24 hrsz-ú** kivett **orvosi rendelő** megnevezésű **1014 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 1. szám** alatti ingatlanban Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló és Velem községek önkormányzatainak önkormányzatunkénti 1/10 tulajdoni hányadának (mindösszesen 4/10) arányában az **ingatlanok cseréjéhez csere jogcímen** különös figyelemmel az ingatlanok forgalmi értékére az egészségügyi

- alapellátásról való gondoskodás – kötelező önkormányzati feladatként – érdekében.
2. kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok cseréje esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
 3. elrendeli az ingatlancserére vonatkozó szerződés elkészítését és arra felkéri Dr. Doroszlay Mónika ügyvédtől és a szerződés elkészítésének ügyvédi munkadíját 30.000,-Ft+Áfa összegért.
 4. a 3. pontban rögzített ügyvédi munkadíjból ráeső rész, 6.000 Ft + Áfa kifizetését elrendeli és felkéri a Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét, hogy a társult önkormányzatoktól az önkormányzatokra jutó önkormányzatonként 6.000 Ft + Áfa-t, mindösszesen 24.000,- Ft + Áfa-t szedje be legkésőbb 2014. július 15. napjáig és annak az ügyvéd részére történő átutalásáról a számla kiállítását követő 5 munkanapon belül gondoskodjon.
 5. felkéri Takács Péter polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselete céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során.
 6. mai nappal hatályon kívül helyezi Bozsok, Cák, Kőszegdorozló, Kőszegszerdahely és Velem Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a 4/1991.(VI.24.) sz. együttes vagyonmegosztási határozatukban foglalt kikötést, mely szerint:
„A Kőszegszerdahelyi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába került egészségügyi ingatlanok továbbra is az egészségügyi ellátást szolgálják. A kőszegszerdahelyi körzeti orvosi szolgálati lakás fenntartása a kőszegszerdahelyi önkormányzatot terheli.”

Határidő: elfogadásra azonnal;
1-3. pontban azonnal;
4. pontban rögzítettekre 2014. július 15. és a számla étvételétől számított 5 munkanap
5. pontban foglaltakra 2014. augusztus 31. egyébiránt folyamatos

Felelős: Takács Péter polgármester

Velem község Önkormányzati Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

71/2014.(VI.24.) számú határozat:

Velem Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tulajdonosi minőségében eljárva **hozzájárul** a **Kőszegszerdahely** belterület **24 hrsz-ú** kivett **orvosi rendelő** megnevezésű **1014 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 1. szám** alatti ingatlanból 1/10 tulajdoni hányadának a **Kőszegszerdahely** belterület **23/1 hrsz-ú** kivett **tűzoltószertár és autóbuszváró** megnevezésű **1010 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Kossuth Lajos utca 5. szám** alatti ingatlanból Kőszegszerdahely község Önkormányzatának 1/10 tulajdoni arányú tulajdonrészének az **ingatlanok cseréjéhez csere jogcímen** különös figyelemmel az ingatlanok forgalmi értékére az egészségügyi alapellátásról való gondoskodás – kötelező önkormányzati feladatként – érdekében.
2. kijelenti, hogy a 1. pontban megjelölt ingatlanok cseréje esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
3. felkéri Takács Pétert, Kőszegszerdahely község polgármesterét, hogy az ingatlancserére vonatkozó szerződés elkészítését rendelje meg Dr. Doroszlay Mónika ügyvédtől és a szerződés elkészítésének ügyvédi munkadíját 30.000,-Ft.+Áfa összegben elfogadja.
4. a 3. pontban rögzített ügyvédi munkadíjból ráeső rész, 6.000 Ft + Áfa kifizetését elrendeli és felkéri Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatalának pénzügyi ügyintézőjét, hogy annak átutalásáról Kőszegszerdahely 11747051-15420954 számú számlájára a teljesítést követő 3 munkanapon belül gondoskodjon.
5. felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselete

céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során és a határozatot az érintettek részére küldje meg.

6. mai nappal hatályon kívül helyezi Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely és Velem Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a 4/1991.(VI.24.) sz. együttes vagyonmegosztási határozatukban foglalt kikötést, mely szerint:
 „A kőszegszerdahelyi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába került egészségügyi ingatlanok továbbra is az egészségügyi ellátást szolgálják. A kőszegszerdahelyi körzeti orvosi szolgálati lakás fenntartása a kőszegszerdahelyi önkormányzatot terheli.”

Határidő: elfogadásra azonnal;
 1-2. pontban azonnal;
 3. pontban rögzítettekre a teljesítés igazolást követő 3 munkanapon belül;
 4. pontban rögzítetre 2014. július 15.
 egyébiránt folyamatos

Felelős: Szél Józsefné polgármester

A 2./ napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter polgármester felhívja a figyelmet, hogy az előző napirend tárgyalásánál a beszámoló, és az orvosi kiegészítés elhangzott, kéri a napirenddel kapcsolatos hozzászólásokat.

H O Z Z Á S Z Ó L Á S O K

Szél Józsefné velemi polgármester: Azt veti fel, hogy a jelenlegi rendelési időt nem ismeri.

Szeretné, ha Velemben a rendelési idő ezután is kedden délután maradhatna, ugyanúgy, ahogy eddig is volt.

Dr. Koczor Gábor háziorvos: Elmondja, hogy a külközségi rendelés elsősorban az idős embereknek szól, akik nem tudnak eljönni a központi rendelőbe. A külközségi orvosi ellátás sohasem olyan színvonalú, mint a központi rendelőben. A központi rendelőben orvosi eszközök, műszerek állnak a rendelkezésre. A külközségi rendeléskor fogják a táskát, és amit el tudnak látni, azt ellátják. Elsősorban receptírás történik. Az idős betegeknek, nyugdíjasoknak teljesen mindegy, hogy mikor van a rendelés. A délutáni rendelés azoknak kell, akik aktív dolgozók, akik nem tudnak eljönni a munkából, csak délután esetleg egy fél órával előbb. Ez a központi rendelőben lesz optimális. Mindenki, aki dolgozik, máshonnan érkezik. Szerdahely van a legközpontibb helyen. Nem érik el a rendelési időt, ezért gondolja, hogy a dolgozó emberek részére a központi rendelőben kell biztosítani az orvosi rendelést. A nyugdíjasoknak a délelőtti rendelés a célszerűbb. A rendelési nap mindegy, de délután nem célszerű. A vérvételi időpontot nem lehet megváltoztatni. A labor szállítja el a vért.

Szél Józsefné velemi polgármester: Azt kérdezi, hogy a vérvétel ideje nem változik –e ?

Dr. Koczor Gábor háziorvos: Marad a kedd és a csütörtök. Megkezdik a vérvételt reggel 7 órakor és 8 órakor befejezik. Nem célszerű a vérvétel után más településre elmenni. Ha végeztek a vérvétellel máris kezdenek a rendelést. Ebből következik, hogy hétfőn és szerdán délután is lehet rendelni.

Darabos Béla bozsoki polgármester: A rendelési idő kialakításánál a fűtési szempontokra is lehetne figyelni, hogy hogyan gazdaságosabb.

Dr. Koczor Gábor házi orvos: Péntek délután azért nem jó a rendelés, mert 3 óra után érkeznek a betegek több napos panaszukkal, amikkel napokkal az előtt kellene jönni. Péntek délután fél kettő után már szakrendelés sehol sem működik. Más lehetőség nincs, mint a sürgősségre küldeni a beteget. Nem lesz rendesen ellátva a beteg. Az nagyon-nagyon nem praktikus, a péntek délutáni rendelés nem jó.

Horváth Attila bozsoki képviselő: Azt veti fel, hogy nem lehetne –e hogy egy héten egyszer 4 óra után is legyen rendelés 5 óráig, vagy fél 6-ig.

Dr. Koczor Gábor házi orvos: Elmondja, hogy semmi esetre sem lenne jó a későbbi rendelési idő, mert akkorra már kezdődik az ügyelet, neki oda kell érnie. Előtte haza kell mennie, lezuhanyozik, és viszi a vacsoráját. Neki sem nyit ki az OTP 4 óra után, mert ő akkor ér oda. Egyszerre 3 havi gyógyszert tud felírni. Megkaphatja egyszerre három havi gyógyszerét a beteg. Negyedévente kell eljönnie egyszer. Ha panaszos, akkor úgymint kénytelen táppénz miatt, egyéb ellátás miatt otthon maradni.

Szél Józsefné velemi polgármester: Velemben kedden délután mentek az öregasszonyok az orvoshoz, ezért kérdezte, hogy van –e rá lehetőség, hogy a jövőben is így maradjon ?

Rába Ákos velemi képviselő: Doktor úr, van-e arra lehetőség, hogy a pénteki 8-10 ig tervezett rendelés kedden 12-2-ig legyen?

Dr. Koczor Gábor házi orvos: Biztos, hogy meg lehet oldani, de azért nem praktikus, mert 7-8ig van vérvétel, 8-10-ig Szerdahelyen lenne rendelés, 10-12ig kimaradna???

Rába Ákos velemi képviselő: 10-12 Bozsok van kedden.

Kern István velemi alpolgármester: Nem jó, mert akkor gyermekrendelés van.

Dr. Koczor Gábor házi orvos: A házi orvosi rendelés szabályozásában ezt a 3-4 órás rendelési időt azért vezették be, mert ez tud fárasztó lenni az orvosnak. Reggel 7 órától délután 2-ig elég kemény. Nincs megszakítás. Véleménye szerint nem kellene annyira ragaszkodni a keddi naphoz. Meg fogják szokni az emberek az új rendelési időt is.

Takács Péter polgármester: Elmondja, hogy ha a buszmenetrendet változtatják, 1 hét és mindenki hozzászokik. Aki nyugdíjas, annak mindegy, hogy mikor megy az orvoshoz. Úgymint egy héttel előtte készül rá az öreg, ha orvoshoz akar menni.

Kern István alpolgármester: Az nem lenne szerencsés, hogy pénteken van a rendelés. A hét utolsó napja.

Takács Péter polgármester: Van egy javaslata, bízzák meg a polgármestereket, hogy amikor készen van az átköltözés, utána beszéljék meg a rendelési időket, és erről később döntsenek.

Dr. Bende Katalin aljegyző: Elmondja, hogy jelenleg helyettesít az orvos, neki jelezte, hogy ő sem bánna, hogy ha nem most lenne a módosítás. Ha megkapják a működési engedélyt, utána lehet módosítani a rendelési időt. A védőnővel is lehetne beszélni.

Ezért nem kell öt községes ülést összehívni. Polgármesteri egyeztetés után ugyanazt az előterjesztést majd megtárgyalhatják a testületek.

Takács Péter polgármester: Fel kell készíteni a lakosságot, hogy változtatások lesznek a rendelési időkben.

Az elhangzottak után Bozsok község Önkormányzati Képviselő-testülete Darabos Béla polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

51/2014.(VI.24.) számú határozat:

Bozsok község Önkormányzati Képviselő-testülete Dr. Koczor Gábor háziorvos 2013. évi munkájáról szóló beszámolót a 2. számú melléklet szerint elfogadja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Darabos Béla polgármester

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

52/2014.(VI.24.) számú határozat:

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete Dr. Koczor Gábor háziorvos 2013. évi munkájáról szóló beszámolót a 2. számú melléklet szerint elfogadja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete Joó Tamás polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

35/2014.(VI.24.) számú határozat:

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete Dr. Koczor Gábor háziorvos 2013. évi munkájáról szóló beszámolót a 2. számú melléklet szerint elfogadja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Joó Tamás polgármester

Kőszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete Takács Péter polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

36/2014.(VI.24.) számú határozat:

Kőszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete Dr. Koczor Gábor háziorvos 2013. évi munkájáról

szóló beszámolót a 2. számú melléklet szerint elfogadja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Péter polgármester

Velem község Önkormányzati Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

72/2014.(VI.24.) számú határozat:

Velem község Önkormányzati Képviselő-testülete Dr. Koczor Gábor háziorvos 2013. évi munkájáról szóló beszámolót a 2. számú melléklet szerint elfogadja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

A 3./ napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter ülést vezető községszertdahelyi polgármester ismerteti, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést a képviselő-testület tagjai írásban megkapták. (3. számú melléklet) Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos véleményeket. Ha így marad az épület, akkor 1-2 év múlva mindenki fizethet, mert összeborul az épület. Az ajtót úgy támasztották be. Nem tudnak pályázaton pénzt szerezni, mert így nem tudnak pályázni. Össze fog borulni az öltöző. Ennyit szeretett volna elmondani.

H O Z Z Á S Z Ó L Á S O K

Szél Józsefné velemi polgármester: Megbeszélték, hogy lemondanak róla. Úgyis használhatják. Megengedik, hogy Községszertdahely felújítsa egyedül. Azt mondta a Községszertdahelyi Polgármester Úr, hogy bárki mehet oda ezután is.

Takács Péter községszertdahelyi polgármester: Mindenhol van sportöltöző, hol ilyen, hol olyan, de egy település sem alkalmas rá, hogy egy csapatot felállítson. Az 5 község volt az, aki annak idején felállított egy csapatot, és normálisan működött.

Joó Tamás községszertdahelyi polgármester: Ők már elviekben lemondtak a részükről. A képviselő-testület már döntött az ügyben, nem kívánják ezt a döntésüket megváltoztatni. Az értékbecslést tudomásul veszik.

Darabos Béla bozsoki polgármester: Beszéltek a dolgról és ők a következő ciklusban kívánják a döntést meghozni. Most nem döntenek ebben a kérdésben.

Paukovics Józsefné cáki polgármester: Cák is hozzájárul, hogy ingyen átadják a részüket.

Az elhangzottak után Bozsok község Önkormányzati Képviselő-testülete Darabos Béla polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

52/2014.(VI.24.) számú határozat:

Bozsok Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi és **elfogadja** az Ó-ház Ingatlanforgalmazó és Értékbecslő Bt. (Kőszeg Szűk u. 1/B) és Halász György által készített értékbecslést, miszerint a **Kőszegszerdahely 251/2 hrsz-ú ingatlan forgalmi értéke** 4.556.000 Ft, azaz négymillió-ötszázötvenhatezer forint.
2. az ingatlan továbbhasznosításában jelenleg dönteni nem kíván, a napirendet a 2014. évi önkormányzati választásokat követően újra fogják tárgyalni.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Darabos Béla polgármester

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 3 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

53/2014.(VI.24.) számú határozat:

Cák Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi és **elfogadja** az Ó-ház Ingatlanforgalmazó és Értékbecslő Bt. (Kőszeg Szűk u. 1/B) és Halász György által készített értékbecslést, miszerint a **Kőszegszerdahely 251/2 hrsz-ú ingatlan forgalmi értéke** 4.556.000 Ft, azaz négymillió-ötszázötvenhatezer forint.
2. tulajdonosi minőségében eljárva **Kőszegszerdahely község Önkormányzatának ajándékozza** az 1/5 tulajdonát képező **Kőszegszerdahely** belterület **251/2 hrsz-ú** kivett **egyéb épület és udvar** megnevezésű **232 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Hegyi utca** alatti ingatlanból Cák község Önkormányzatának a tulajdoni hányadát ellenérték nélkül.
3. kijelenti, hogy a 2. pontban megjelölt ingatlan ajándékozása esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
4. felkéri Paukovics Józsefné polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselete céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete Joó Tamás polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

36/2014.(VI.24.) önkormányzati határozat:

Kőszegdoroszló Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi és **elfogadja** az Ó-ház Ingatlanforgalmazó és Értékbecslő Bt. (Kőszeg Szűk u. 1/B) és Halász György által készített értékbecslést, miszerint a **Kőszegszerdahely 251/2 hrsz-ú ingatlan forgalmi értéke** 4.556.000 Ft, azaz négymillió-ötszázötvenhatezer forint.
2. tulajdonosi minőségében eljárva **Kőszegszerdahely község Önkormányzatának ajándékozza** az 1/5 tulajdonát képező **Kőszegszerdahely** belterület **251/2 hrsz-ú** kivett **egyéb épület és udvar** megnevezésű **232 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Hegyi utca** alatti ingatlanból Kőszegdoroszló község Önkormányzatának a tulajdoni hányadát ellenérték nélkül.
3. kijelenti, hogy a 2. pontban megjelölt ingatlan ajándékozása esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.

4. felkéri Joó Tamás polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselője céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Joó Tamás polgármester

Kőszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete Takács Péter polgármester javaslatára, 5 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

37/2014.(VI.24.) számú határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi és **elfogadja** az Ó-ház Ingatlanforgalmazó és Értékbecslő Bt. (Kőszeg Szűk u. 1/B) és Halász György által készített értékbecslést, miszerint a **Kőszegszerdahely 251/2 hrsz-ú ingatlan forgalmi értéke** 4.556.000 Ft, azaz négy millió-ötszázötvenhatezer forint.
2. tulajdonosi minőségében eljárva **elfogadja** a Cák, Kőszegdoroszló és Velem községi Önkormányzatainak 1/5 - 1/5 - 1/5 (összesen 3/5) tulajdonát képező **Kőszegszerdahely** belterület **251/2 hrsz-ú** kivett **egyéb épület és udvar** megnevezésű **232 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Hegyi utca** alatti ingatlanból Cák 1/5, Kőszegdoroszló 1/5, Velem 1/5 tulajdoni hányadának ingyenes ajándékozását.
3. kijelenti, hogy a 2. pontban megjelölt ingatlan ajándékozása esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
4. Vállalja, hogy az ajándékozással kapcsolatban keletkező ügyvédi munkadíjat, és a tulajdonjognak a Földhivatalnál történő átvezetéssel kapcsolatban felmerülő költségeket megfizeti.
5. felkéri Takács Péter polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselője céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Takács Péter polgármester

Velem község Önkormányzati Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára, 3 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

73/2014.(VI.24.) számú határozat:

Velem Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

5. tudomásul veszi és **elfogadja** az Ó-ház Ingatlanforgalmazó és Értékbecslő Bt. (Kőszeg Szűk u. 1/B) és Halász György által készített értékbecslést, miszerint a **Kőszegszerdahely 251/2 hrsz-ú ingatlan forgalmi értéke** 4.556.000 Ft, azaz négy millió-ötszázötvenhatezer forint.
6. tulajdonosi minőségében eljárva **Kőszegszerdahely község Önkormányzatának ajándékozza** az 1/5 tulajdonát képező **Kőszegszerdahely** belterület **251/2 hrsz-ú** kivett **egyéb épület és udvar** megnevezésű **232 m²** alapterületű, természetben **Kőszegszerdahely, Hegyi utca** alatti ingatlanból Velem község Önkormányzatának a tulajdoni hányadát ellenérték nélkül.
7. kijelenti, hogy a 2. pontban megjelölt ingatlan ajándékozása esetén felek egymással szemben anyagi igényt semmilyen formában nem támasztanak.
8. felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeinek képviselője céljából a szükséges egyeztetések és jogi előkészítő teendőkben az önkormányzat nevében eljárjon a tárgyalások vitele során.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szél Józsefné polgármester

A 4./ napirendi pont tárgyalása:

Horváth Attila bozsoki képviselő azt veti fel, hogy volt már egy ajándékozás Szerdahely felé, hogy a sportpályánál játszópark kialakítása fog megtörténni. Abból sem lett semmi. Jelen pillanatban ezt a döntést nem tudják meghozni, a 2 testület újra fogja tárgyalni a napirendi pontot.

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester elmondja, hogy az akkori jegyző összejátszott egy településsel ezt hozták utóbb úgy helyre, hogy a játszóteret ajándékozással visszaadták. Szívesen lát bármilyen gyermeket, focistát a sportpályán. Mondták, hogy ne hívják össze az együttes ülést, ezt az ülést nem kellett volna megtartani, mert úgysem születik döntés. Ő végig bízott az eredményes tárgyalásban, és neki lett igaza.

Darabos Béla bozsoki polgármester: Azt veti fel, hogy a kmb. lakással mi a helyzet ?

Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester: Elmondja, hogy a polgármesteri egyeztetést követően beszélt Sztanik Krisztiánnal, gondolkodik rajta, hogy megvásárolja. Meg kell nézni az eredeti szerződést, hogy mi van kikötve. Szeretné megvenni, kérdés, hogy milyen áron.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették.

Több napirendi pont nem volt, Takács Péter ülést vezető kőszegszerdahelyi polgármester az együttes képviselő-testületi ülést 19 óra 10 perckor berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.

/ Darabos Béla /
Bozsok község Polgármestere

/ Paukovics Józsefné /
Cák község Polgármestere

/ Szél Józsefné /
Velem község Polgármestere

/ Joó Tamás /
Kőszegdoroszló község Polgármestere

/ Takács Péter /
Kőszegszerdahely község Polgármestere

/ Zalán Gábor /
Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője

/ Dr. Bende Katalin aljegyző /
Tóth János jegyző megbízásából
Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatal